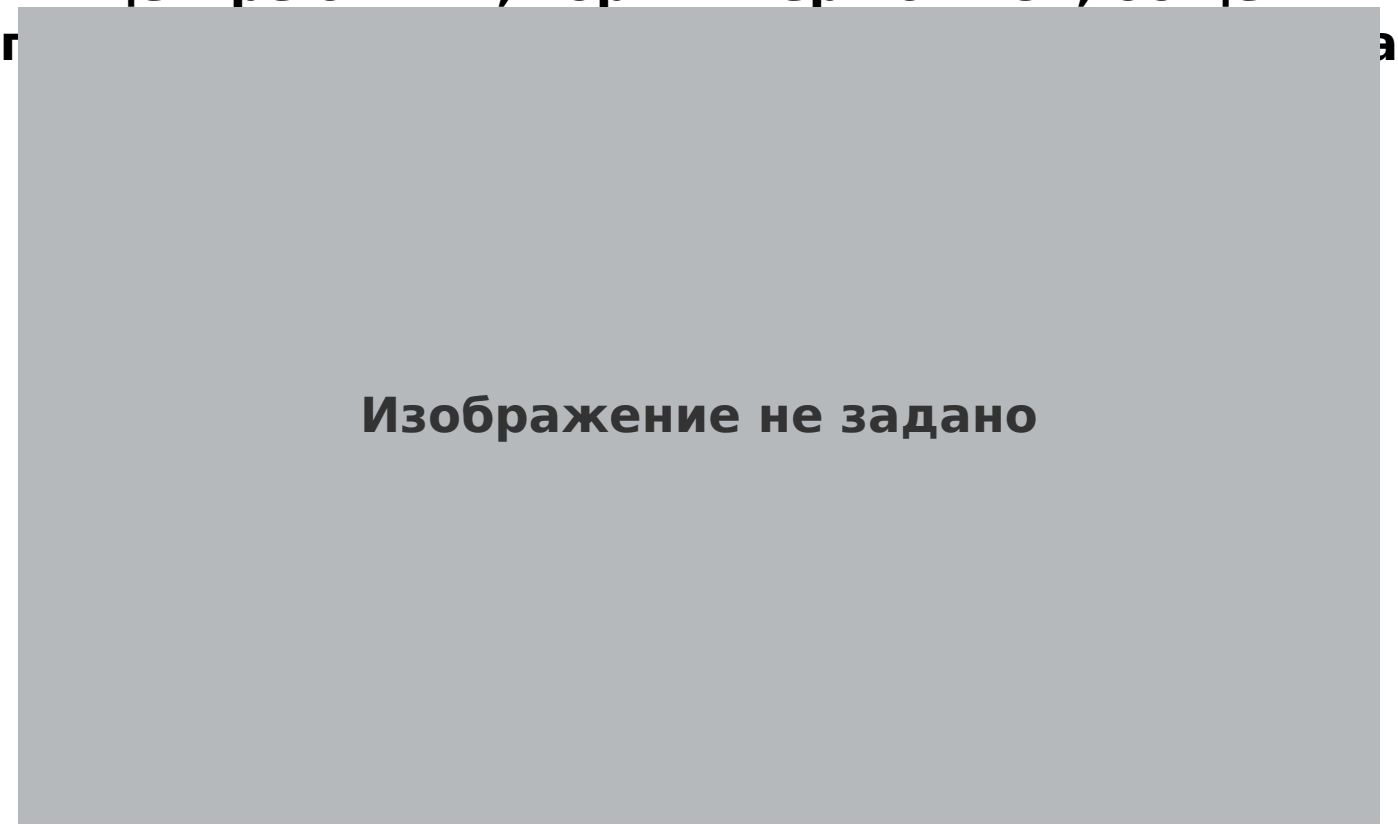
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

# Предлагаем к аренде 2х этажное помещение свободного назначения в торгово-развлекательном центре «Форт Литер 4» общей




| | |
|---|---|
| **ТИП** | Помещение свободного назначения |
| **АДРЕС** | ул. имени Генерала Корнилова, д. 24 |
| **ПЛОЩАДЬ** | 715 м² |
| **ЭТАЖ** | 1/2 |
| **ЦЕНА** | 800 000 |

Предлагаем к аренде помещение свободного назначения в торгово-развлекательном центре "Форт Литер 4" общей площадью 715 м², Западный обход, ул. Генерала Корнилова, 26, напрямую от Собственника.

- Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Генерала Корнилова. Около помещения имеются парковочные места.

- Рядом с помещением располагаются такие ЖК, как "Догма парк", "Сармат", "Образцово",
"Самолет", "Грани", "Зеленый театр", "One Love", "Западный город", "Лето", "Друзья", "Облако", "Спортивная деревня", и т.д.

- Мощность электрической энергии 1392 кВт.

- Высота потолков 4,6м.

