



**Предлагаем в аренду производственное помещение на втором этаже по ул. Тенистая д. 28, площадью 450 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**

**Изображение не задано**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| <b>ТИП</b>     | Производственное помещение |
| <b>АДРЕС</b>   | ул. Тенистая улица, д. 28  |
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 450 м <sup>2</sup>         |
| <b>ЭТАЖ</b>    | 1/1                        |
| <b>ЦЕНА</b>    | 40 000                     |





? Предлагаем в аренду производственное помещение с офисами и подсобными комнатами расположенное на охраняемой территории, имеется круглосуточный контрольно-пропускной пункт, откатные ворота, Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, по ул Тенистая 28 район городской роши. Имеются собственные парковочные места. Напрямую от собственника.

? Производственное помещение на втором этаже, площадью 213 м<sup>2</sup>, а также комплекс подсобных и офисных помещений площадью более 200 м<sup>2</sup>. Возможна частичная аренда.

? Площадь земельного участка около 1Га. Земельный участок в собственности.

? Автономное газовое отопление.

? Электрическая мощность 300 кВт.

? В помещении имеется с/у и вода, центральная канализация, высота потолков 3.6 м.

? Место для парковки и разгрузки крупногабаритных машин на самой территории, и на парковке возле комплекса помещений.

? Доступность 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.













