+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде офисные помещения на 2ом и 3ем этаже, площадью от 10 до 50 м², по ул. Ефремова д. 23, напрямую от собственника.

ТИП	Офисное помещение
АДРЕС	ул. Ефремова, д. 23
ПЛОЩАДЬ	40 м²
ЭТАЖ	2/3
ЦЕНА	34 000

Предлагаем к аренде офисные помещения на 2ом и 3ем этаже, площадью от 10 до 50 м², по ул. Ефремова д. 23, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, по ул.Ефремова, район «Сенного моста». Высокий автомобильный и пеший трафик.

?Помещение имеет отдельный вход, запасной выход. Место разгрузки крупногабаритного транспорта во дворе.

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие панорамные окна, с красивым видом на город.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Офисные помещения общей площадью 520 м² на одном этаже, с возможностью аренды любой площади по договоренности, план прилагается.

?Имеющиеся коммуникации: автономное отопление, теплые полы, приточная вентиляция, кондиционер, интернет, телефон, домофон, возможность размещения раковины, счетчик на воду и свет в каждом из офисов, 3 с/у на этаже, высота потолков 4,6м.

? В помещении выполнен ремонт: пол - плитка, потолок - армстронг, стены оштукатурены, имеется ресепшен и зона ожидания для клиентов.

? Парковка возле здания на 30 машин. На расстоянии 100м имеется остановка общественного транспорта, с маршрутным такси в любую часть города.

?По периметру здания и внутри установлено видеонаблюдение.

?Доступ 24/7.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.