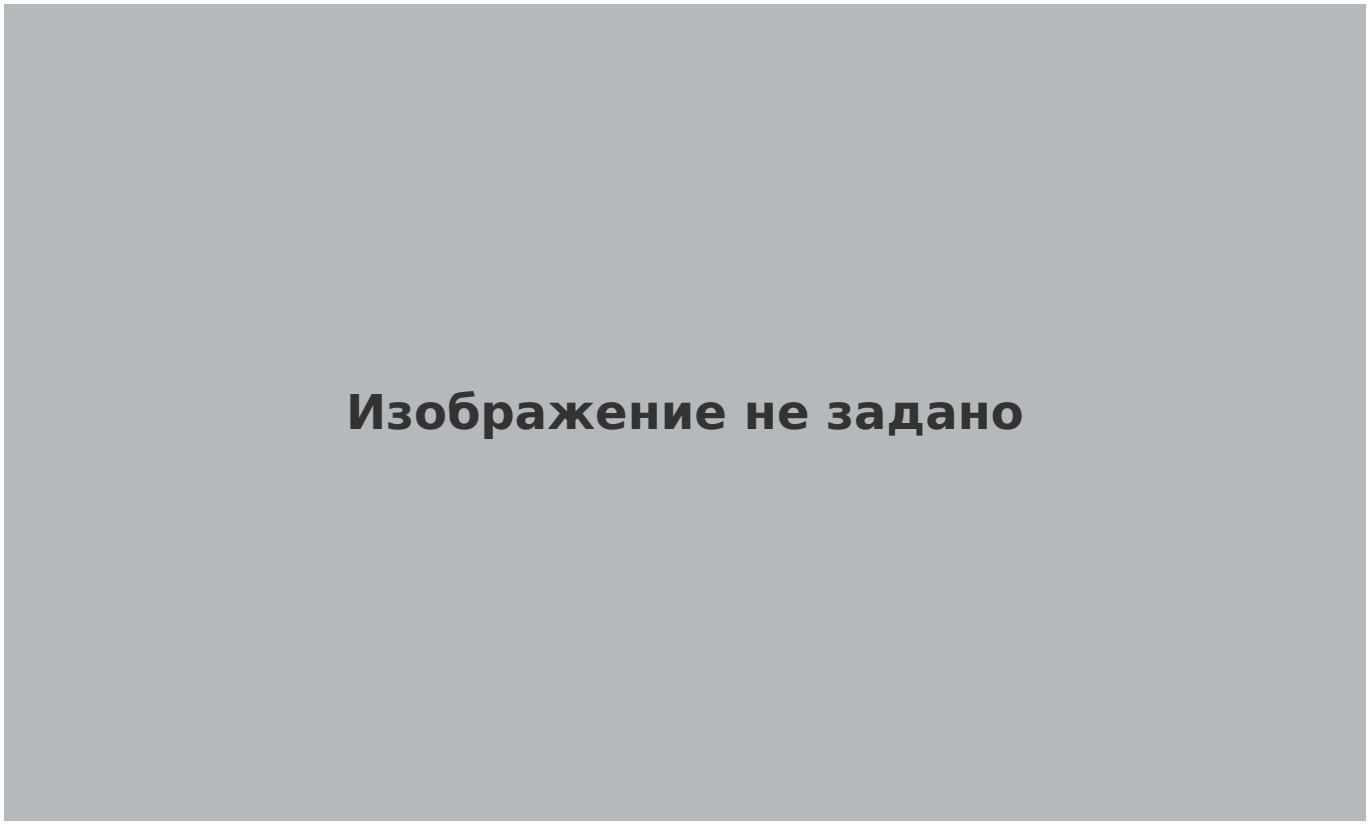
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 117 м², напрямую от собственника.



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. Тургенева, д. 115
ПЛОЩАДЬ	117 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	94 000

Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 117 м², напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой по ул.Тургенева, район «Пчелобазы». Имеются парковочные места.

? Сдаются коммерческие площади торгового, офисного, складского, производственного и свободного назначения.

? Доступность главных транспортных развязок, а так же благоустроенная территория, парковка и технические въезды делают удобным использование как легкового, так и грузового транспорта.

? Расположенные рядом кафе, рестораны, цветочные магазины, аптеки, ТЦ «Оскар», супермаркет «Кредо», и доступность общественного городского транспорта создают постоянный поток людей, что характеризует данный район как привлекательный для ведения бизнеса.

? Помещения свободного назначения расположенные на первом этаже отдельно стоящего здания

? Общая площадь: 117 м² , возможно увеличение площади до 377 м² оснащенные отдельными входами с фасада здания и техническими выходами

? Допускается вывеска и наружная реклама в установленном формате.

? Качественный новый ремонт, витринные окна с шумоподавлением, пол и облицовка здания отделаны плиткой.

? Приточная вентиляция, кондиционирование и автономное отопление.

? Система пожарной безопасности и система видеонаблюдения, охраняемая территория

? Высокоскоростной интернет и телефонная связь.

? Электрическая мощность 25 кВт.

? Цена установлена с учетом отопительных расходов.

? Доступ 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.