+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к продаже ресторан «Астория», расположенный по ул. Ленина, д.88 А, общей площадью 1064,8 м² на земельном участке 3232 м²



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Ленина, д. 88А
ПЛОЩАДЬ	1064 м²
ЭТАЖ	2/2
ЦЕНА	250 000 000

- Ресторан «Астория»— включающий основной банкетный зал, летнюю площадку , находится по адресу г. Армавир ул. Ленина 88 А.

- Оживленный район с высоким пешим и автомобильным трафиком, с собственной парковкой, с большим количеством торговых точек, в шаговой доступности многофункциональный центр.

- Помещение ресторана , земельный участок, летняя площадка в собственности.

- Наличие бесплатных свободных парковочных мест во внутреннем дворе и на центральной парковке

- Ресторан «Астория» вмещает до 700 посетителей. Банкетный зал 320 человек, летняя площадка 350 человек.
- Отопление автономное, свои собственные газовые котлы, горячая вода колонка. Собственная прачечная с двумя стиральными машинками. Большая кладовая, комната для персонала с душем и туалетом.
- Кухня полностью оборудована всем необходимым, посуда и все кухонные принадлежности в наличие, плиты газовые. Отдельные помещения оборудованы холодильными и морозильными камерами. Холодные и горячие цеха. Отдельная комната для мойки посуды с двумя промышленными посудомоечными машинами.
- Мощность электричества 400 кВт, имеются две свои собственные подстанции.

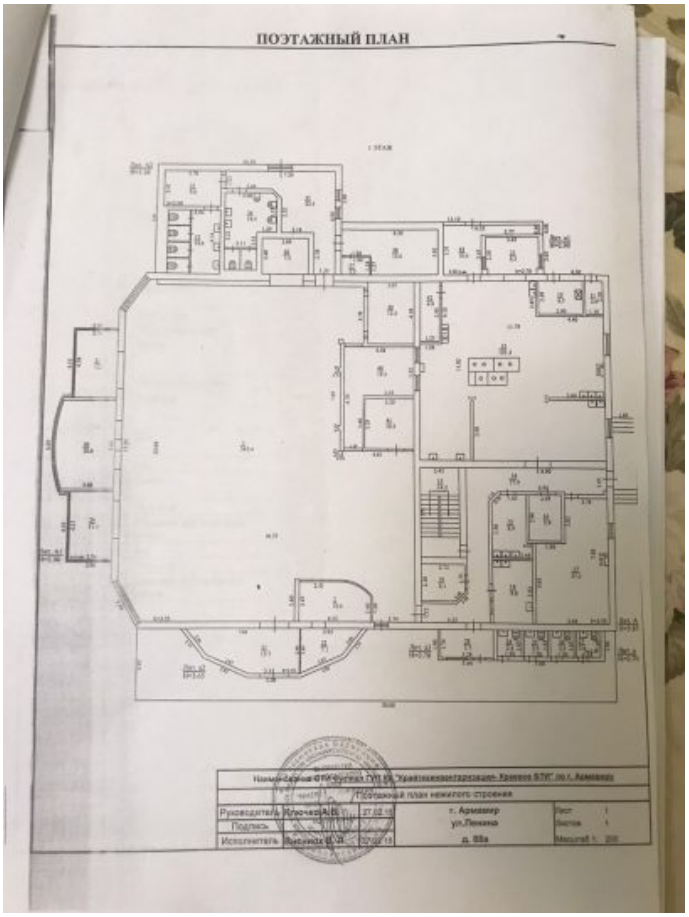
- Концепция ресторана включает в себя несколько направлений работы заведения. Это корпоративные мероприятия, свадьбы и ежедневное посещение гостями.

- Изысканный интерьер . В декоре нет ничего лишнего, все продумано до мельчайших деталей.

