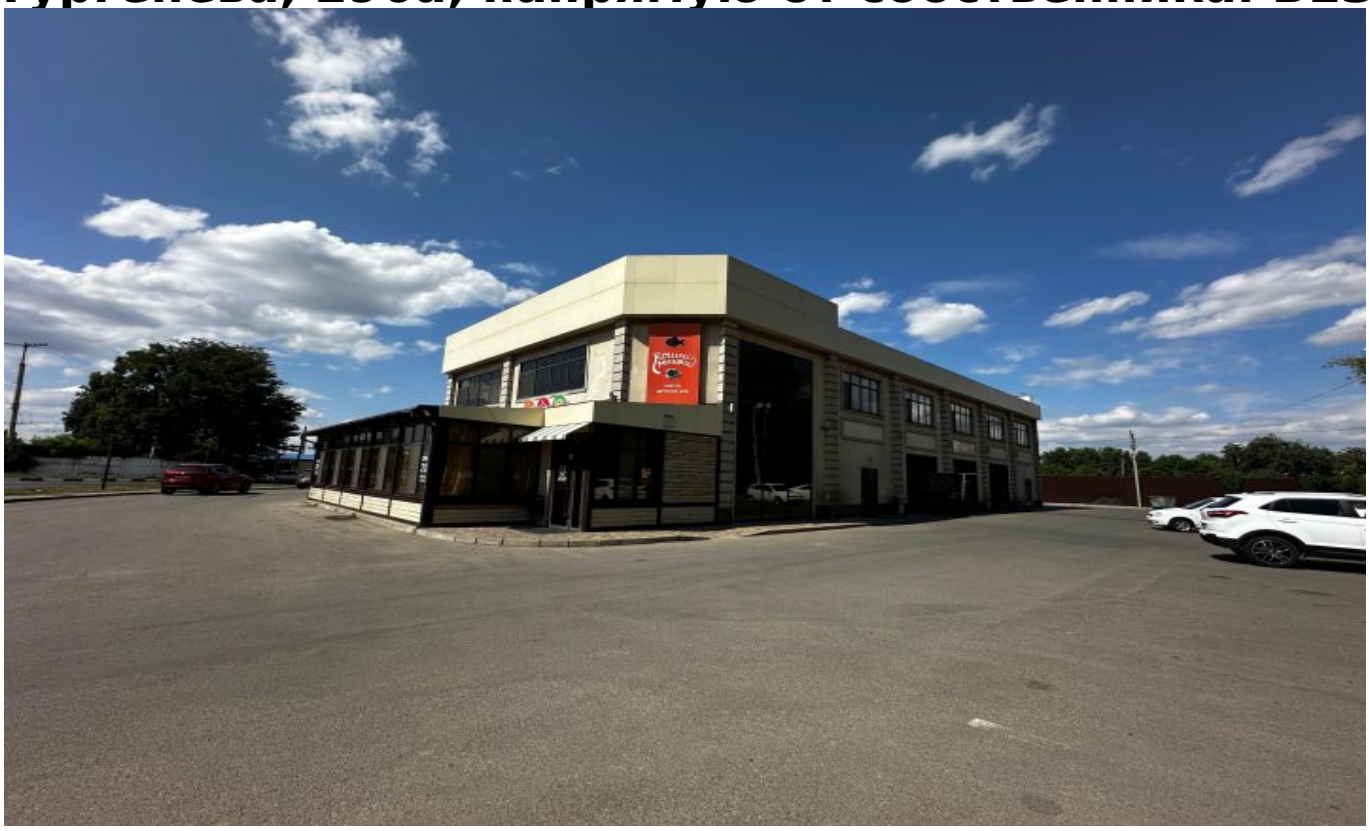
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде 2-х этажное помещение свободного назначения площадью 624 м², по ул. Тургенева, 296а, напрямую от собственника. БЕЗ



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. Тургенева, д. 296А
ПЛОЩАДЬ	624 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	308 000

Предлагаем к аренде 2-х этажное помещение свободного назначения площадью 624 м², по ул. Тургенева, 296а, напрямую от собственника. БЕЗ КОМИССИИ

 Помещение расположено в районе Мясокомбинат в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул.Тургенева.

На первом этаже располагается действующий ресторан "Пармезан". Площадь этажа составляет 224 квадратных метров, плюс 70 квадратных метров - летняя веранда. Ресторанная зона вмещает до 150 посадочных мест. На втором этаже - детская развлекательная площадка. Площадь этажа 330 квадратных метров.

