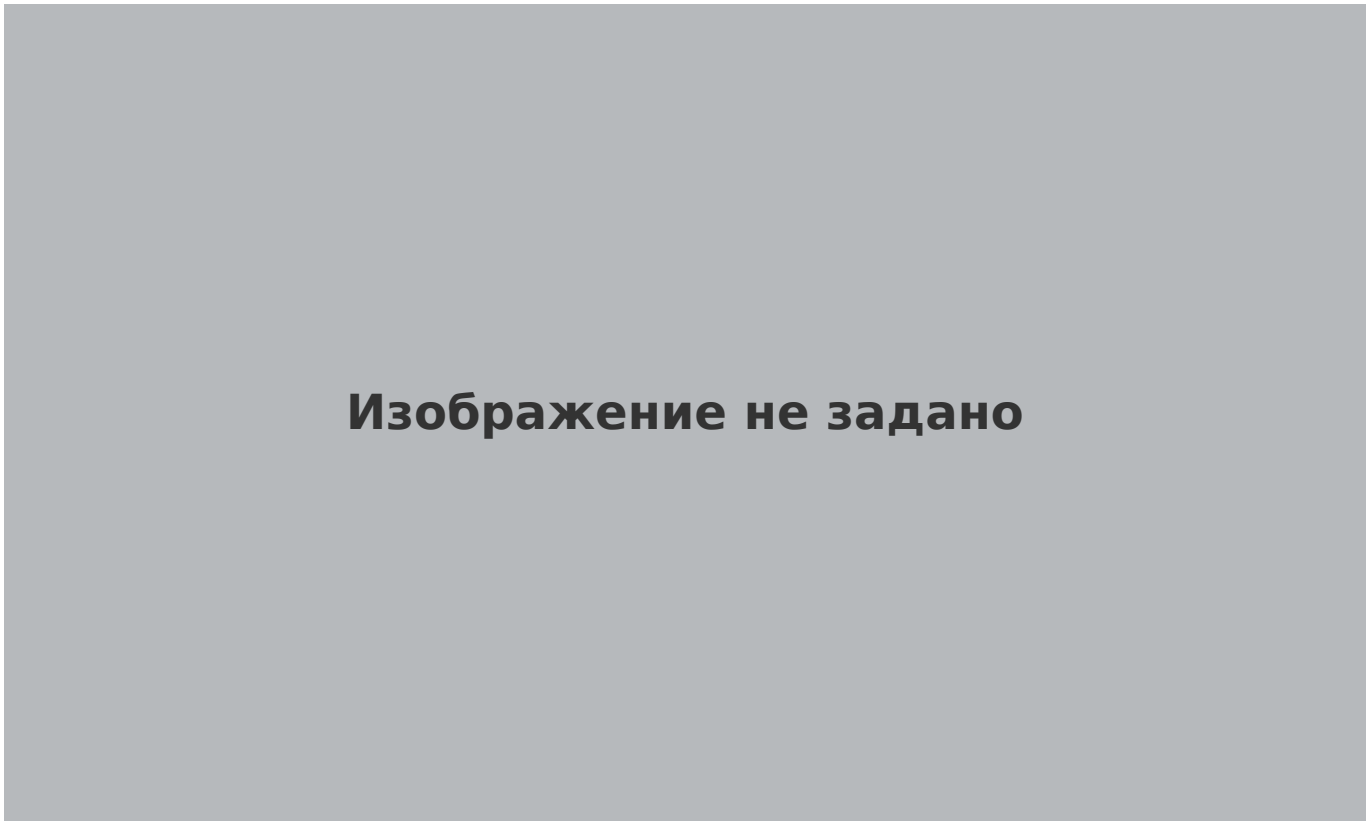
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 1066 м² напрямую от собственника.



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. проспект Кулакова, д. 29Д
ПЛОЩАДЬ	1066 м²
ЭТАЖ	2/3
ЦЕНА	350 000

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, на одной из центральных-проезжих улиц, первая линия пр. Кулакова, 29Д. Имеются парковочные места с центральной и боковой части.

?Помещение расположено на втором этаже 3-х этажного торгового центра. На первом этаже располагаются: якорный арендатор - МАГНИТ, магазин по продаже телефонов, закусочные. На третьем этаже располагается швейная мастерская.

? Современная архитектура фасада - позволит гармонично расположить Вашу рекламу. Панорамные окна, возможно использовать под дополнительную рекламу.

? Автономное газовое отопление, радиаторы по периметру стен.

? В помещении установлена пожарная и охранная сигнализации. Система приточно- вытяжной вентиляции, система кондиционирования.

? Электрическая мощность 70 кВт с возможностью увеличения.

?Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности (как медицинской, так и алкогольной).

? Имеется грузовой лифт для погрузки-выгрузки товаров. Запасной выход.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Алёна.

План объекта не задан