



**Предлагаем к аренде новый Торговый центр,
площадью 8200 м², по ул. Южный Обход 55/5,
напрямую от собственника.**



ТИП Торговое помещение

АДРЕС ул. Южный Обход, д. 55/5

ПЛОЩАДЬ 8200 м²

ЭТАЖ 1/1

ЦЕНА 4 100 000





? Предлагаем к аренде новый Торговый центр, площадью 8200 м², по ул. Южный Обход 55/5, напрямую от собственника.

? ТЦ строится на Южном обходе между адресами: Южный обход, 55/1Б (KFC) и Южный обход, 55/5.

? Ввод в эксплуатацию 3 кв 2024г.

? Общая площадь 8200 кв.м.,

? Собственная парковка для легкового транспорта,

? На первой линии от проезжей части с собственным въездом и выездом, площадка для загрузки-выгрузки грузового транспорта,

? Дизайнерское исполнение фасада здания с возможностью интеграции вашей вывески в общий дизайн,

? Удобная и развитая транспортная доступность.

? Возможны арендные каникулы.

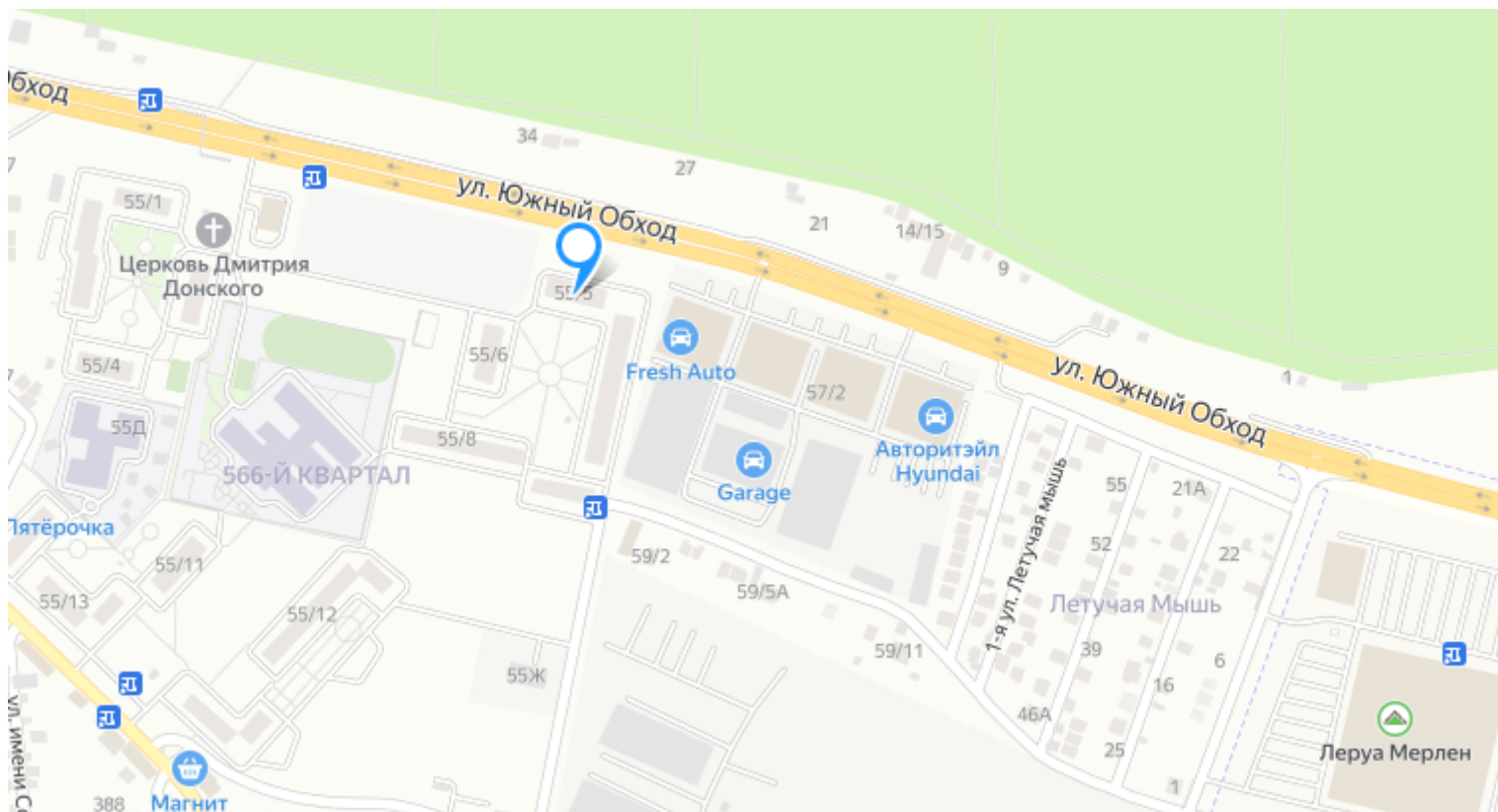
? Гибкий и лояльный подход к арендаторам.

? Арендная плата обсуждается, рассматриваются все варианты: фикса, % и т.д.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.







План объекта не задан





ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР
НА УЛИЦЕ
ЮЖНЫЙ ОБХОД
В СТАВРОПОЛЕ

