



**Предлагаем к аренде помещение площадью 800 м<sup>2</sup>,  
напрямую от собственника.**

**Изображение не задано**

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| <b>ТИП</b> | Помещение свободного назначения |
|------------|---------------------------------|

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| <b>АДРЕС</b> | ул. Карла Маркса, д. 53 |
|--------------|-------------------------|

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 800 м <sup>2</sup> |
|----------------|--------------------|

|             |     |
|-------------|-----|
| <b>ЭТАЖ</b> | 1/4 |
|-------------|-----|

|             |         |
|-------------|---------|
| <b>ЦЕНА</b> | 560 000 |
|-------------|---------|





? Помещение расположено на одной из центральных-проезжих улиц, первая линия ул. Карла Маркса. Имеются парковочные места.

? Современная архитектура фасада - позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? Все коммуникации, автономное отопление.

? В помещении установлена система кондиционирования, пожарная и охранная сигнализации.

? Электрическая мощность 50 кВт.

? Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности (как медицинской, так и алкогольной).

? В помещении выполнен чистовой ремонт: стены окрашены, пол - плитка, потолок - армстронг.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Алёна.















