+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к продаже 2-х этажное отдельно стоящее здание, площадью 1600 м² в г. Армавире по ул. Энгельса, д. 57/3, напрямую от собственника.



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Энгельса, д. 57/1
ПЛОЩАДЬ	1600 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	75 000 000

? Предлагаем к продаже 2-х этажное отдельно стоящее здание, площадью 1600 м² в г. Армавире по ул. Энгельса, д. 57/3, напрямую от собственника.

? Здание расположено на участке 20 соток. Земельный участок в собственности. Имеются более 20 парковочных места возле здания.

? В здании располагаются два арендатора: магазин "Светофор" и магазин "Планета одежды", с которым возможно как продление договора аренды, так и досрочное расторжение.

? В шаговой доступности остановки общественного транспорта, гипермаркет "Магнит", точки общественного питания и многое другое.

? Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? Здание после капитального ремонта.

? Электрическая мощность 160 кВт.

? Имеется место для расположения грузового лифта.

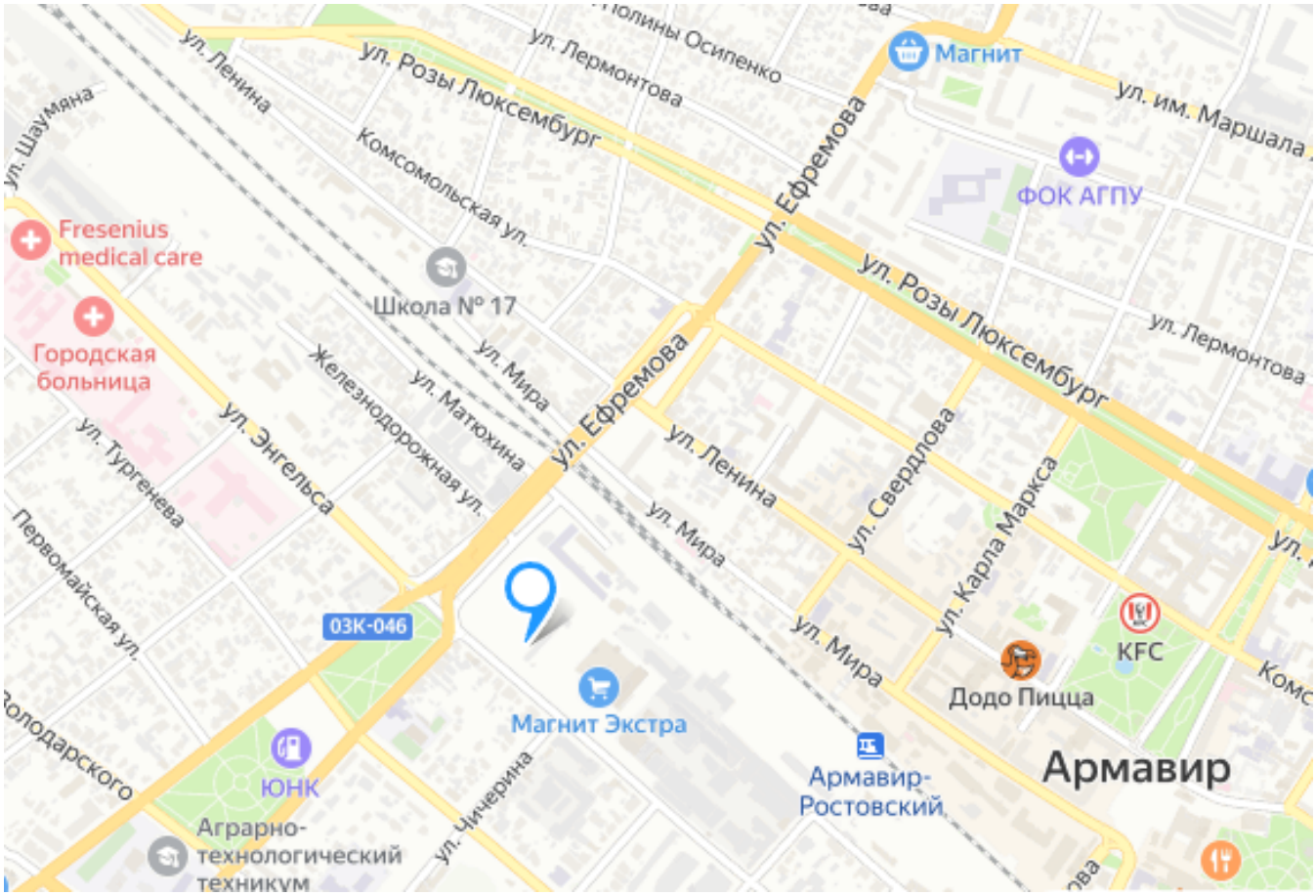
? Установлена охранная и пожарная сигнализация, система вентиляции и кондиционирования.

