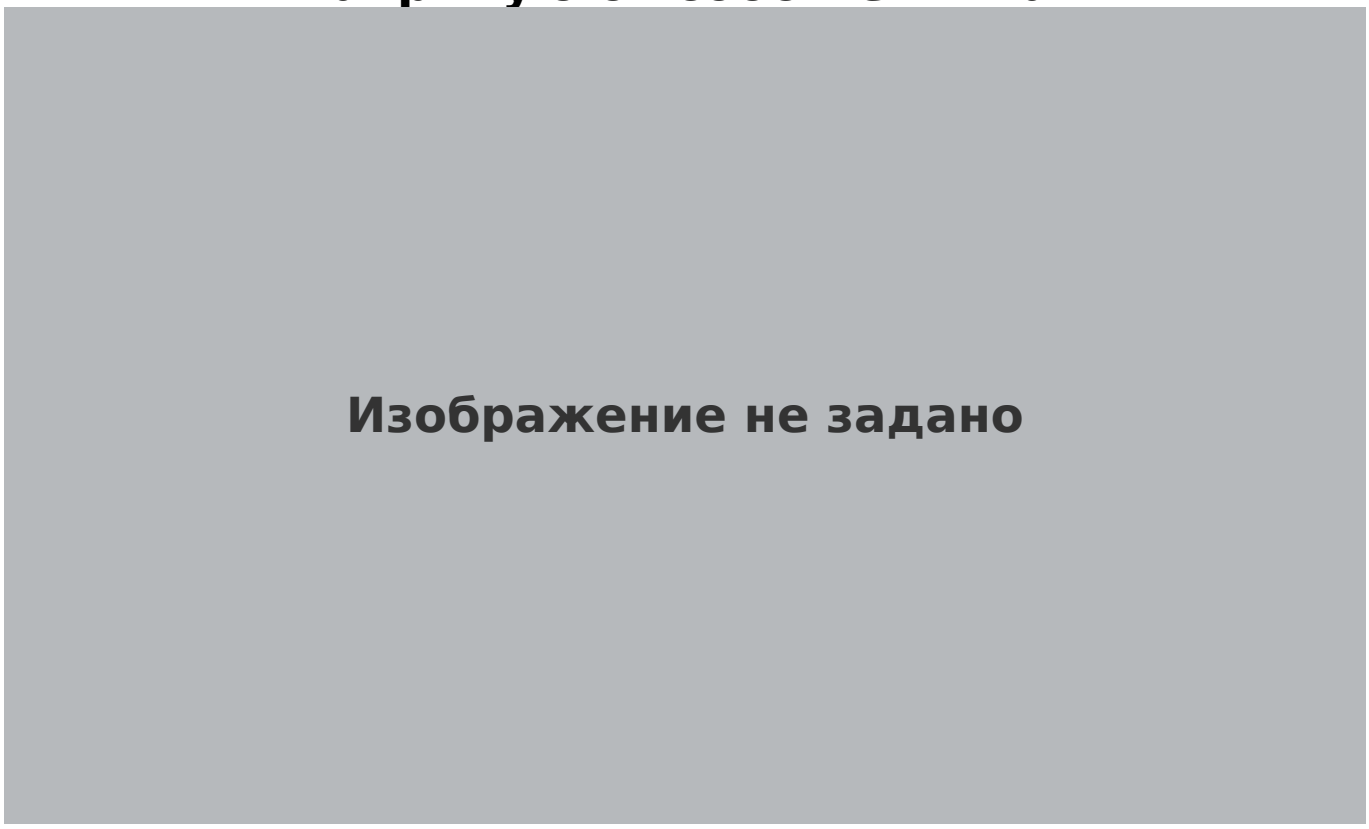
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к продаже действующий бизнес-салона красоты «Николь» в г.Армавире, напрямую от собственника.



ТИП	Готовый бизнес
АДРЕС	ул. Урицкого, д. 160
ПЛОЩАДЬ	130 м²
ЭТАЖ	1/1
ЦЕНА	1 500 000

Предлагаем к аренде коммерческое помещение площадью 130 м², и прибыльный рентабельный, наложенный бизнес с хорошим доходом с действующим салоном красоты, напрямую от собственника.

? Удобное расположение район "самолета", недалеко от военного городка, училища и массовой жилой застройки, что делает его привлекательным для множества гостей

? Работает круглогодично, с 8 до последнего клиента, позволяет вмещать в себя до 15 клиентов одновременно, что позволяет получать среднюю прибыль **100 тысяч в месяц**.

? Посетив салон красоты Николь, вы сможете приятно и с пользой провести время. Салон предлагает самые популярные услуги от мастеров с большим опытом: Парикмахер, макияж, колорист, косметолог, массаж, маникюр, педикюр, перманентный макияж, флешмейкер, барбер.

?Что вы получите?
Оборудованный салон на 15 рабочих мест;
Полностью оформленная зона хранения, зона отдыха и сан.узел;
Работающих обученных мастеров;
Поставщиков материалов;
Материалы для всех направлений;
Регламенты работы;
Выстроенную систему записи;
Готовую клиентскую базу, более 50% которой постоянные клиенты САЛОНА;
Налаженный складской учет;
И многое другое.

?Салон уже вышел на точку безубыточности и приносит прибыль.
Примерная окупаемость 10-12 месяцев.
Ежемесячный рост и увеличение клиентской базы от 10 до 35%.

? Изысканный интерьер оформлен в ярких и современных тонах, все продумано до мельчайших деталей. Материалы, выбранные дизайнерами для отделки, эксклюзивны.

?В продажу входит:
✔Оборудование общей стоимостью ~800.000

Зона ресепшн;
Зона ожидания клиентов;
Подсобное помещение оборудованное;
Зона отдыха для мастеров оборудованная;
Бактерицидная лампа;

Промышленный кондиционер
Полностью оформленный фасад.

✔Товарные остатки
Материалы для всех направлений представленных в салоне;
Товары для продажи
Все расходники, а также стаканы для кофе и т.д.

? Сейчас в салоне:
Мастер на %
Которые ежемесячно делают прибыль салону.

+2 мастера на аренде
Закрывают большую часть арендной платы (есть ресурсы еще сдать рабочие места);

? Установлены системы пожарной и охранной сигнализации, установлена вентиляция, кондиционирование.

?Подробная презентация и полный перечень оборудования предоставим при встрече. Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.

План объекта не задан