Возможна сдача, как готовый бизнес

 Установлена пожарная и охранная сигнализации, система вентиляции и кондиционирования, видеонаблюдение.

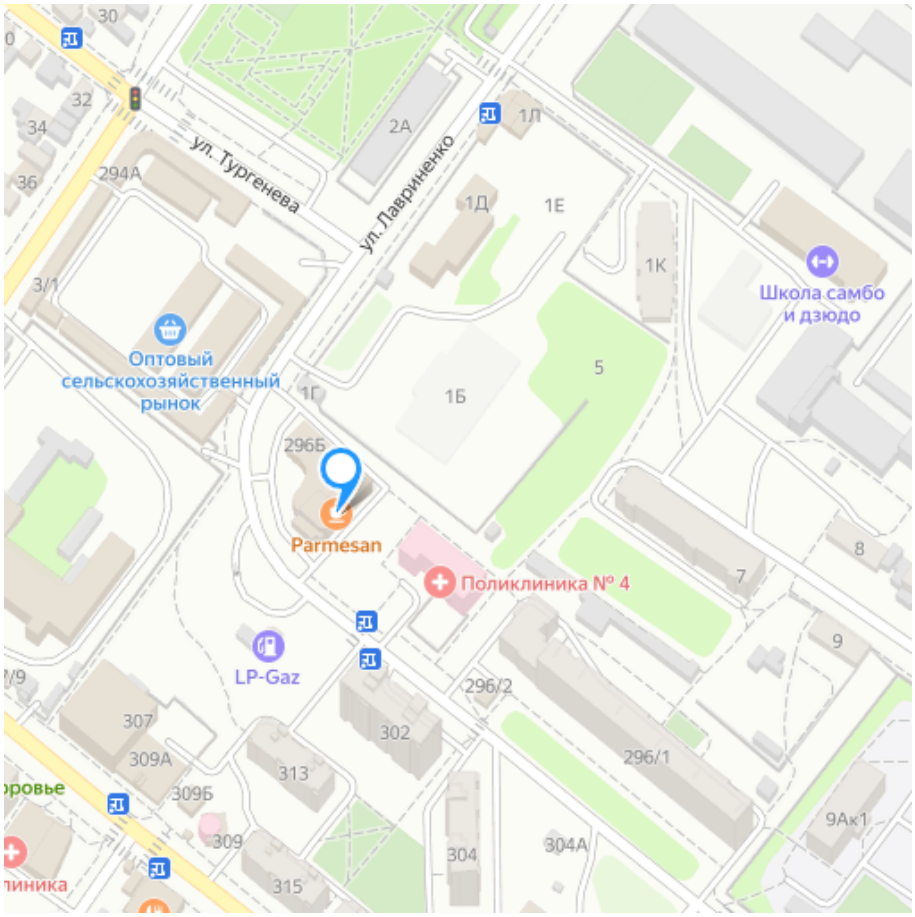
 Автономное газовое отопление, в кухне на первом этаже установлена газовая варочная плита.

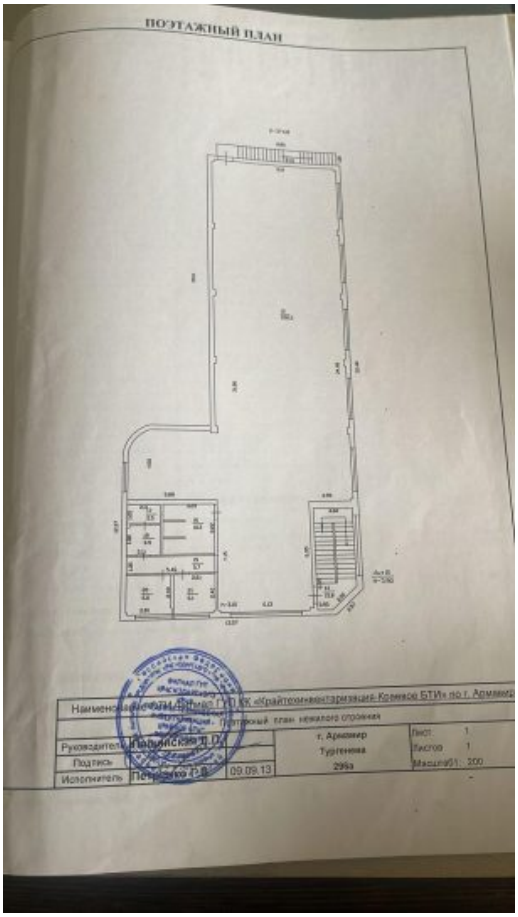
 Мощность электрической энергии 80 кВт (с возможностью увеличения).

