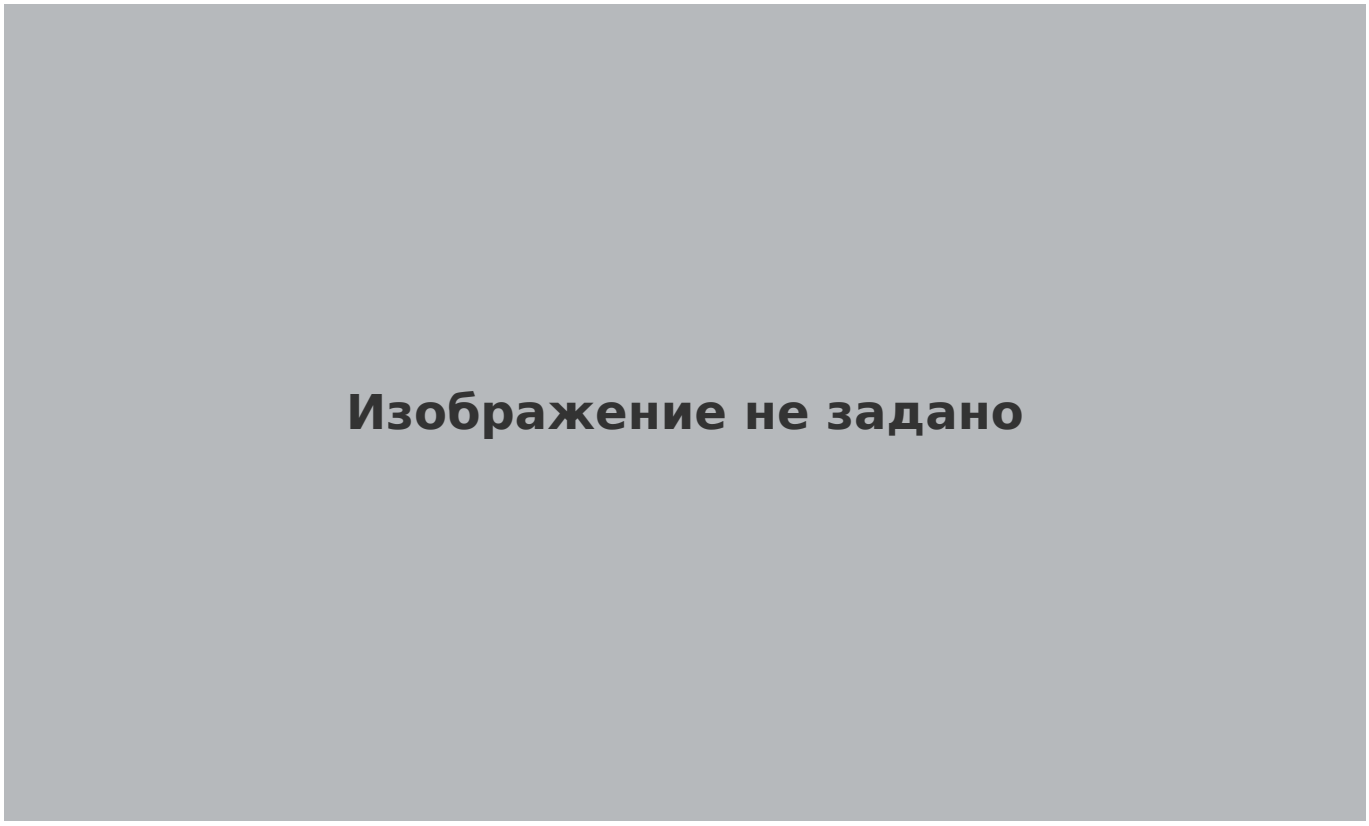
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 220 м², напрямую от собственника.



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. Тургенева, д. 115
ПЛОЩАДЬ	220 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	220 000

Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 220 м², напрямую от Собственника.

- Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой по ул.Тургенева, район «Пчелобазы». Имеются парковочные места.

- Сдаются коммерческие площади торгового, офисного, складского, производственного и свободного назначения.

- Доступность главных транспортных развязок, а так же благоустроенная территория, парковка и технические въезды делают удобным использование как легкового, так и грузового транспорта.

- Расположенные рядом кафе, рестораны, цветочные магазины, аптеки, ТЦ «Оскар», супермаркет «Кредо», и доступность общественного городского транспорта создают постоянный поток людей, что характеризует данный район как привлекательный для ведения бизнеса.

- Помещения свободного назначения расположенные на первом этаже отдельно стоящего здания

- Общая площадь: 377 м² , состоящая из помещений, 40 м², 117 м², 112 м² и 108 м², оснащенные отдельными входами с фасада здания и техническими выходами.

- Допускается вывеска и наружная реклама в установленном формате.

- Качественный новый ремонт, витринные окна с шумоподавлением, пол и облицовка здания отделаны плиткой.

- Приточная вентиляция, кондиционирование и автономное отопление.

- Система пожарной безопасности и система видеонаблюдения, охраняемая территория

- Высокоскоростной интернет и телефонная связь.

- Электрическая мощность 25 кВт.

- Цена установлена с учетом отопительных расходов.

- Доступ 24/7

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.