+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к продаже комплекс торгово-производственных объектов площадью 0,5 г., ст. Советская по ул. Ленина 326, напрямую от



ТИП	Производственное помещение
АДРЕС	ул. Ленина, д. 326
ПЛОЩАДЬ	4948 м²
ЭТАЖ	1/1
ЦЕНА	15 000 000

Предлагаем к продаже комплекс торгово-производственных объектов на площадью 0,5 г., ст. Советская по ул. Ленина 326, напрямую от собственника.

? Здание расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Ленина. Имеется своя большая парковочная зона .

? Высокий автомобильный трафик позволяет привлечь много клиентов для вашего бизнеса.

? Виду того, что данный объект находиться в сельской местности, имеются льготные условия по коммунальным услугам и по налоговому обложению.

? Земельный участок в собственности. Общая площадь земельного участка 0,5 г.

? Большой фасад — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? На территории 4 склада, два склада по 69,2 м² и два по 102 м² . Можно использоваться под производство.

? Имеется еще два действующих магазина, один магазин продуктовый общей площадью 101,7 м², второй магазин строительный общей площадью 135,1 м² и цоколь 130,1 м².

? Имеется собственный двор с хоз-постройками.

? Имеются все коммуникации: газ, вода, свет, септик, а также пожарных водоемов.

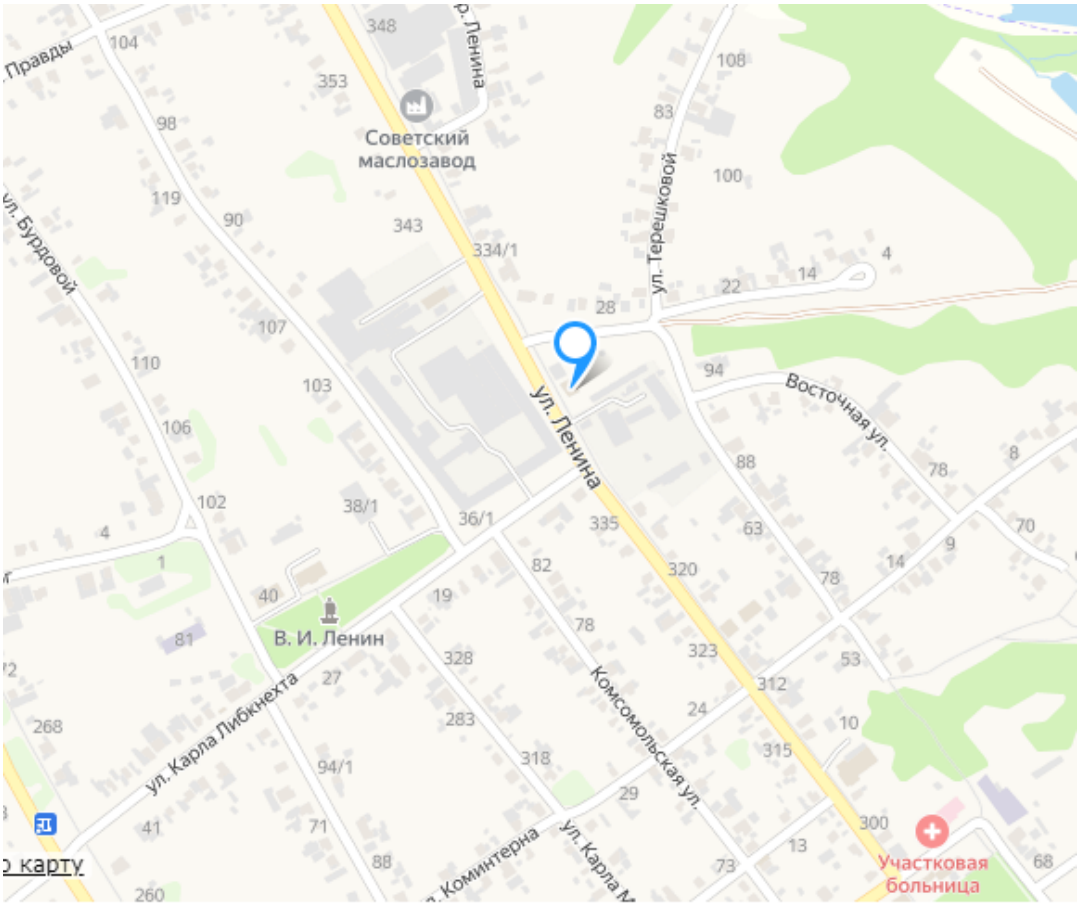
? Электрическая мощность 15 кВт.

