



Предлагаем к аренде помещение свободного назначения на 1-ом этаже, общей площадью от 1000 до 10000 м², по ул. просп. Сиверса, 23.



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. проспект Сиверса, д. 23
ПЛОЩАДЬ	1000 м ²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	1 000 000



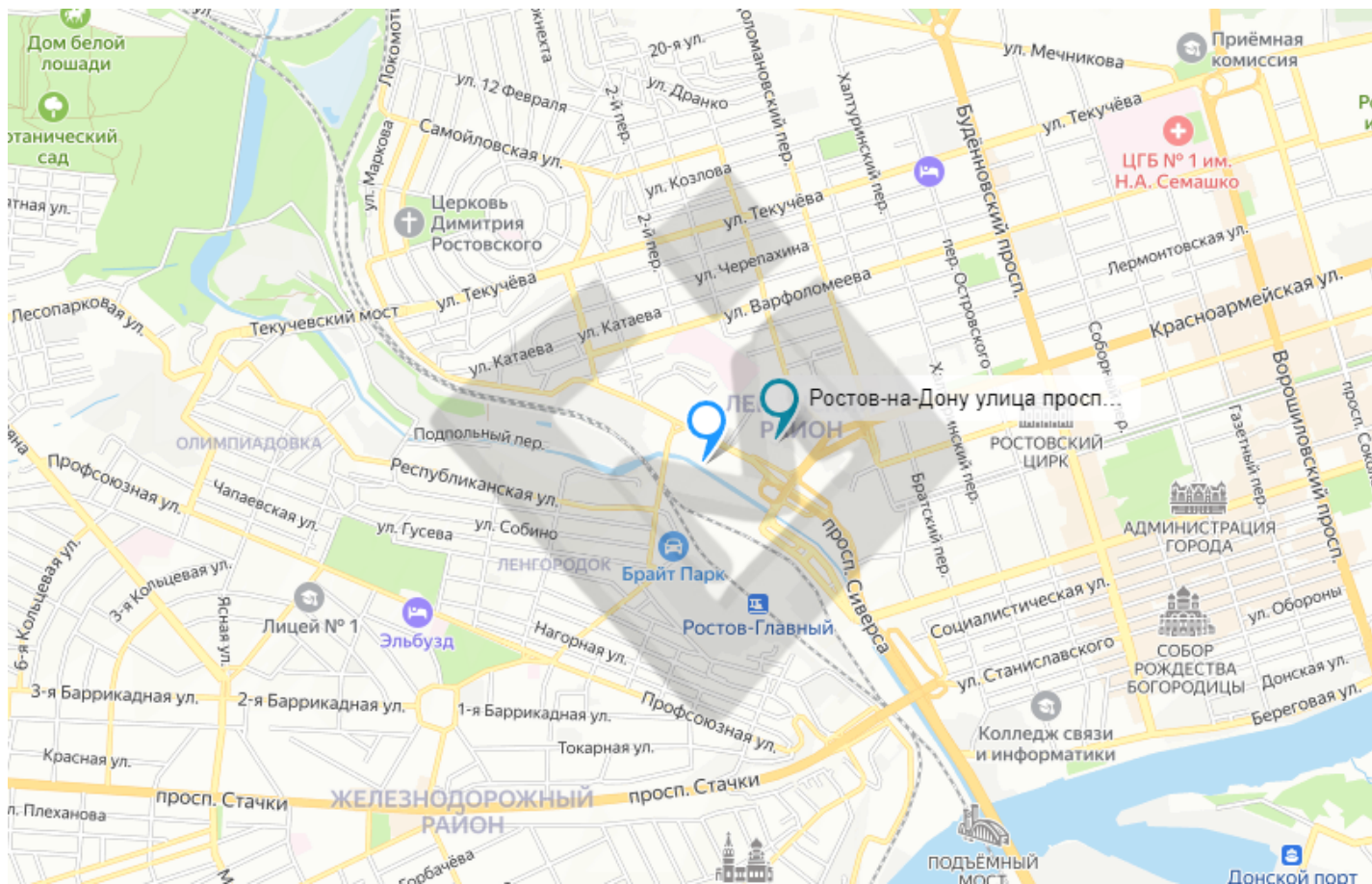


Предлагаем к аренде помещение свободного назначения на 1-ом этаже, общей площадью от 1000 до 10000 м², по ул. просп. Сиверса, 23. Напрямую от Собственника.

- Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой. Находясь в самом сердце Ростова-на-Дону, на пересечении основных транспортных артерий города, обеспечивает легкую доступность для всех жителей и гостей южной столицы с большим автомобильным и пешим трафиком.
- Первая линия, 1-ий этаж.
- Площадь помещения от 1000 м² до 10000 м²
- Высота потолков более 6 метров.
- Хороший фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.
- Имеется собственная наземная парковка на более 50 машина /мест.
- Электрическая мощность от 300 кВт на этаж.
- Имеется запасной выход, грузовой и пассажирский лифт.
- Имеются подъездные пути к зоне разгрузки сразу к грузовому лифту, грузоподъемностью 4 тонны.
- Помещение оснащено системой пожаро тушения и оповещения, имеется система вентиляции и кондиционирования, установлены фанкойлы с чиллером.
- Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.
- Возможна аренда части площади.
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.







План объекта не задан