- Банкетный зал имеет свой отдельный вход, санузел и гардероб, он оснащен всем необходимым оборудованием для торжественных мероприятий, свадьба, юбилей, годовщина, день рождения, будут не забываемы.
-Продается вместе с действующим бизнесом, РАССМАТРИВАЮТСЯ ЛЮБЫЕ ВАРИАНТЫ ПРОДАЖИ.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.

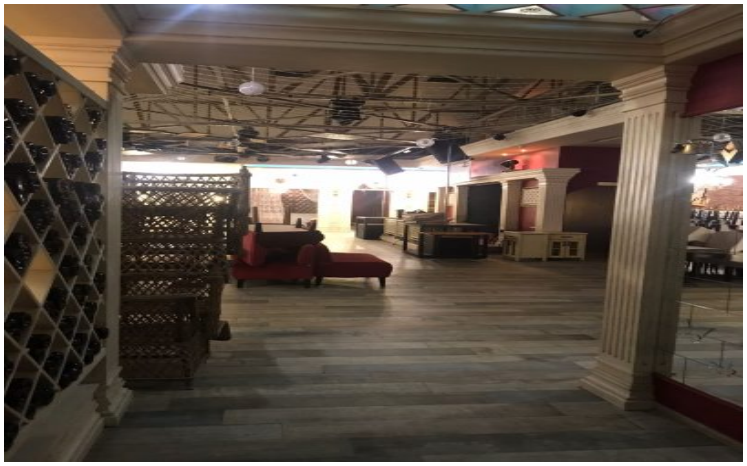
Местоположение не задано


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
Ситуационный план нежилого строения
г. Армавир
ул.Ленина
д. 88а