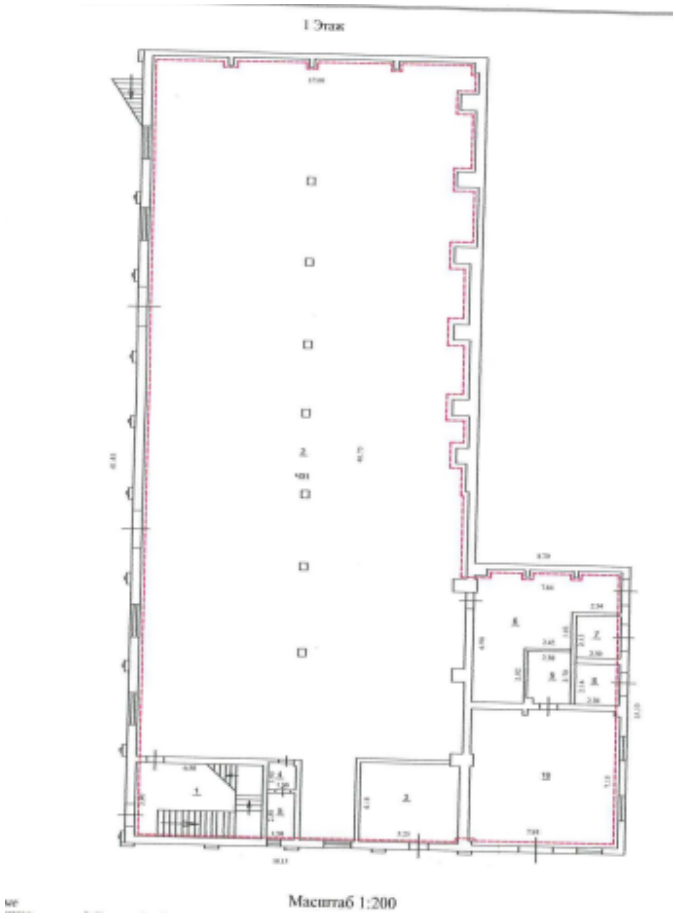
? Все коммуникации центральные. По зданию имеется несколько мокрых точек.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Анастасия.


Магнит
ул. им. Маршала
ул. Ленина
ул. Розы Люксембург
ул. Лермонтова
ул. Шаумяна
Комсомольская ул.
ул. Ефремова
ФОК АГПУ
Fresenius medical care
Школа № 17
Городская больница
ул. Мира
ул. Матюхина
Железнодорожная ул.
ул. Энгельса
ул. Тургенева
ул. Ленина
ул. Свердлова
ул. Карла Маркса
Первомайская ул.
03К-046
ул. Мира
KFC
Додо Пицца
Магнит Экстра
Армавир
ЮНК
Армавир-Ростовский
Аграрно-технологический техникум
ул. Чичерина

