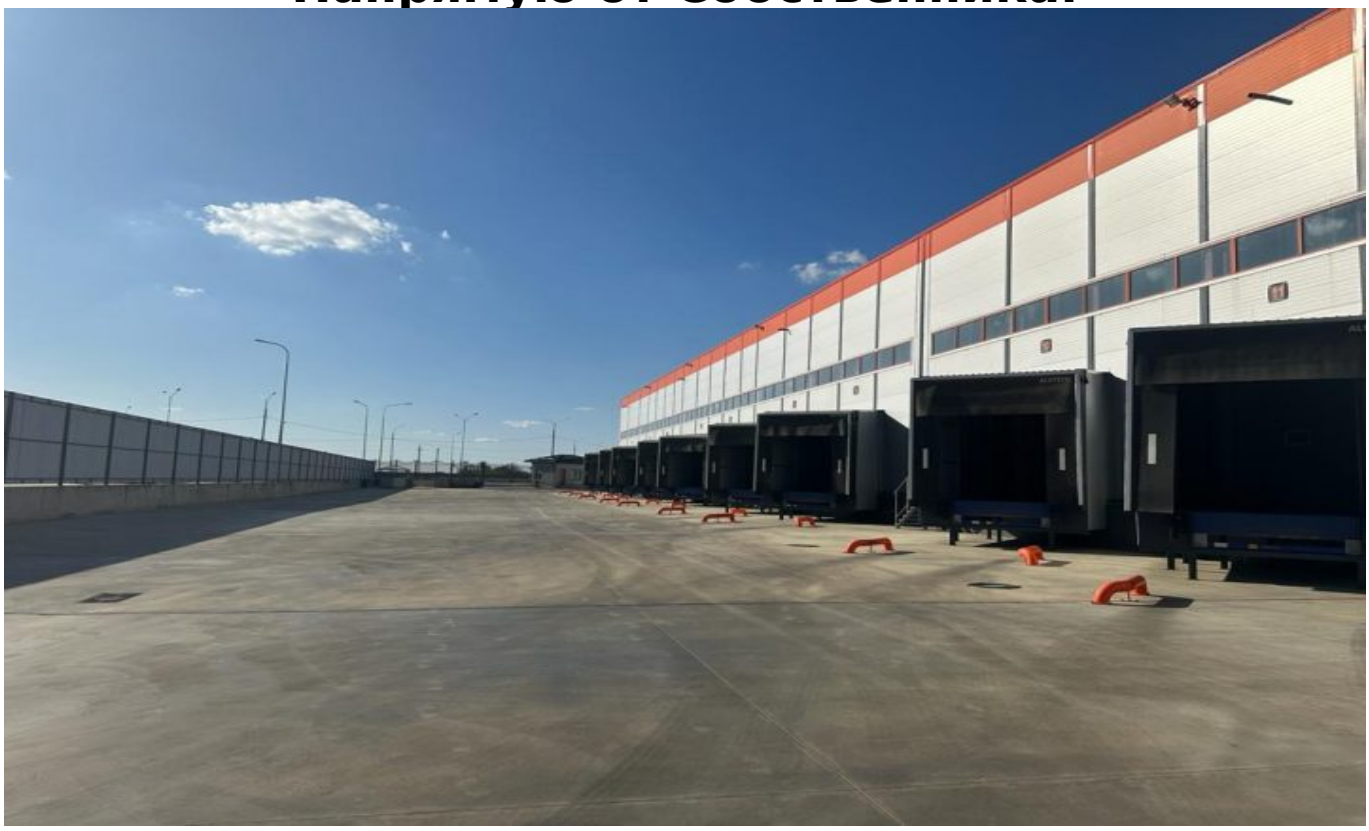
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде складское помещение на охраняемой территории общей площадью 14100 м². Напрямую от Собственника.



ТИП	Складское помещение
АДРЕС	ул. Восточный обход, д. 246
ПЛОЩАДЬ	14076 м²
ЭТАЖ	1/1
ЦЕНА	8 500 000

Предлагаем к аренде складское помещение на охраняемой территории общей площадью 14100 м², расположение с фасадом на трассу М4 Дон и непосредственным узаконенным съездом. Напрямую от Собственника.

— Помещение расположено логистических выгодно, с развитой инфраструктурой заезд с федеральной трассы М-4, на территорию площадью 3 Га, земля подходит под размещение большегрузного транспорта.

- Капитальный склад на рампе категории В, площадью 13560м², Погрузо-разгрузочные доки для большегрузов: 19 шт

— Высота потолков: 10 м, топпинговые полы

— Пол — обеспыленный, стены сэндвич панели , потолок — металлопрофиль, склад чистый и сухой, хорошая освещенность.