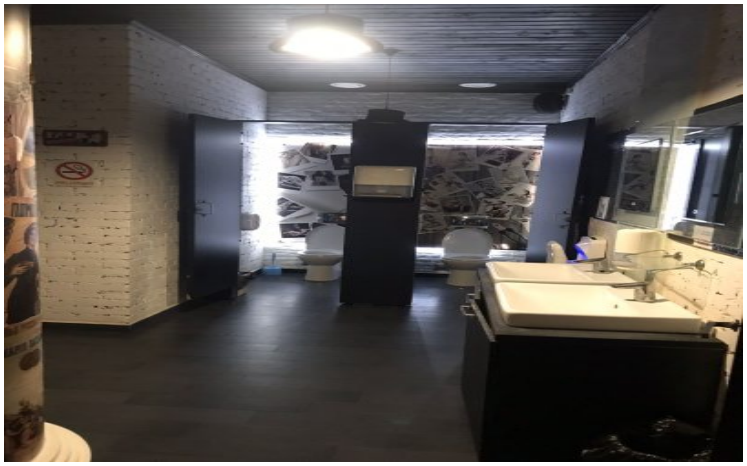


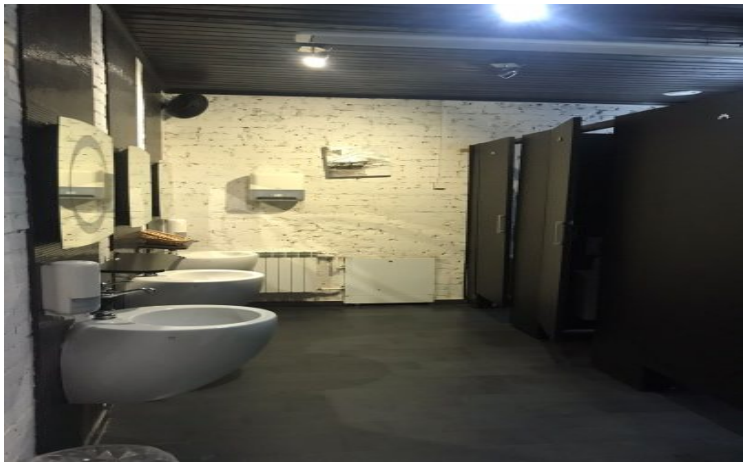














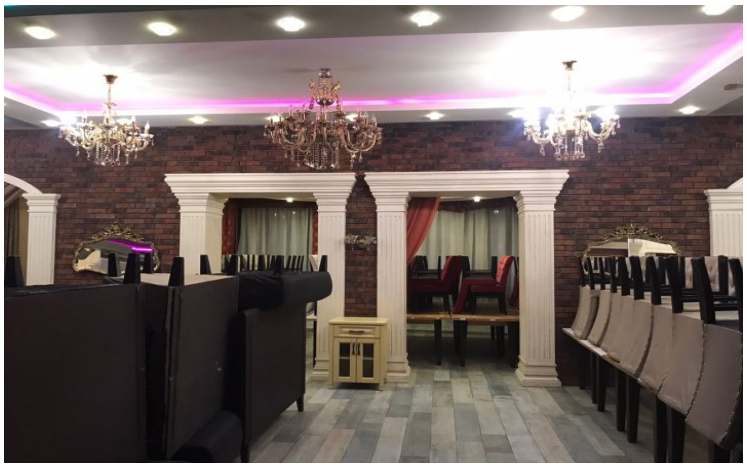


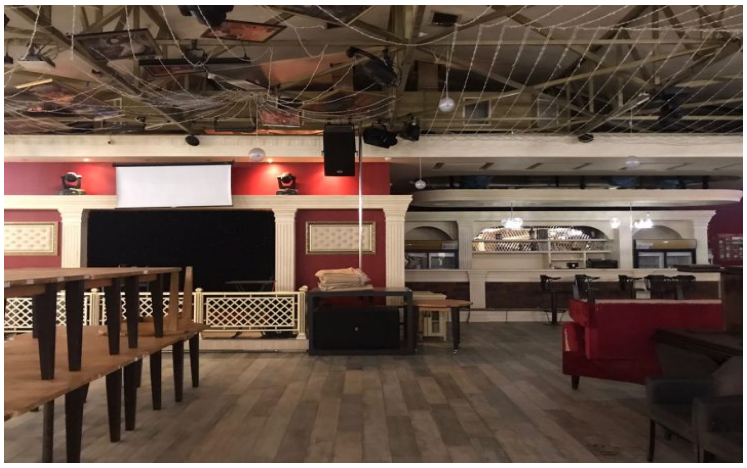


