



**Предлагаем к аренде торговое помещение  
площадью 65 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**

**Изображение не задано**

|            |                    |
|------------|--------------------|
| <b>ТИП</b> | Торговое помещение |
|------------|--------------------|

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| <b>АДРЕС</b> | ул. Свердлова, д. 56 |
|--------------|----------------------|

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 65 м <sup>2</sup> |
|----------------|-------------------|

|             |     |
|-------------|-----|
| <b>ЭТАЖ</b> | 1/1 |
|-------------|-----|

|             |        |
|-------------|--------|
| <b>ЦЕНА</b> | 20 000 |
|-------------|--------|





- Помещения расположены в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой по ул.Свердлова. Имеются парковочные места.
- Отдельно стоящее здание с большими витринными окнами, и хорошим местом под вашу рекламу
- Отдельный вход, автономное отопление, центральные коммуникации, система кондиционирования, пожарная и охранная сигнализации.
- Высота потолка 4 м.
- Помещение требует косметического ремонта, пол плитка, стены остекленные, потолок гипсокартон. Возможно рассмотреть ремонт в счет аренды.
- Электрическая мощность 75 кВт.
- Возможность расположения рекламы на фасаде здания.
- Имеется запасной выход. Зона погрузки - разгрузки (возможно взять дополнительные площади под склад)
- Из оплаты коммунальных, учитывается только электроэнергия
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.







**План объекта не задан**