— Разрешенная мощность 250 кВт

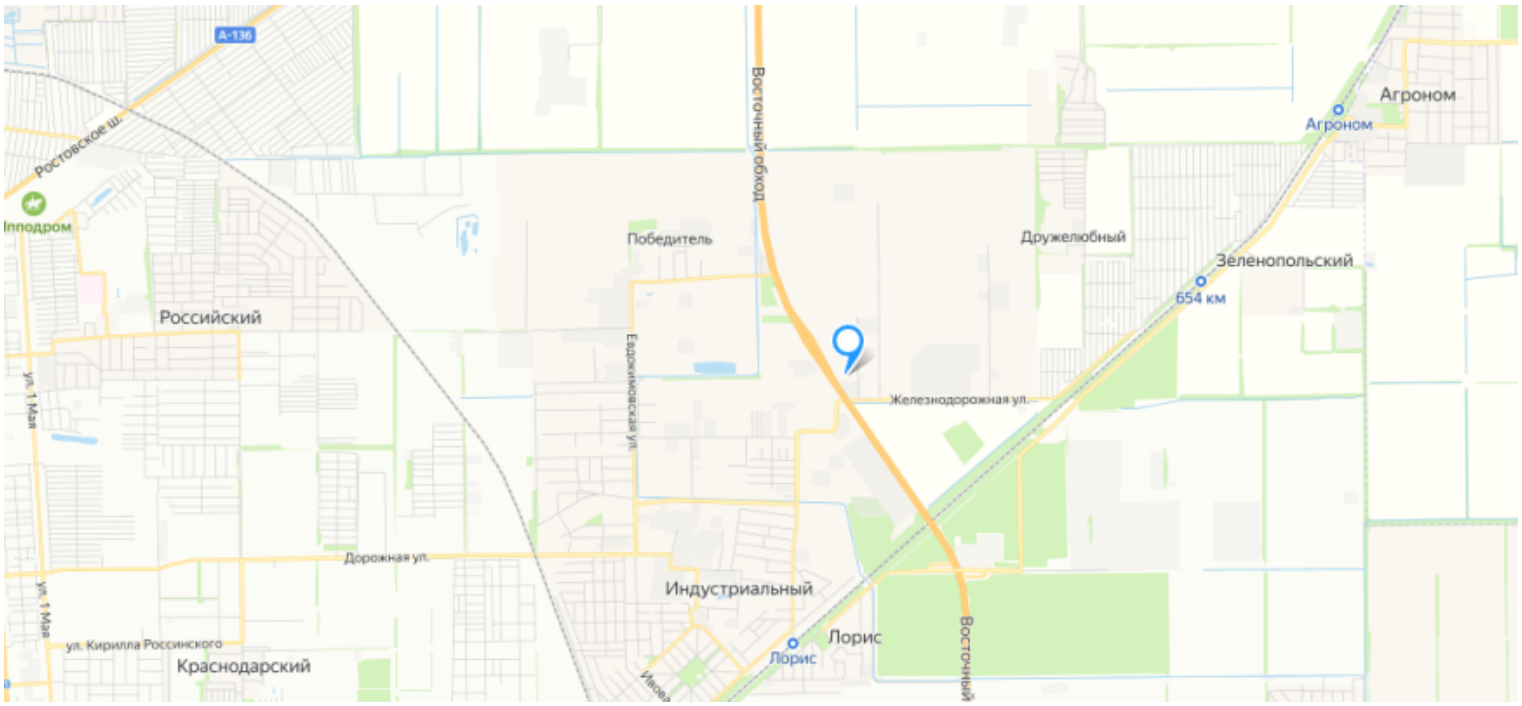
- 2-х этажный административно-бытовой корпус общей площадью 481 кв. м,

— На территории асфальтовое покрытие, своя подстанция, водонапорная артезианская скважина, внутриплощадочные сети, пожарный водоем.

— Доступность 24/7

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.


А-136
Ростовское ш.
Ипподром
Российский
ул. 1 Мая
ул. 1 Мая
ул. Кирилла Россинского
Краснодарский
Дорожная ул.
Победитель
Восточный обход
Ейскоукрепская ул.
Железнодорожная ул.
Индустриальный
Лорис
Лорис
Восточный
Дружелюбный
Зеленопольский
654 км
Агроном
Агроном


Ситуационный план
участок 46
масштаб 1:500
Б
1 с.п.н.
H=12.15
Восточная улица
участок 46



