



Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 11402 м² по адресу: г. Краснодар мкр-н имени Петра Метальникова,



ТИП	Помещение свободного назначения
------------	---------------------------------

АДРЕС	ул. Тополиная улица, д. 33
--------------	----------------------------

ПЛОЩАДЬ	11402 м ²
----------------	----------------------

ЭТАЖ	1/1
-------------	-----

ЦЕНА	10 831 900
-------------	------------





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 11402 м² по адресу: г. Краснодар мкр-н имени Петра Метальникова, Тополиная ул., 33. Помещение предлагается напрямую от собственника.

- Общая площадь помещения 11.402 м², по адресу: г. Краснодар, ул. Тополиная 33.

- Местонахождение: объект расположен на выезде из Краснодара в сторону Ростова-на-Дону (Ростовское шоссе, за «Бауцентром»).

Характеристики склада:

- Рабочая высота: 12, 5 м.,
- Полы: антипыль / нагрузка 8 т. на м²,
- Стены: сэндвич панели,
- Крыша: кровельный пирог (проф. Лист, утеплитель, мембрана),
- Ворота:
 - на рампе 5 шт. – 0,7м.,
 - стандартные 4 шт. – 2,9*2,8м.,
 - на уравнильных платформах с противоположной стороны 8 шт. – 2,9*2,8м.,
 - ворота въездные на склад 1 шт. – 4,2*4,0м.
- Водоснабжение, водоотведение,
- Электричество: 220 кВт
- Внутренний пожарный водопровод, уличные гидранты, пожарная сигнализация,





- Освещение LED 220 Люкс.
- Современные офисные помещения на 2-м этаже площадью 914 м2.

Прилегающая территория забетонирована и ограждена.

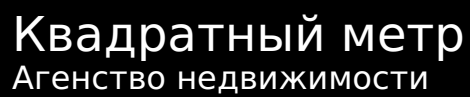
Предусмотрена зона стоянки крупнотоннажного транспорта.

Въезд на территорию 24/7.

Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение по периметру склада.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.





Местоположение



<https://metr2.info>



План объекта не задан



