+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 360 м², ул. Рашпилевской 32/1, напрямую от Собственника.



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Рашпилевская улица, д. 32/1
ПЛОЩАДЬ	360 м²
ЭТАЖ	2/3
ЦЕНА	27 000 000

Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 360 м², ул. Рашпилевской 32/1, напрямую от Собственника.

— Помещение расположено по одной из самой проезжей улице города Краснодара, по ул. Рашпилевской. Высокий автомобильный и пеший трафик.

— Расположено на втором этаже отдельно стоящего здания.

- Продается как готовый бизнес. Имеется мед. лицензия.

— Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

— Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

— Высота потолков 3,2м.

— Выполнен свежий, качественный ремонт.

- Сдается под офис, общепит, салон красоты, медицинский центр.

- Предоставляются арендные каникулы.

- Собственный паркинг на 20 машин.

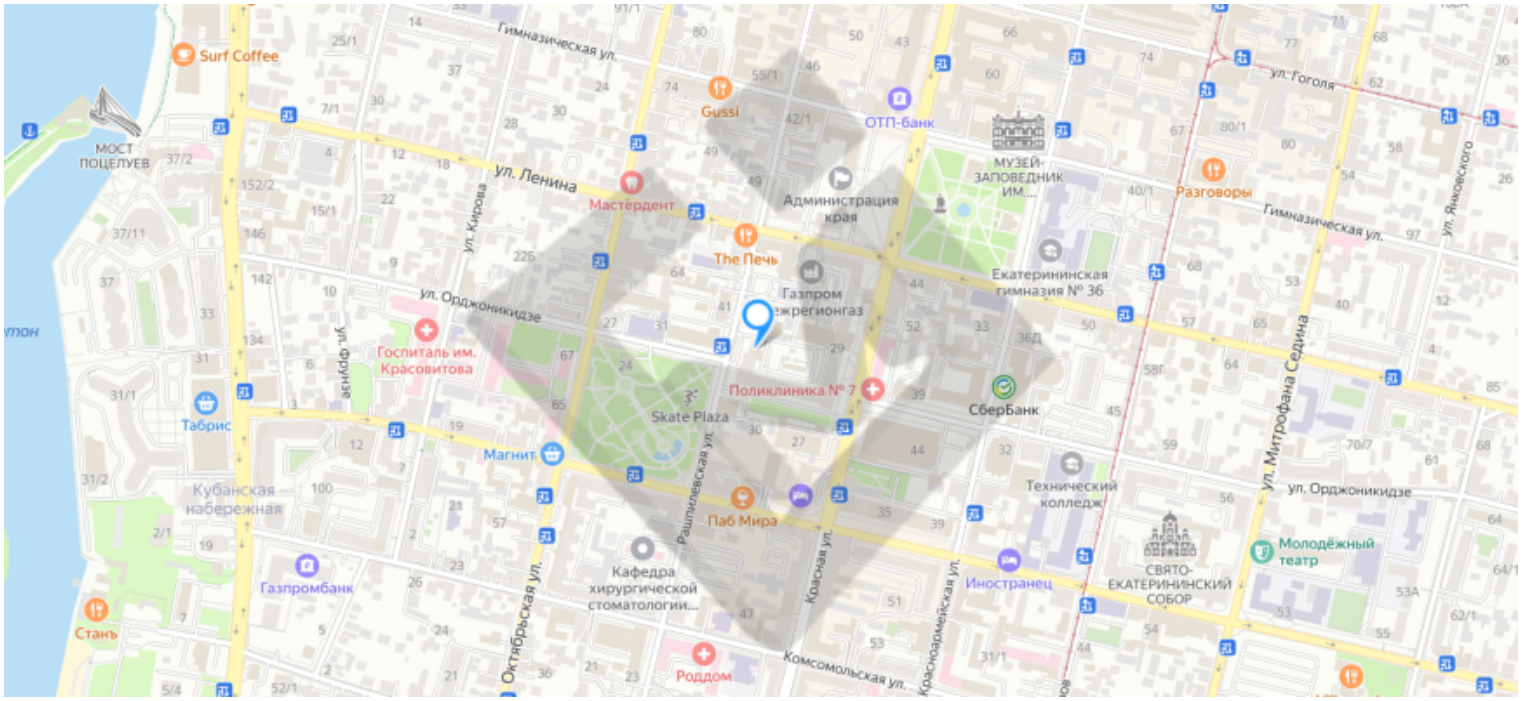
— Центральные коммуникации: водоснабжение, канализация, свет, отопление.