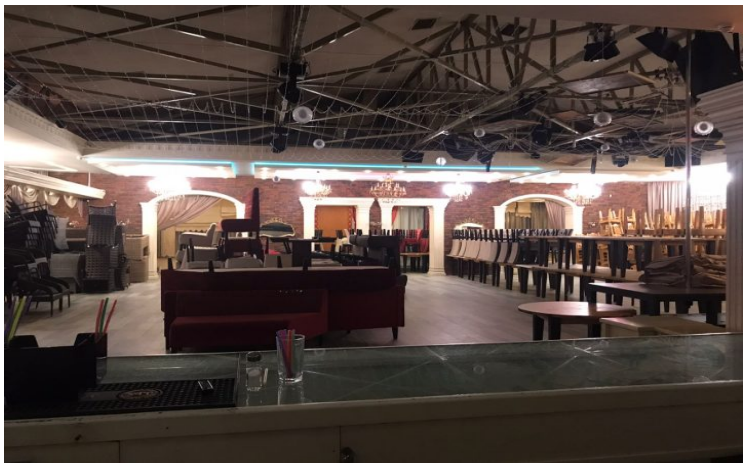


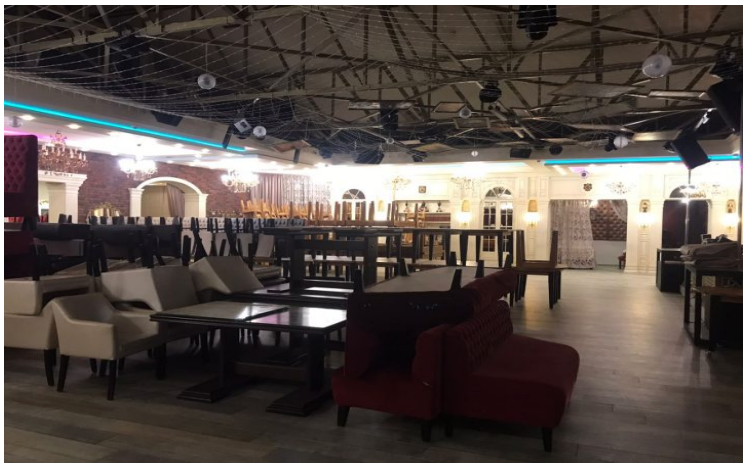


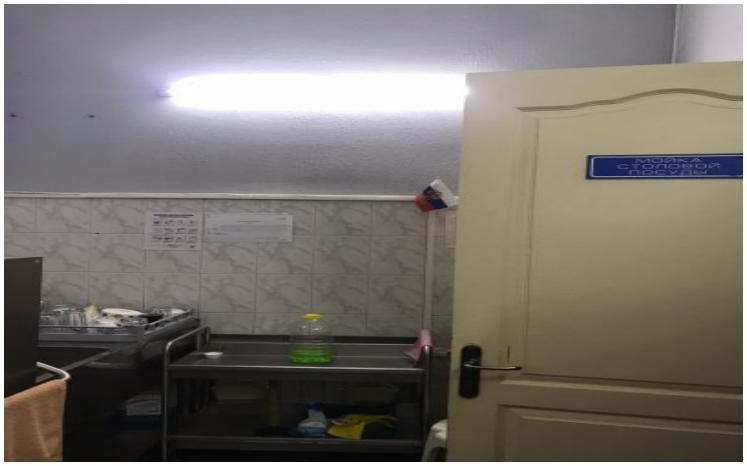


































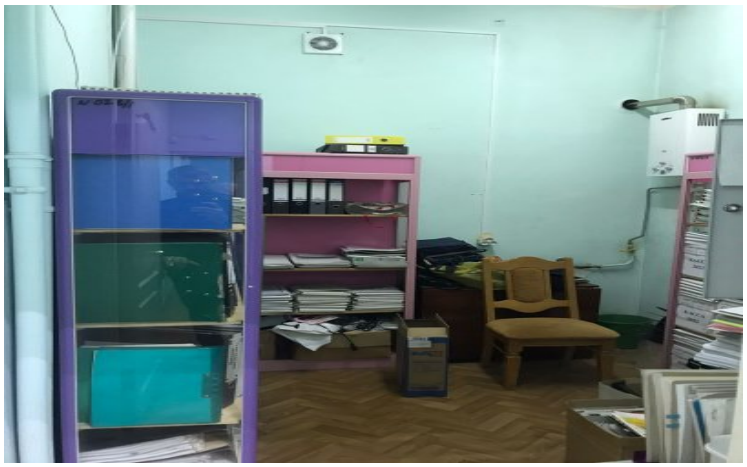


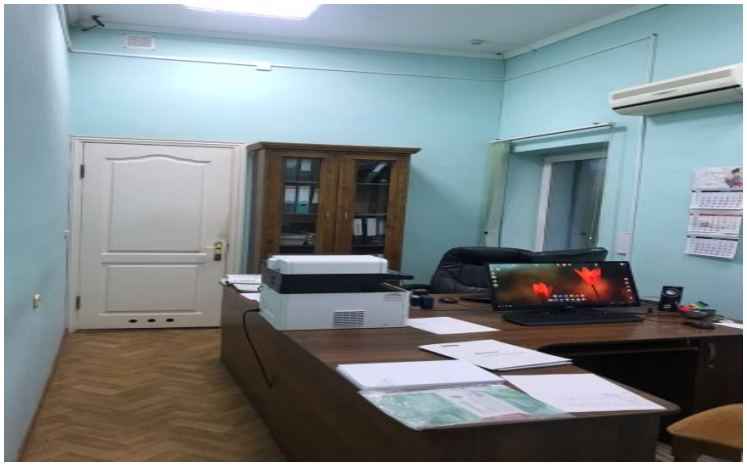


