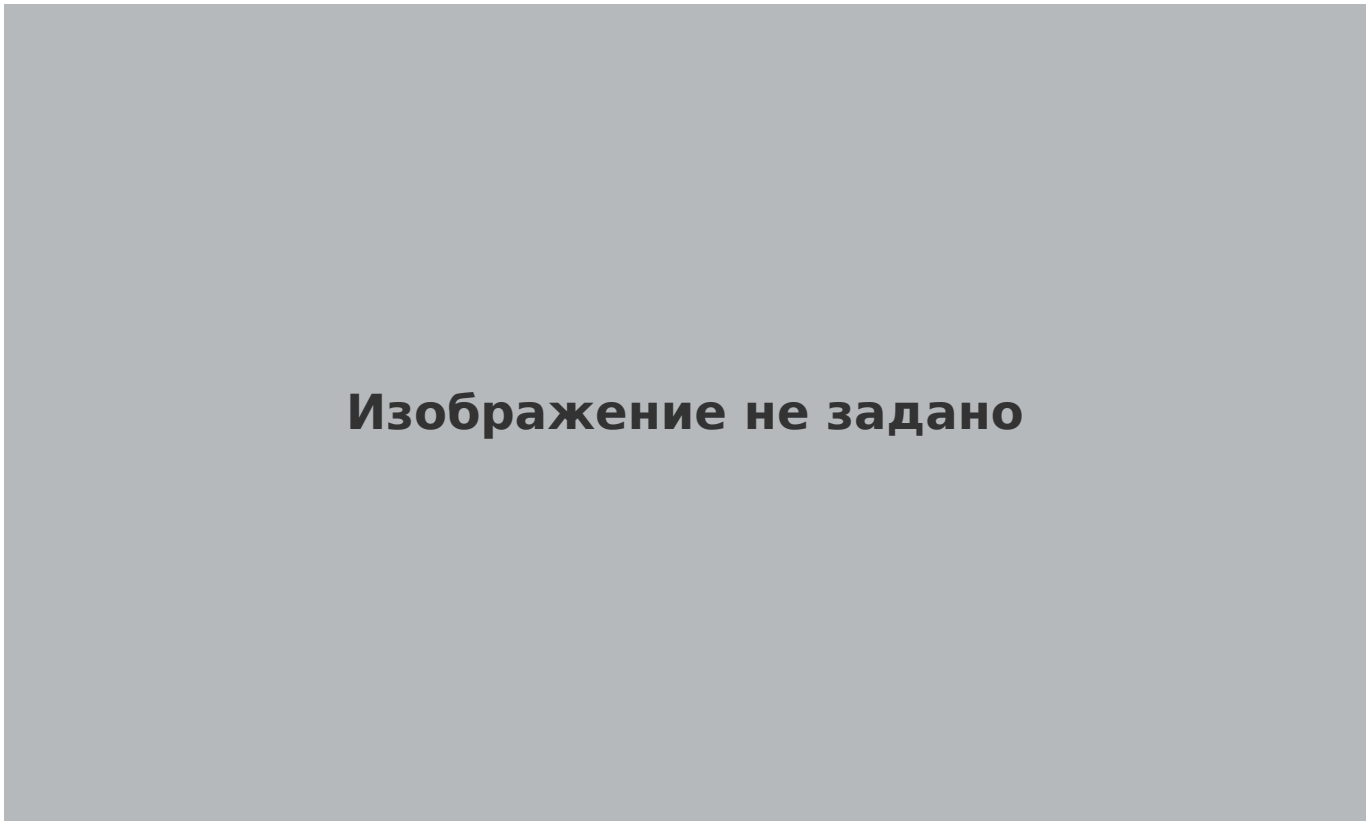
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Сдам торговое помещение в ТЦ «ОСКАР», площадью 53м², напрямую от собственника.



ТИП	Торговое помещение
АДРЕС	ул. Тургенева, д. 140
ПЛОЩАДЬ	53 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	35 000

Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 53 м² напрямую от собственника.

- Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, район «Пчелобазы» , по ул. Тургенева. Имеется 45 парковочных мест.

- Помещение находится в ТЦ Оскар, имеет отдельный вход.

- Рециркуляционное отопление(климат-машины), установлен отдельный счетчик электрической энергии и воды.

- Вывод канализации и подвод воды, общий с/у.

- Электрическая мощность 200 кВт, свободно 130 кВт.

- Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

- Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности (как медицинской, так и алкогольной).

- Доступ к помещению 9:00-21:00.

- Из коммунальных услуг оплата только за свет, возможно рассмотреть арендную плату включающую в себя все коммунальные платежи, по ставке выше на 50 руб. за м/кв

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.