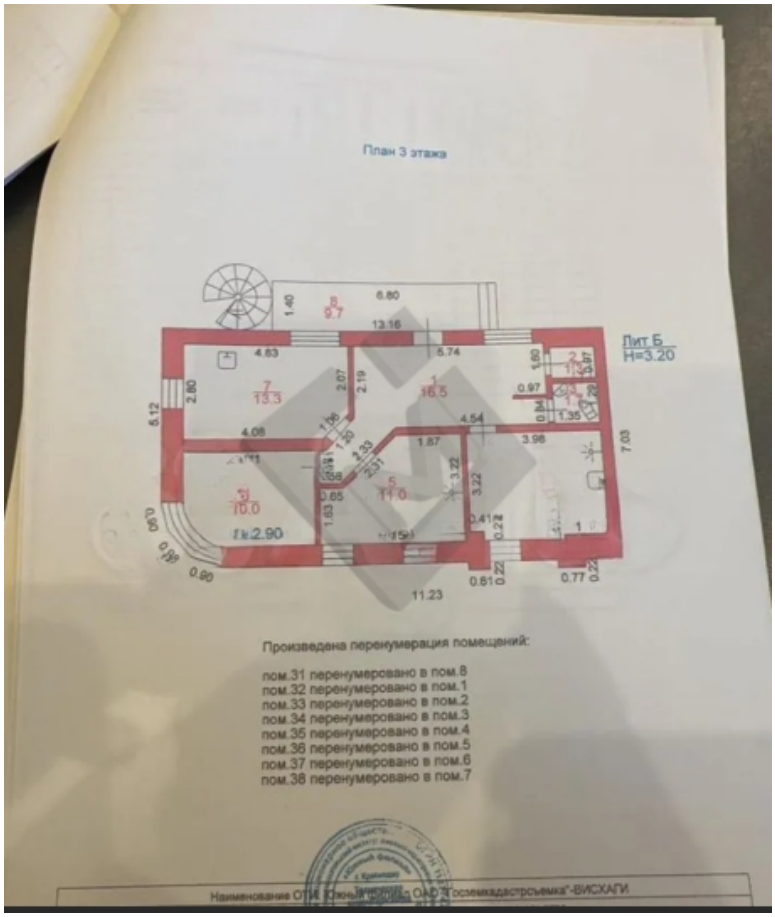
— Электрическая мощность 60 кВт.

— Доступ для арендатора 24/7.

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила


Surf Coffee
Мост Поцелуев
Гимназическая ул.
Gussi
ОТП-банк
ул. Гоголя
ул. Ленина
Мастердент
Администрация края
Музей-заповедник им...
Разговоры
ул. Кирова
The Печь
Газпром межрегионгаз
Екатерининская гимназия № 36
ул. Орджоникидзе
Госпиталь им. Красовитова
Поликлиника № 7
СберБанк
Табрис
Skate Plaza
Магнит
Кубанская набережная
Паб Мира
Технический колледж
ул. Митрофана Седина
Молодёжный театр
Газпромбанк
Кафедра хирургической стоматологии...
Иностранец
Свято-Екатерининский собор
Станъ
Роддом
Комсомольская ул.
Октябрьская ул.
Красная ул.
Красноармейская ул.


