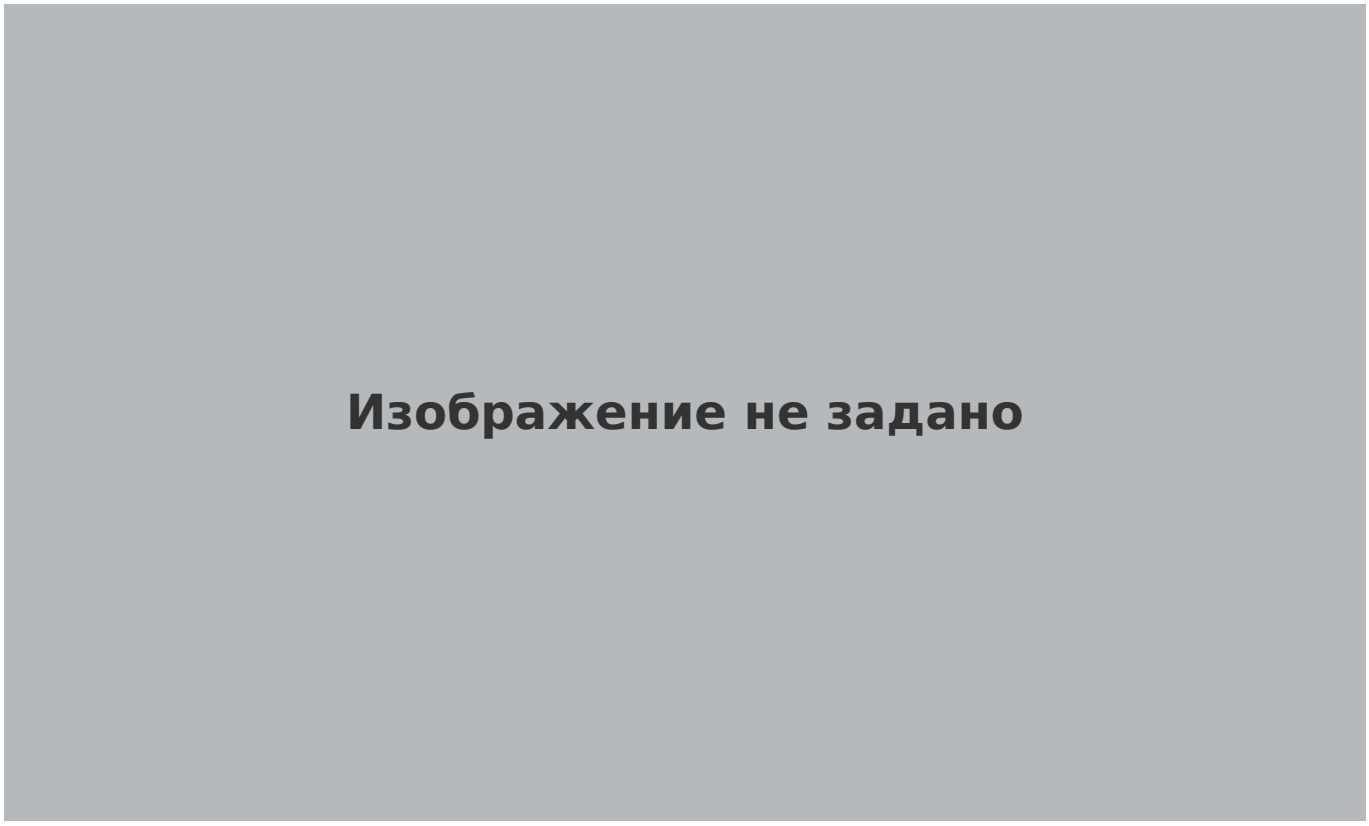
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде торговое помещение по ул. Урицкого д.38, площадью 80 м², напрямую от собственника.



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Урицкого, д. 38
ПЛОЩАДЬ	80 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	55 000

? Предлагаем к аренде торговое помещение по ул. Урицкого д.38, площадью 80 м², напрямую от собственника. Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой по ул. Урицкого, район « бывшей Обувной фабрике ». Имеются парковочные места.

? Доступность главных транспортных развязок, а так же благоустроенная территория, парковка и технические въезды делают удобным использование как легкового, так и грузового транспорта.

? Расположенные рядом с магазинами Кредо, Магнит, Дюйм плюс. , и доступность общественного городского транспорта создают постоянный поток людей, что характеризует данный район как привлекательный для ведения бизнеса.

? Помещения свободного назначения, на 1-ом этаже: торговый зал, холодильное помещение, с/у, кладовая, на 2-ом этаже: банкетный зал, кухня.

? Общая площадь: 80 м2 , состоящая из помещений на первом этаже 45 м² и второй этаж 35 м² , оснащенные отдельными входами с фасада здания и техническими выходом

? Допускается вывеска и наружная реклама в установленном формате.

? Приточная вентиляция, кондиционирование и автономное отопление.

? Высокоскоростной интернет и телефонная связь.

? Электрическая мощность 10 кВт, и есть возможность увеличение.

? Доступ 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.

План объекта не задан