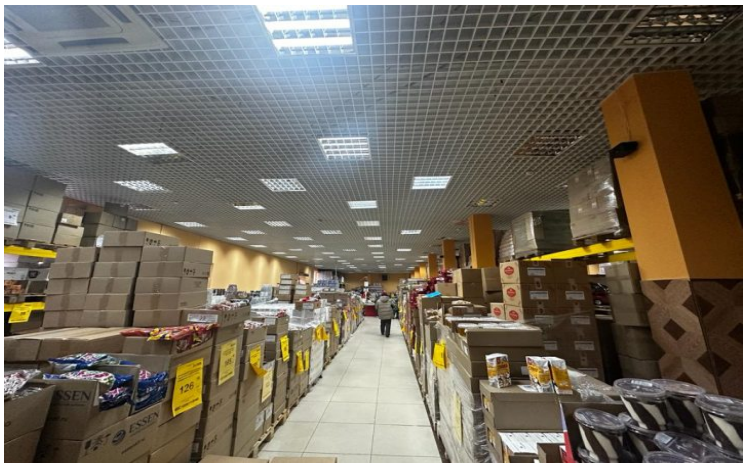

1 Этаж
Масштаб 1:200


светофор

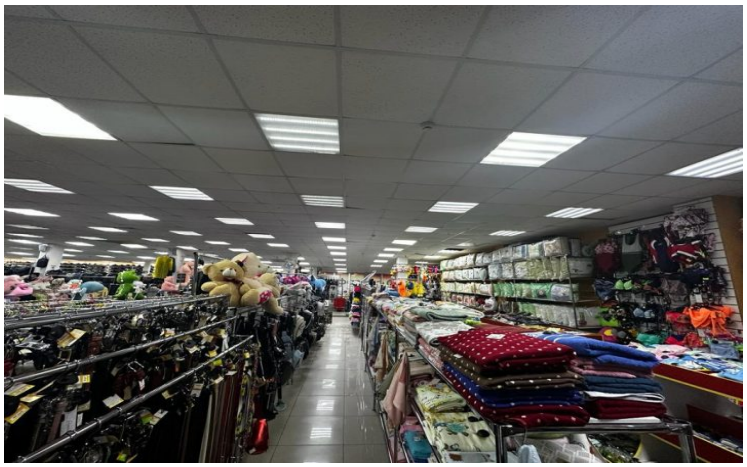

светофор

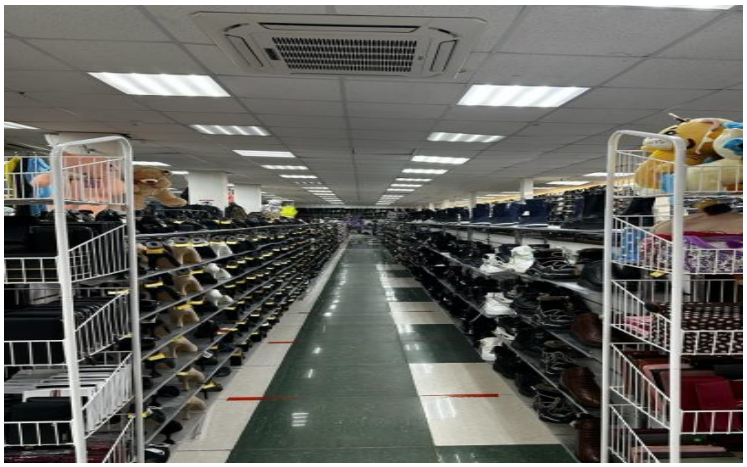


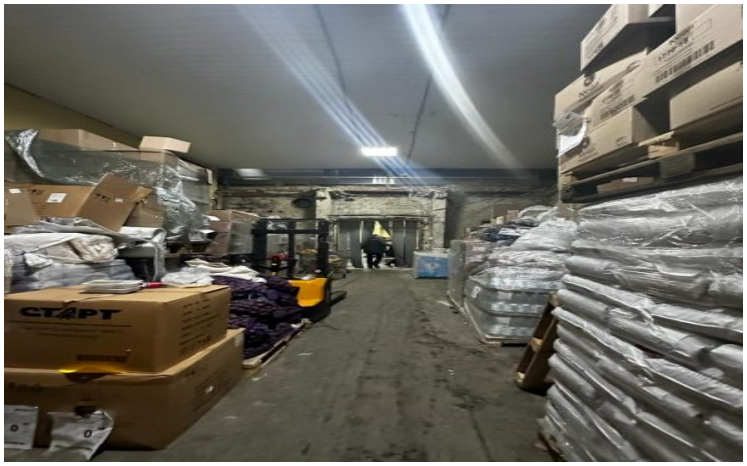






