



**Предлагаем в аренду помещение площадью 1000 м²
по адресу: г. Краснодар, ул. Снежная 1/3 .**

Помещение предлагается напрямую

Аренда 500 кв.м 2 этаж



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Снежная улица, д. 1/3

ПЛОЩАДЬ 995 м²

ЭТАЖ 2/2

ЦЕНА 900 000





Предлагаем в аренду помещение площадью 1000 м² по адресу: г. Краснодар, ул. Снежная 1/3 . Помещение предлагается напрямую от собственника.

- Сдается отдельно стоящее здание на западном обходе с парковкой, при въезде в новый крупный Жилой район со своей парковой зоной
- Помещение расположено на одной из центральных улиц города Краснодара с развитой инфраструктурой. Находится в оживленном месте .
- Высокий автомобильный трафик позволяет привлечь много клиентов для вашего бизнеса.
- Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.
- Рядом с остановками общественного транспорта.
- Общая площадь здания 1000 кв.м.
- Состоит из двух этажей по 500 метров ,возможно сдача поэтажно. Помещение стоит на собственном земельном участке коммерческого назначения. Фасад на проезжую часть.
- Витринные окна, ремонт стандартный .
- Высота потолка 1 этаж - 4 м 2-й этаж 3.7м.
- Мощность электрической энергии 150 кВт.
- Автономное газовое теплоснабжение, водоснабжение центральное.
- Парковка на 40 машиномест , зона разгрузки для грузового транспорта.
- Активный пешеходный и автомобильный трафик. Вблизи остановка. Подойдет под магазин , банковская структура, офис компании и др.
- Доступ к помещению 24/7
- Дополнительные фото и материалы по запросу.





Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







