



**Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 650 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.**

**Изображение не задано**

**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. проспект Кулакова, д. 29Д

**ПЛОЩАДЬ** 650 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 3/3

**ЦЕНА** 15 000 000





? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, на одной из центральных-проезжих улиц, первая линия пр. Кулакова, 29Д. Имеются парковочные места с центральной и боковой части.

? Помещение расположено на третьем этаже 3-х этажного торгового центра. На данный момент помещение сдано в аренду швейному цеху. Арендная ставка 100 000 руб.

? Автономное газовое отопление, радиаторы по периметру стен.

? В помещении установлена пожарная и охранная сигнализации. Система приточно- вытяжной вентиляции, система кондиционирования.

? Электрическая мощность 70 кВт с возможностью увеличения.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Алёна.







**План объекта не задан**