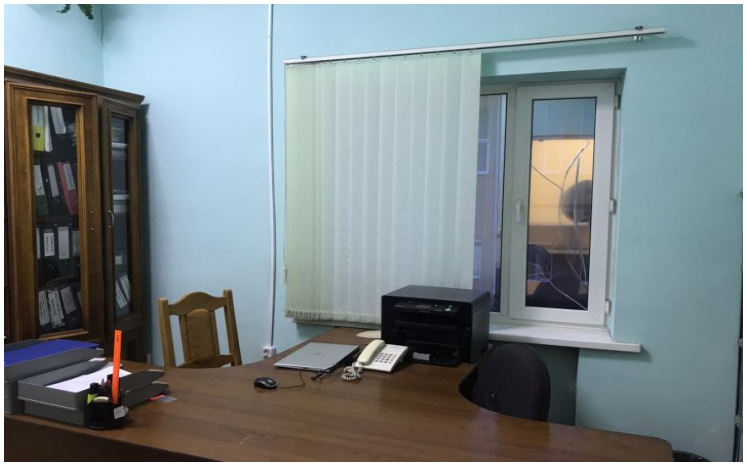


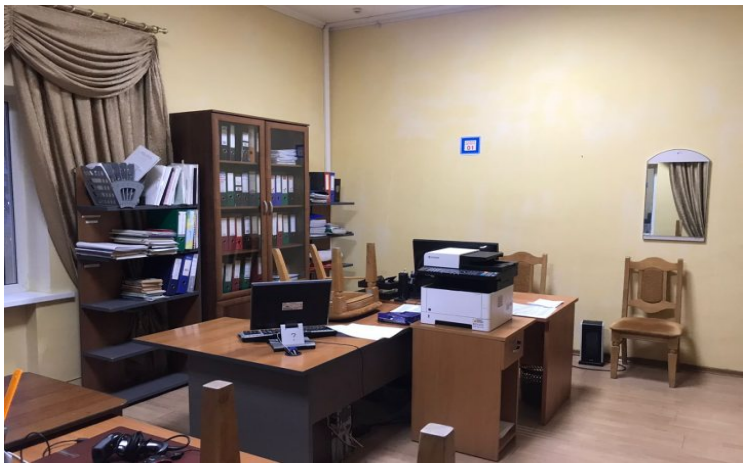


































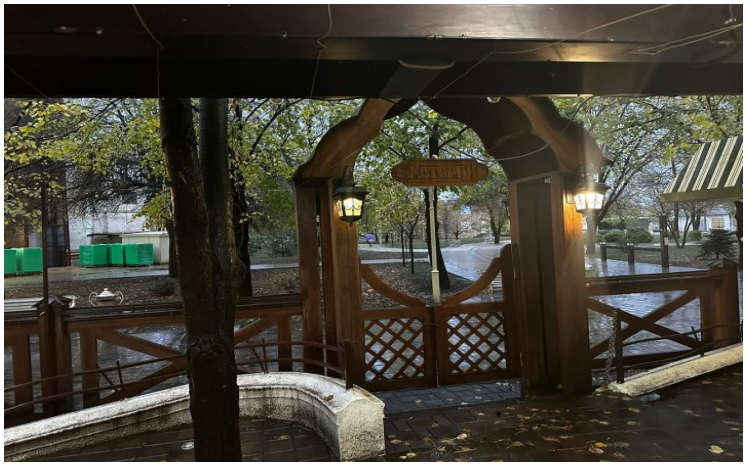















AM