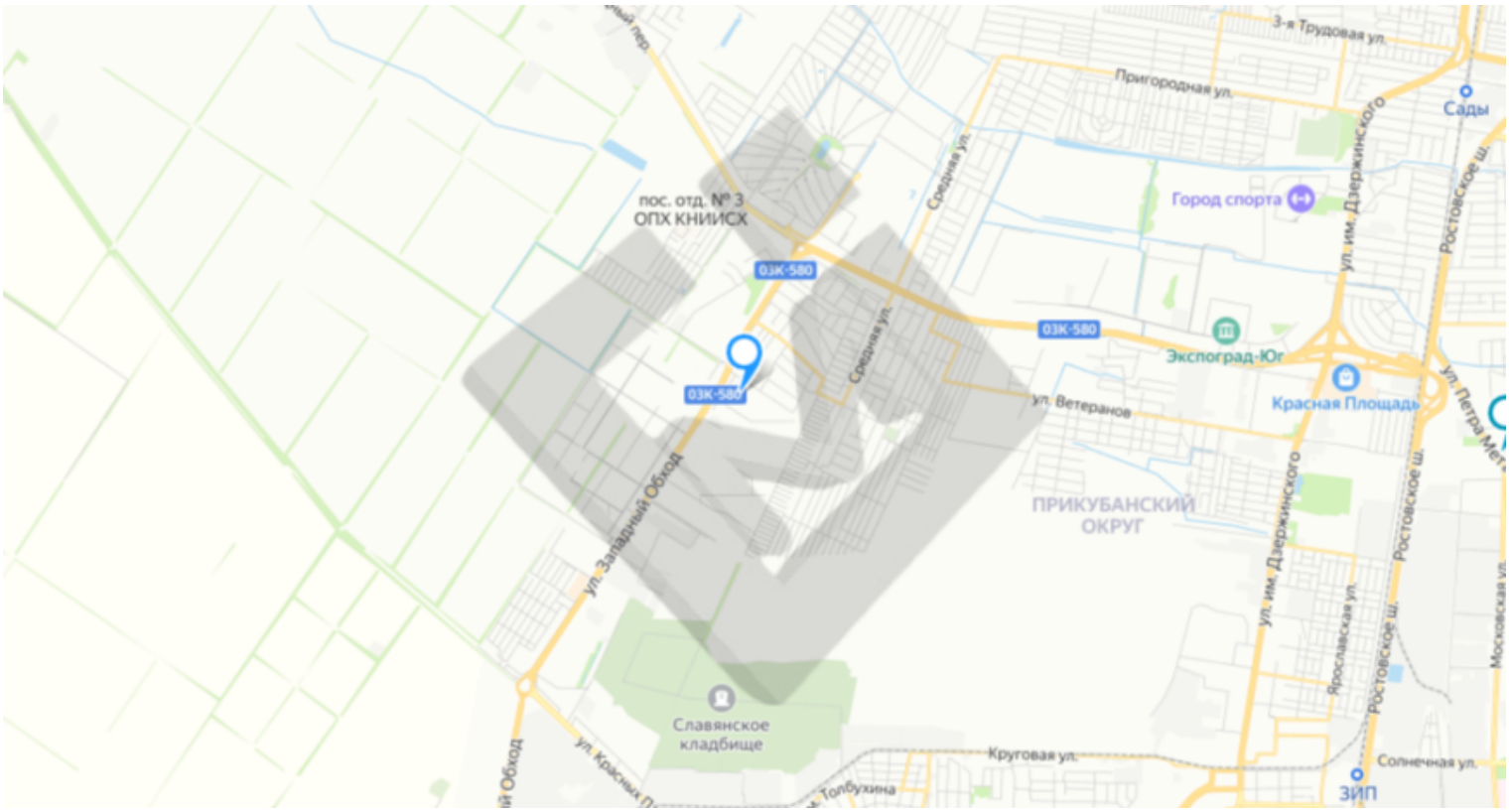
- Население микрорайона более 400 000 человек.

- Аренда помещений в торговом центре «Форт» – это идеальное решение как для крупных, так и для небольших компаний. На территории будет находиться вся необходимая инфраструктура для сотрудников и посетителей. А самое главное — парковка, благодаря которой, вам не придётся искать место для автомобиля.

- Доступ 24/7

- Дополнительные фото и материалы по запросу

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.


3-я Трудовая ул.
Пригородная ул.
Сады
пос. отд. № 3
ОПХ КНИИСХ
Средняя ул.
Город спорта
ул. им. Дзержинского
Ростовское ш.
03К-580
Экспоград-Юг
Красная Площадь
ул. Ветеранов
ул. Западный Обход
ПРИКУБАНСКИЙ
ОКРУГ
Славянское
кладбище
Круговая ул.
Солнечная ул.
ЗИП


ПЛАНИРОВКА. Литер 4
1 этаж
2 этаж


торговый центр
КВАРТАЛ
Западный
г. Краснодар, Западный обход
ул. Генерала Корнилова, 26


ЛОКАЦИЯ
Западный квартал
Западный обход, ул. Генерала Корнилова, 26
Численность района
>400 000
1
Первый семейный
ТРЦ района


МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
Западный квартал
Западный обход, ул. Генерала Корнилова, 26
ЗАПАДНЫЙ ОБХОД
Западный обход по праву можно назвать "городом в городе". Благодаря строительству Дальнего Западного обхода, транспортная доступность района будет существенно улучшена.
В рамках развития этой территории запланированы реконструкция и расширение улицы Западный Обход, создание необходимой дорожной и пешеходной инфраструктуры.
Торговый центр "ФОРТ" станет новой яркой достопримечательностью района и всего Краснодара.
от 30 до 1000 м2
Удобное местоположение
собственная парковка
Новый транспортный узел


ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
Западный квартал
Электроснабжение: 1392 кВт
Теплоснабжение: 0,967 Гкал/час
Водоснабжение: 354,98 куб.м/сут
Водоотведение: 26 куб.м/сут
Кол-во входных групп: 5
Кол-во зон разгрузки: 4


Западный квартал
Западный обход, ул. Генерала Корнилова, 26
Мы всегда на связи!