



**Предлагаем к аренде на Зем этаже (мансарда) под
Ресторан, Кафе, Бар, Клуб помещение общей
площадью 350 м², по ул. Дорожная г. Энем.**



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Дорожная улица, д. 122

ПЛОЩАДЬ 350 м²

ЭТАЖ 3/3

ЦЕНА 175 000





Предлагаем к аренде на 3-м этаже (мансарда) под Ресторан, Кафе, Бар, Клуб помещение общей площадью 350 м², по ул. Дорожная г. Энем. Напрямую от Собственника.

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, большой пешей и транспортный трафик, своя парковка.

□□ Высота потолков 3,4 метра. Имеется запасной выход. Разгрузка-погрузка. Лифтовая комната

□□ В данный момент помещение в предчистовой отделке, возможен ремонт под Арендатора, свой с/узел.

□□ Разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения до 250 кВт

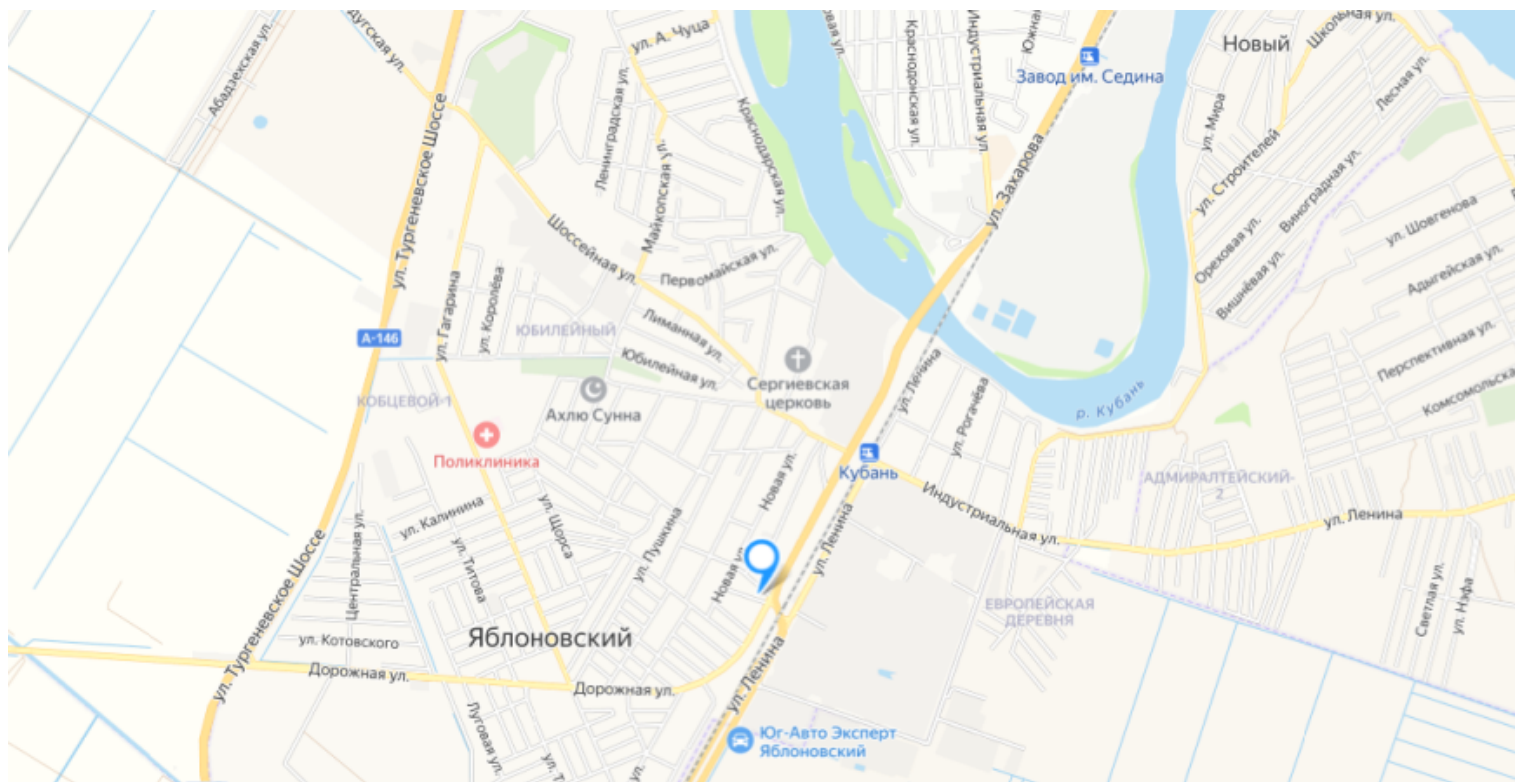
□□ Архитектурная подсветка здания. Современная архитектура фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу

□□ Доступность 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.







План объекта не задан





