+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к Продаже помещение свободного назначения с имеющимся арендатором площадью 327 м² по ул. Мира, 43. Напрямую от собственника.



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. Мира, д. 43
ПЛОЩАДЬ	327 м²
ЭТАЖ	1/5
ЦЕНА	21 800 000

Предлагаем к Продаже помещение свободного назначения с имеющимся арендатором площадью 327 м² по ул. Мира, 43. Напрямую от собственника.

- Помещение расположено в самом центре города по ул.Мира.

-Помещение с хорошим ремонтом, имеется запасной выход и зона погрузки-разгрузки для крупногабаритного транспорта.

- Несколько с/узлов, центральное отопление, система вентиляции и кондиционирования.

- Основной зал расположен на первом этаже площадь 180 кв.м. Под помещением имеется подвал площадью 147 кв.м.

- Электрическая мощность 35 кВт.

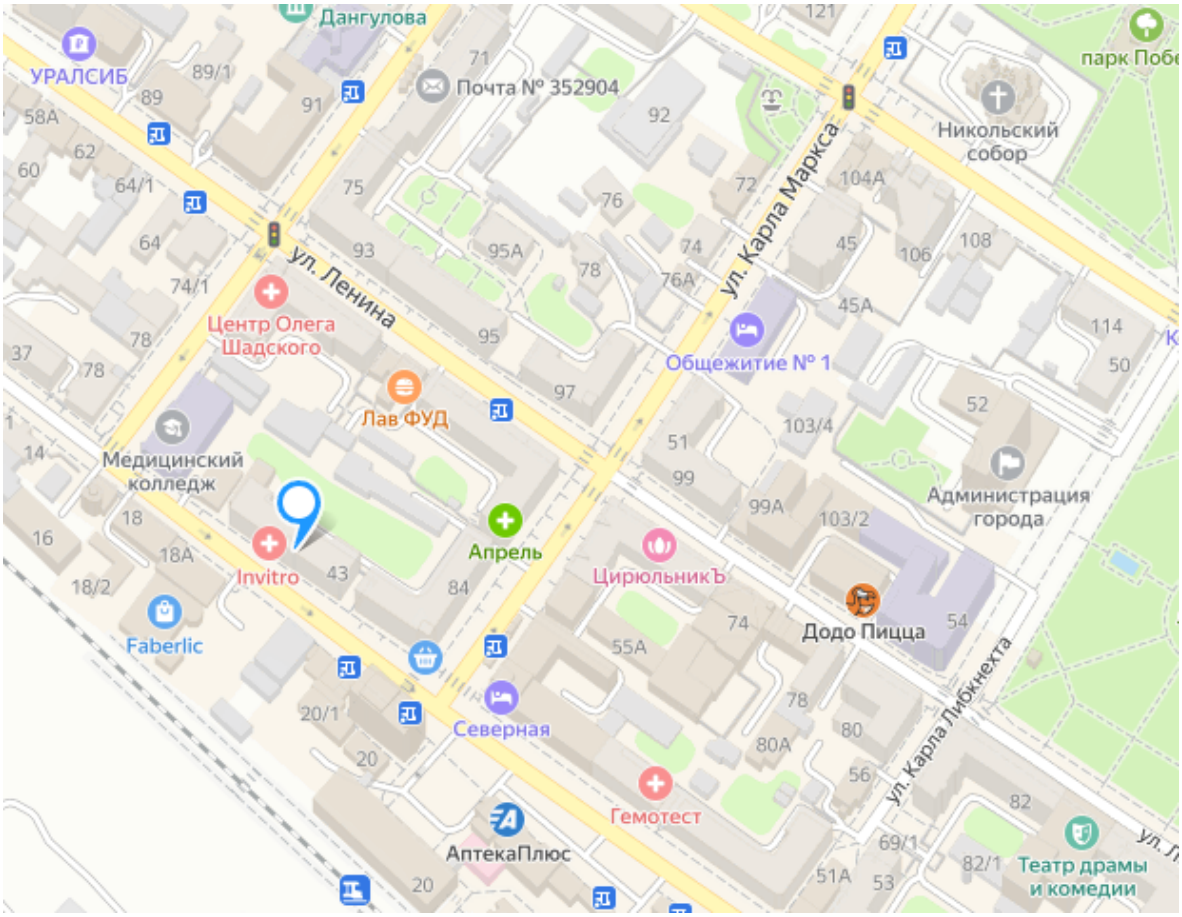
- Установлена пожарная и охранная сигнализация.

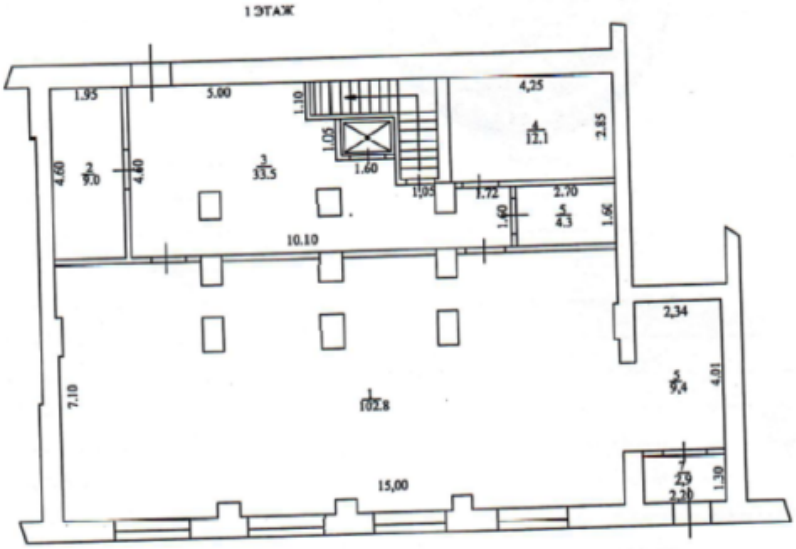
- В помещении располагается якорный арендатор - медицинский центр "Инвитро", заключен долгосрочный договор аренды.

- Арендный поток составляет 193000 руб. с ежегодной инфляцией.

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Анастасия.


Дангулова
УРАЛСИБ
Почта № 352904
Никольский собор
парк Побе
ул. Карла Маркса
ул. Ленина
Центр Олега Шадского
Общежитие № 1
Лав ФУД
Медицинский колледж
Администрация города
Апрель
Invitro
ЦирюльникЪ
Додо Пицца
Faberlic
Северная
ул. Карла Либкнехта
Гемотест
АптекаПлюс
Театр драмы и комедии


1 ЭТАЖ
1.95
5.00
1.10
4,25
1.05
1.60
2.85
4.60
2
9.0
4.60
3
33.5
4
12.1
1.05
1.72
2.70
1.60
5
4.3
1.60
10.10
2,34
7.10
1
102.8
5
9,4
4.01
15,00
7
2,9
2.20
1.30




INVITRO
INVITRO



