



**Предлагаем в аренду помещение площадью 500 м²
по адресу: г. Краснодар, ул. Снежная 1/3 .
Помещение предлагается напрямую**

Аренда 500 кв.м 2 этаж



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Снежная улица, д. 1/3

ПЛОЩАДЬ 500 м²

ЭТАЖ 2/2

ЦЕНА 400 000





Предлагаем в аренду помещение площадью 500 м² по адресу: г. Краснодар, ул. Снежная 1/3 . Помещение предлагается напрямую от собственника.

— Сдается отдельно стоящее здание на западном обходе с парковкой, при въезде в новый крупный Жилой район со своей парковой зоной

- Помещение расположено на одной из центральных улиц города Краснодара с развитой инфраструктурой. Находится в оживленном месте .

— Высокий автомобильный тафик позволяет привлечь много клиентов для вашего бизнеса.

— Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

— Рядом с остановками общественного транспорта.

— Общая площадь здания 1000 кв.м.

— Состоит из двух этажей по 500 метров ,возможно сдача поэтажно. Помещение стоит на собственном земельном участке коммерческого назначения. Фасад на проезжую часть.

— Витринные окна, ремонт стандартный .

— Высота потолка 1 этаж - 4 м 2-й этаж 3.7м.

— Мощность электрической энергии 150 кВт.

— Автономное газовое теплоснабжение, водоснабжение центральное.

— Парковка на 40 машиномест , зона разгрузки для грузового транспорта.

- Активный пешеходный и автомобильный трафик. Вблизи остановка. Подойдет под магазин , банковская структура, офис компании и др.

— Доступ к помещению 24/7

— Дополнительные фото и материалы по запросу.





Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