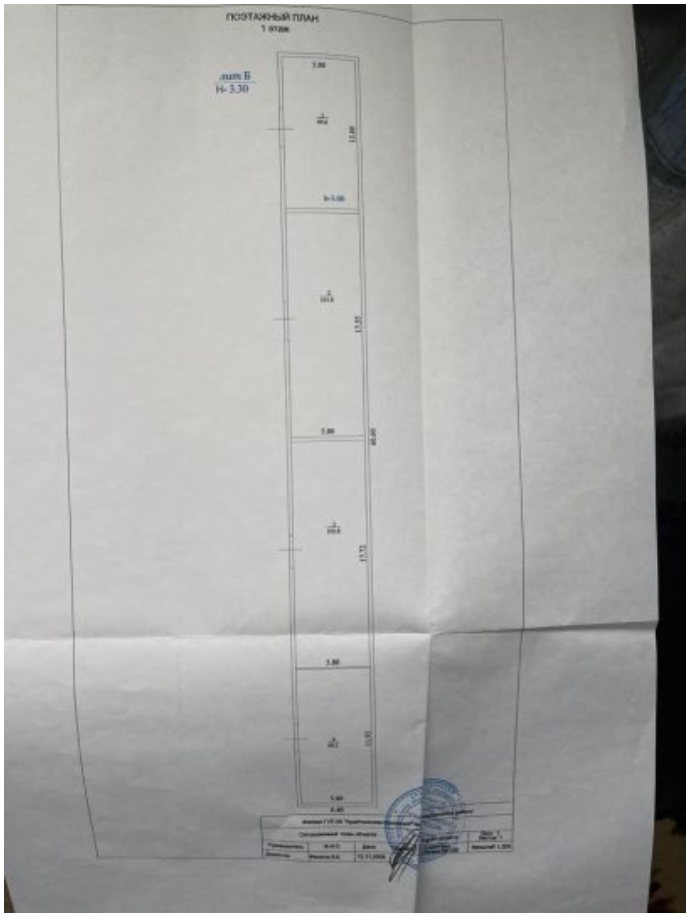
? Возможен торг.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.


Советский маслозавод
ул. Ленина
ул. Терешковой
Восточная ул.
ул. Бурловой
ул. Карла Либкнехта
Комсомольская ул.
В. И. Ленин
Участковая больница
348
353
104
98
119
90
343
334/1
108
83
100
4
14
22
28
94
107
110
103
106
102
38/1
36/1
335
320
88
78
8
70
63
14
9
4
1
40
19
82
78
81
328
323
53
27
312
24
10
268
283
315
318
94/1
29
41
71
88
73
13
300
68
260


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
1 этаж
лит Б
Н-3,30




КЛЕН















































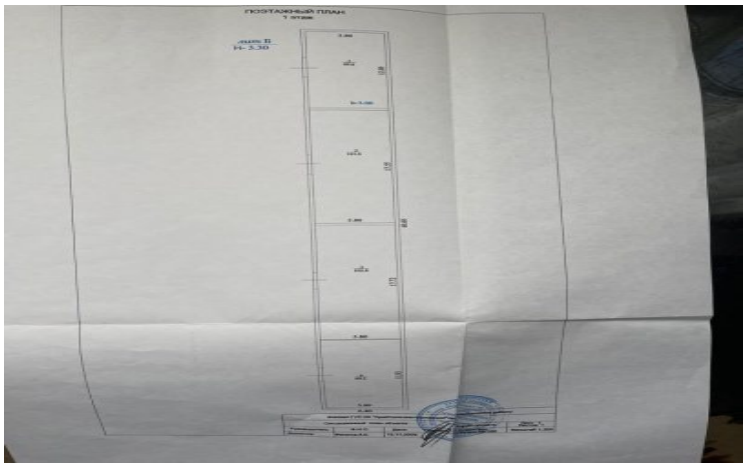


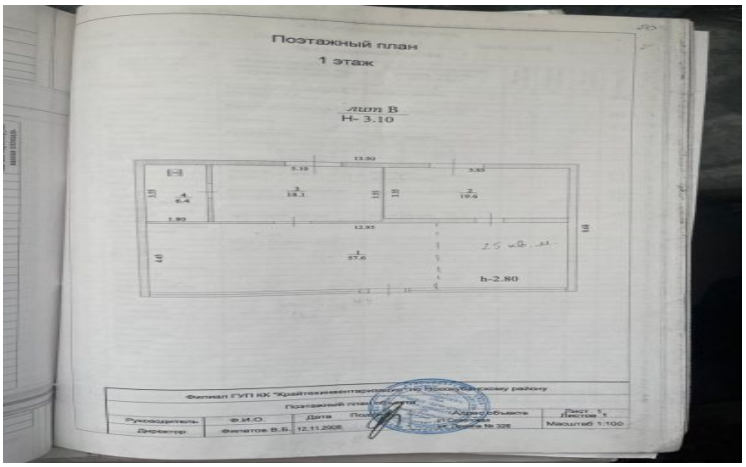


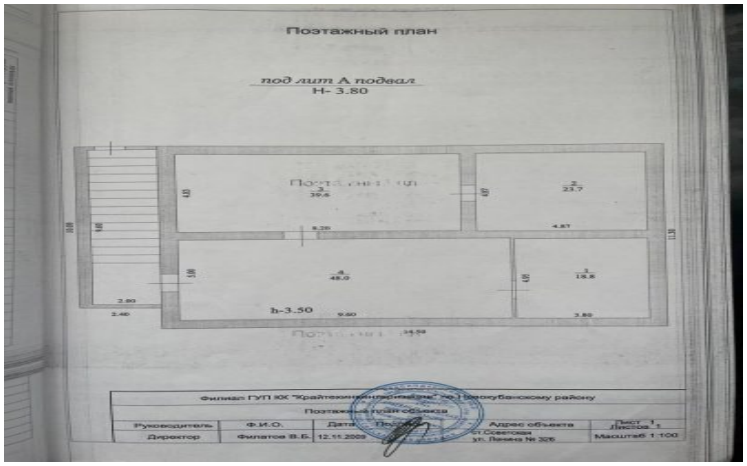









Поэтажный план
1 этаж
Лит В
Н- 3.10
h-2.80


Поэтажный план
под лит А подвал
Н- 3.80
h-3.50