



**Предлагаем к продаже отдельно стоящее здание площадью 2700 м<sup>2</sup>, по ул. Карла Либкнехта 59, напрямую от собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. Карла Либкнехта, д. 59

**ПЛОЩАДЬ** 2700 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/4

**ЦЕНА** 60 000 000





Предлагаем к продаже отдельно стоящее здание площадью 2700 м<sup>2</sup>, по ул. Карла Либкнехта 59, напрямую от собственника.

? Здание расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой в самом центре города Армавира, первая линия ул. Карла Либкнехта, 59. Имеются парковочные места перед зданием.

? Высокий автомобильный и пешеходный трафик. В шаговой доступности имеются: учебные заведения, Администрация города, магазины и многое другое

? Земельный участок в аренде.

? Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? Здание имеет 4 этажа и цокольный этаж. Общая площадь 2700 м<sup>2</sup>.

? В здании своя тепловая подстанция.

? Электрическая мощность 200 кВт.

? Имеется шахта лифта под грузовой лифт.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.