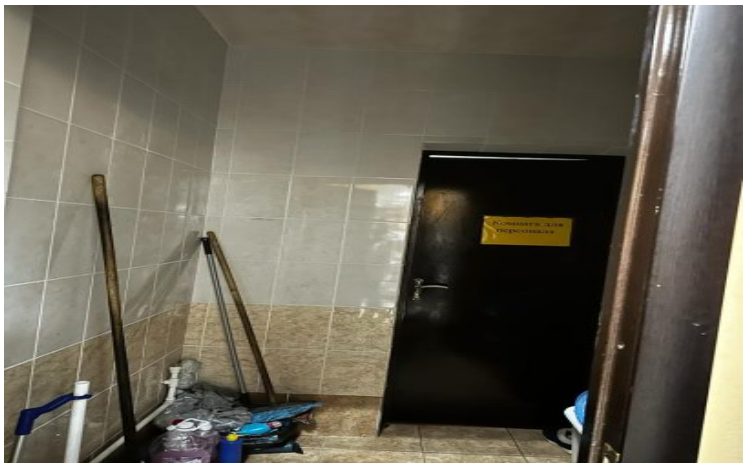




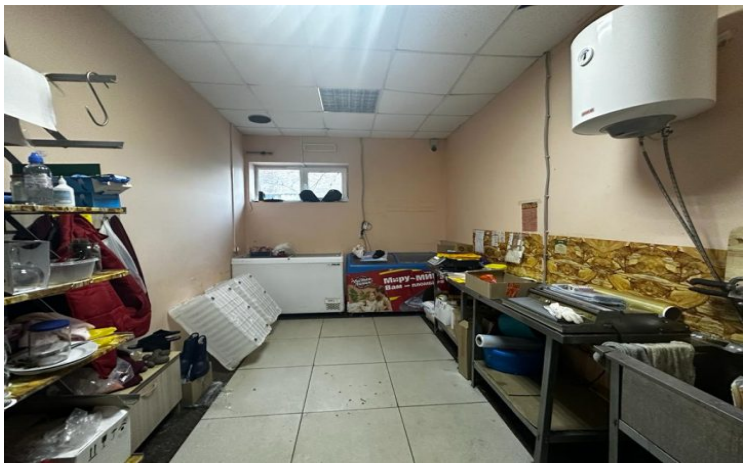




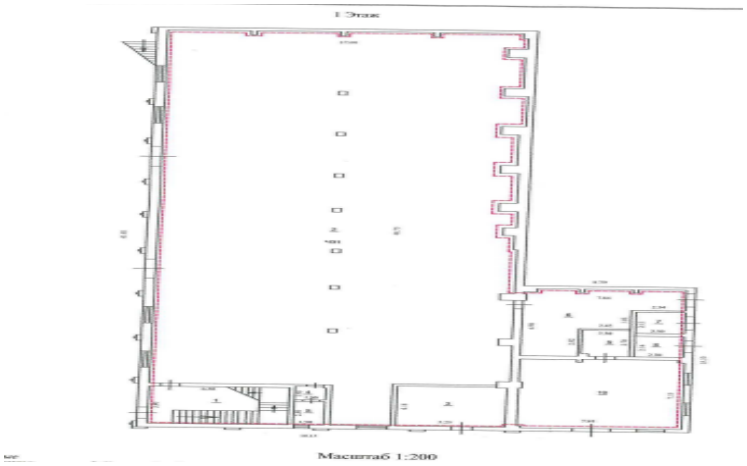

İDEAL

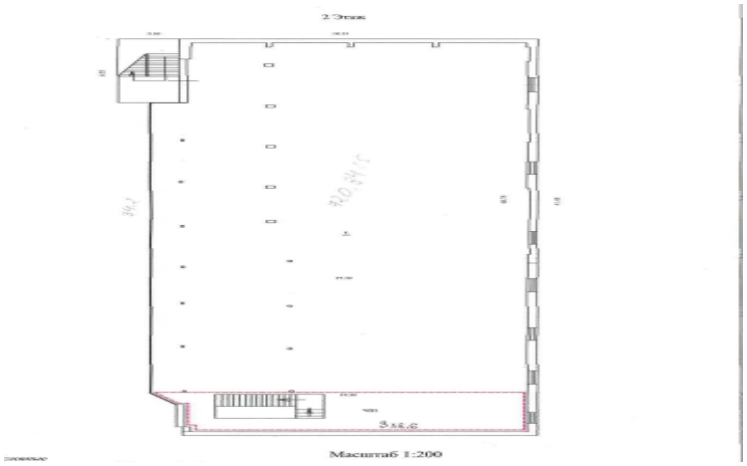









1 Этаж
Масштаб 1:200


2 Этаж
Масштаб 1:200