План 3 этажа
Лит Б
H=3.20
Произведена перенумерация помещений:
пом.31 перенумеровано в пом.8
пом.32 перенумеровано в пом.1
пом.33 перенумеровано в пом.2
пом.34 перенумеровано в пом.3
пом.35 перенумеровано в пом.4
пом.36 перенумеровано в пом.5
пом.37 перенумеровано в пом.6
пом.38 перенумеровано в пом.7









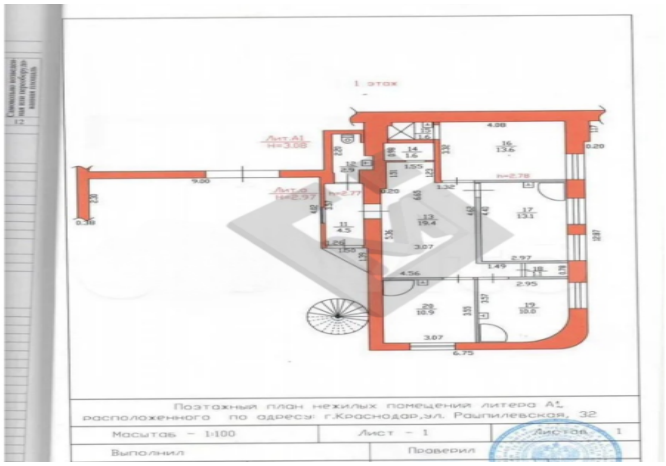


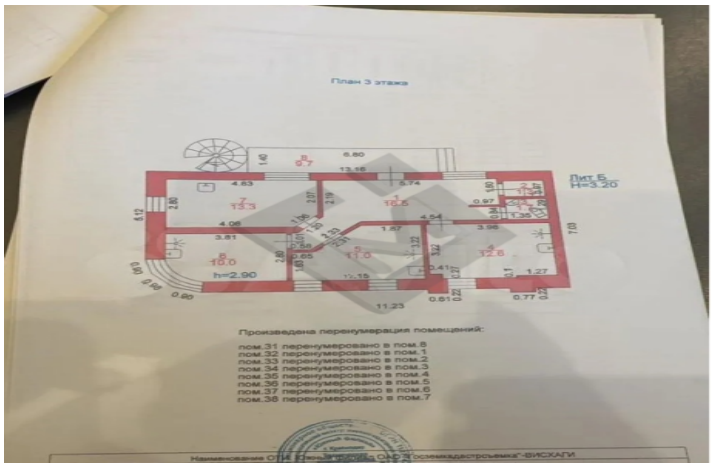


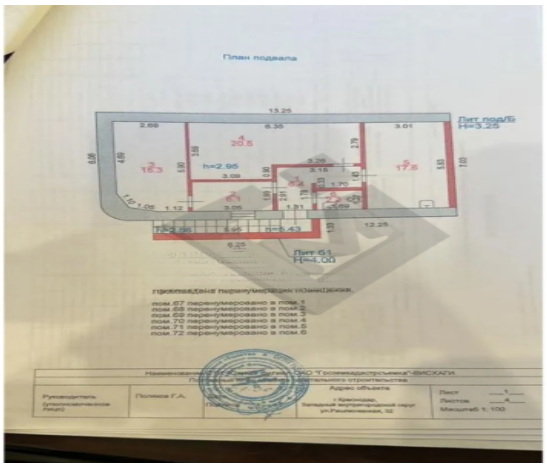







1 этаж
Поэтажный план нежилых помещений литеро А1,
расположенного по адресу: г.Краснодар,ул. Рашпилевская, 32
Масштаб – 1:100
Лист – 1
Выполнил
Проверил


План 3 этажа
Произведена перенумерация помещений:
пом.31 перенумеровано в пом.8
пом.32 перенумеровано в пом.1
пом.33 перенумеровано в пом.2
пом.34 перенумеровано в пом.3
пом.35 перенумеровано в пом.4
пом.36 перенумеровано в пом.5
пом.37 перенумеровано в пом.6
пом.38 перенумеровано в пом.7


План подвала
пом.67 перенумеровано в пом.1
пом.68 перенумеровано в пом.2
пом.69 перенумеровано в пом.3
пом.70 перенумеровано в пом.4
пом.71 перенумеровано в пом.5
пом.72 перенумеровано в пом.6