



## Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 286 м<sup>2</sup>



### ТИП

---

**АДРЕС** ул. Комсомольская улица, д. 127

---

**ПЛОЩАДЬ** 286 м<sup>2</sup>

---

**ЭТАЖ** -1/5

---

**ЦЕНА** 115 000

---





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 286 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Комсомольской, с высоким пешим и автомобильным трафиком. Имеются парковочные места.

? Установлена пожарная сигнализации.

? Центральное отопление, вода, канализация; установлен отдельный счетчик электрической энергии.

? Электрическая мощность 15 кВт, подвод 380 Вт.

? Установлена система приточно -вытяжной вентиляции.

?Имеются с/у для персонала и с/у для гостей.

?Помещение имеет 3 зала, гардеробную, кухню, подсобные помещения. В центральном зале установлена барная стойка.

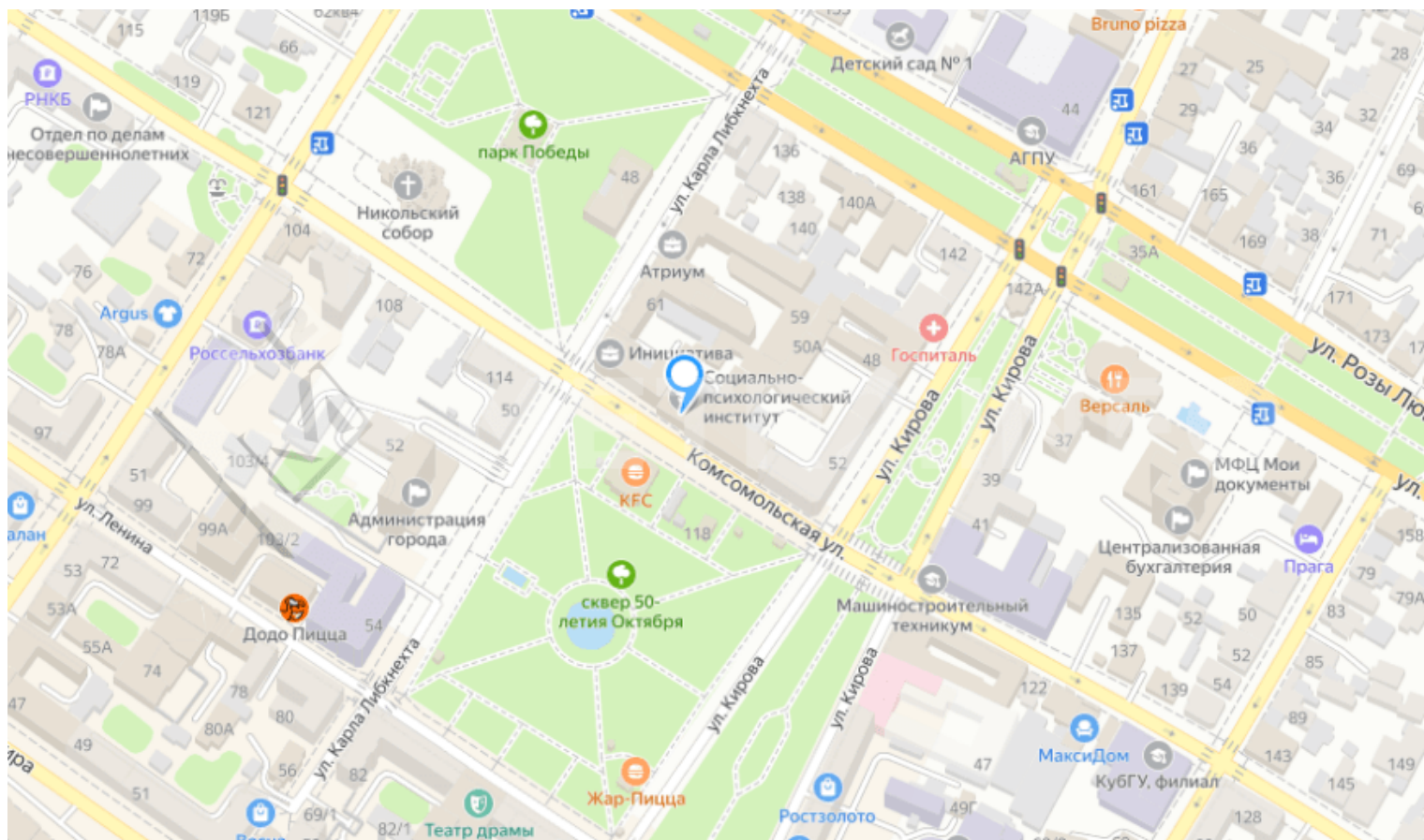
? Помещение подойдет под общепит, отделка стен - гипсокартон - штукатурка, пол - плитка, потолок - гипсокартон.

? На фасаде имеется место под рекламу.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Алёна.







**План объекта не задан**