Парковка вокруг здания на 30 машиномест.

 Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Анастасия.


ул. Тургенева
ул. Лавриненко
Оптовый сельскохозяйственный рынок
Школа самбо и дзюдо
Parmesan
Поликлиника № 4
LP-Gaz
30
32
34
36
294А
2А
1Л
1Д
1Е
1К
3/1
1Г
1Б
5
296Б
7
8
9
296/2
296/1
307
309А
313
302
309Б
309
315
304
304А
9Ак1


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
Руководитель
Подпись
Исполнитель
09.09.13
г. Армавир
Тургенева
299а
Лист 1
Листов 1
Масштаб 1: 200

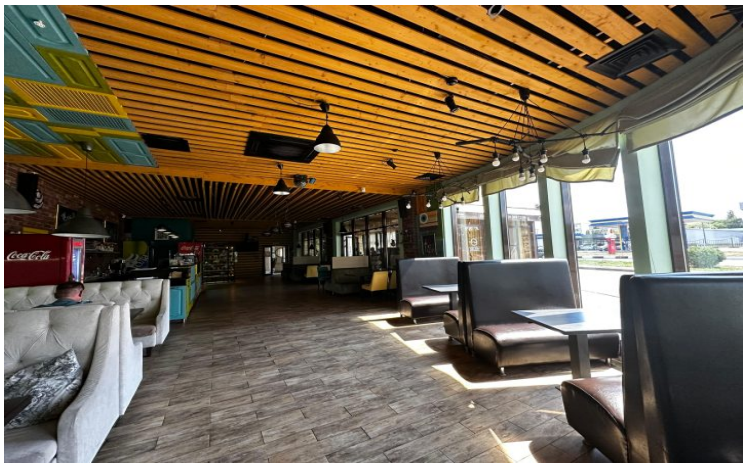





СКИДКА
20%









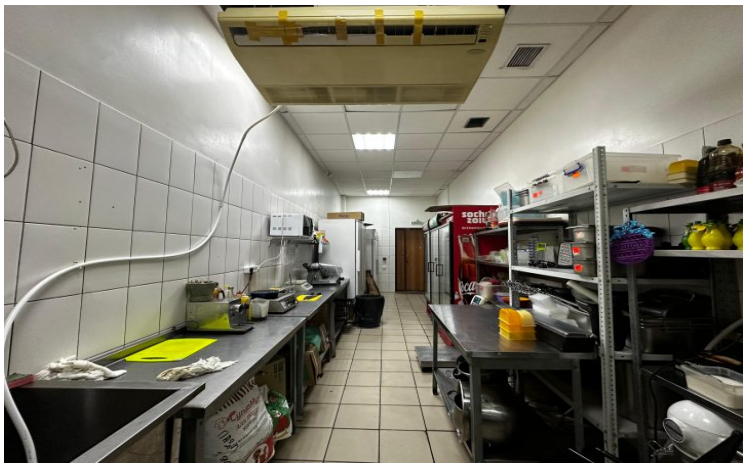


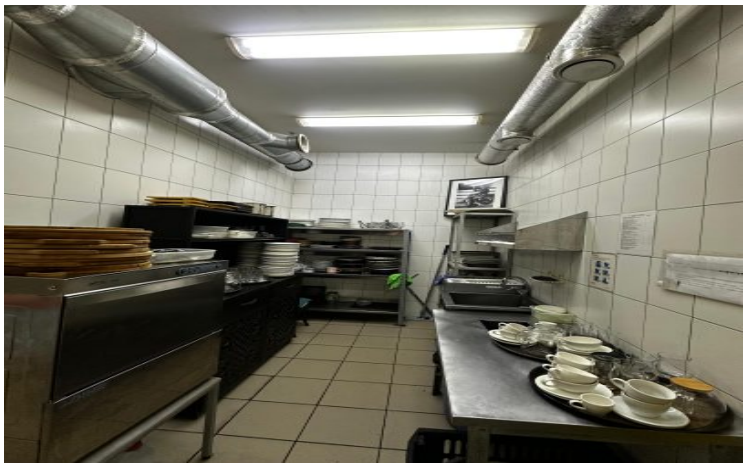







Parmesan








Кошки
Мышки

