



**Предлагаем к продаже готовый бизнес в сфере общественного питания, общей площадью 600 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.**

Изображение не задано

|            |                |
|------------|----------------|
| <b>ТИП</b> | Готовый бизнес |
|------------|----------------|

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| <b>АДРЕС</b> | ул. Кропоткина, д. 173 |
|--------------|------------------------|

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 600 м <sup>2</sup> |
|----------------|--------------------|

|             |     |
|-------------|-----|
| <b>ЭТАЖ</b> | 1/1 |
|-------------|-----|

|             |            |
|-------------|------------|
| <b>ЦЕНА</b> | 25 000 000 |
|-------------|------------|





? Объект расположен в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Кропоткина. Имеются парковочные места на 20 машиномест.

? Выполнен дизайнерский ремонт.

? Помещение в аренде с небольшой арендной платой.

? Грамотный маркетинг и доступные цены обеспечивают стабильно высокую прибыль. Окупаемость данного готового бизнеса до 2 лет.

? Раскрученное заведение с огромной базой постоянных посетителей.

? Предприятие оснащено всем необходимым дорогостоящим и качественным оборудованием, мангалом и тундыром, мебелью, а также двумя автомобилями для доставки продукции.

? Полностью сформированный штат опытных сотрудников, которые заинтересованы в предложении сотрудничества с новым собственником.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.







**План объекта не задан**













