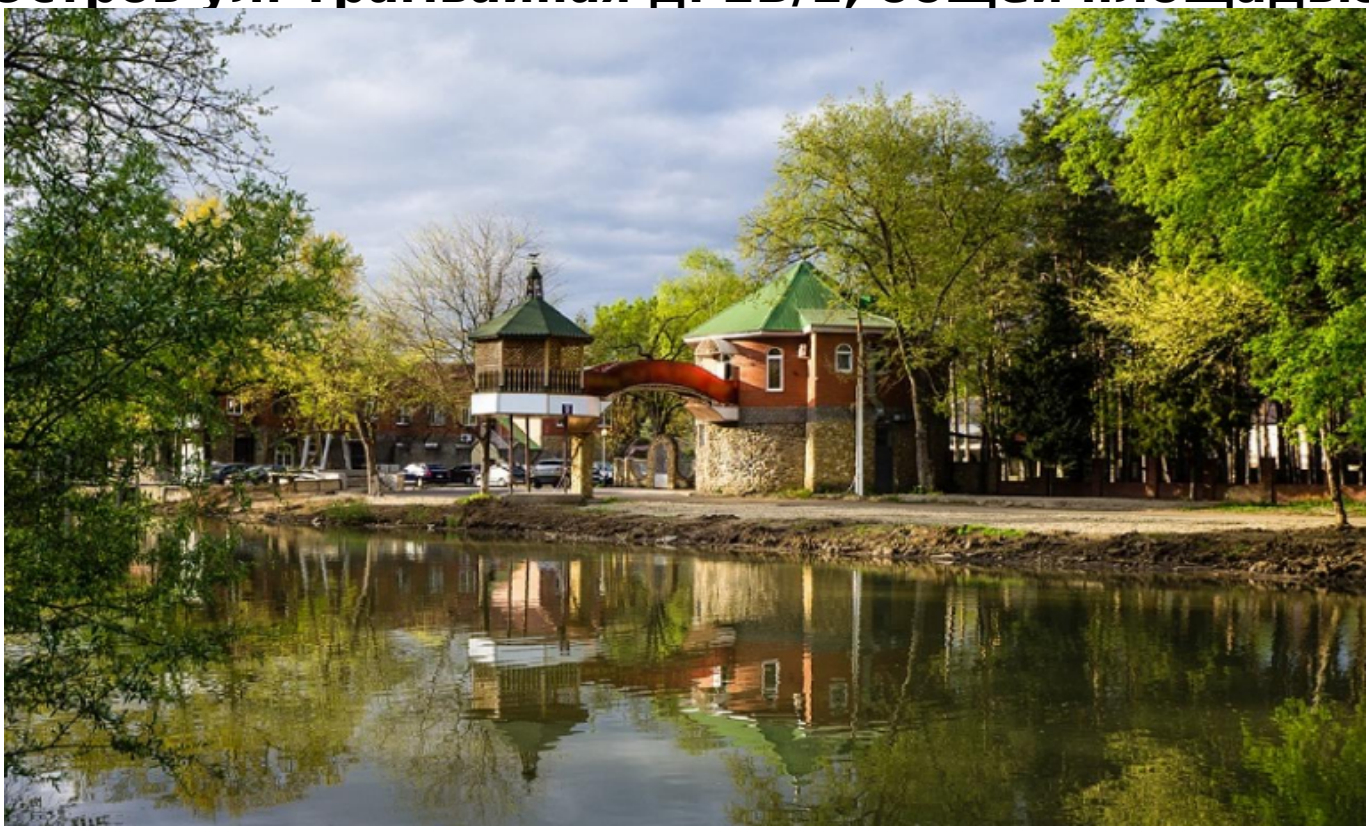
+7 (918)299-3-111
mail@metr2.info

Предлагаем к аренде ресторанный комплекс Курень, расположен г. Краснодар Солнечный Остров ул. Трамвайная д. 2В/1, общей площадью



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Трамвайная улица, д. 2В/1
ПЛОЩАДЬ	1500 м²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	1 300 000

? Предлагаем к аренде ресторанный комплекс «Курень»,расположен г. Краснодар Солнечный Остров ул. Трамвайная д. 2В/1, общей площадью 1500 м² на зем. участок 0,9 Га, напрямую от собственника.

?Ресторанный комплекс «Курень»— включающий основной и малый банкетные залы, балкон, летнюю веранду, детскую игровую зону, а также собственный фонтан на территории.

?«Солнечный остров» по праву считается лицом Краснодара и одним из лучших мест для семейного отдыха. Аттракционы на любой вкус, спортивные площадки, мини-зоопарк, планетарий и многое другое скрасят досуг в компании друзей или семьи. Даже зимой в парке много посетителей благодаря катку и ледовым шоу, что обеспечивает большой пеший трафик.

?Парк «Солнечный остров» находится между Центральным и Карасунским округами, заезд осуществляется по мосту с улицы Ставропольской. По территории планируется запуск автобуса и водного транспорта до самого ресторана.

? Помещение ресторанного комплекса, земельный участок, летняя веранда, фонтан в собственности.

?Ресторан полностью модернизирован и реконструирован под современный лад.
Интерьер ресторанных залов стиль модерн и классика, светлые тона, 6 метровые потолки, посадочных мест 80-300 человек. В залах ресторана удобная мебель, большие витражные окна, отдельные входы в залы и на летнюю террасу, вентиляционная система, в мужских и женских комнатах установлены гигиенические души. Каждый зал обустроен потолочным и настенным освещением (проф-сценическим), большой зал имеет сцену.

? Кухня полностью оборудована и готова к приему гостей.

?На крыше имеется дополнительная площадь около 500м2, для размещения гостей.

?По всему периметру ресторана уложена тротуарная плитка, подсветка пешеходных зон, уличное освещение, парковка, изолированный дворик с беседками и фонтаном, летняя терраса.

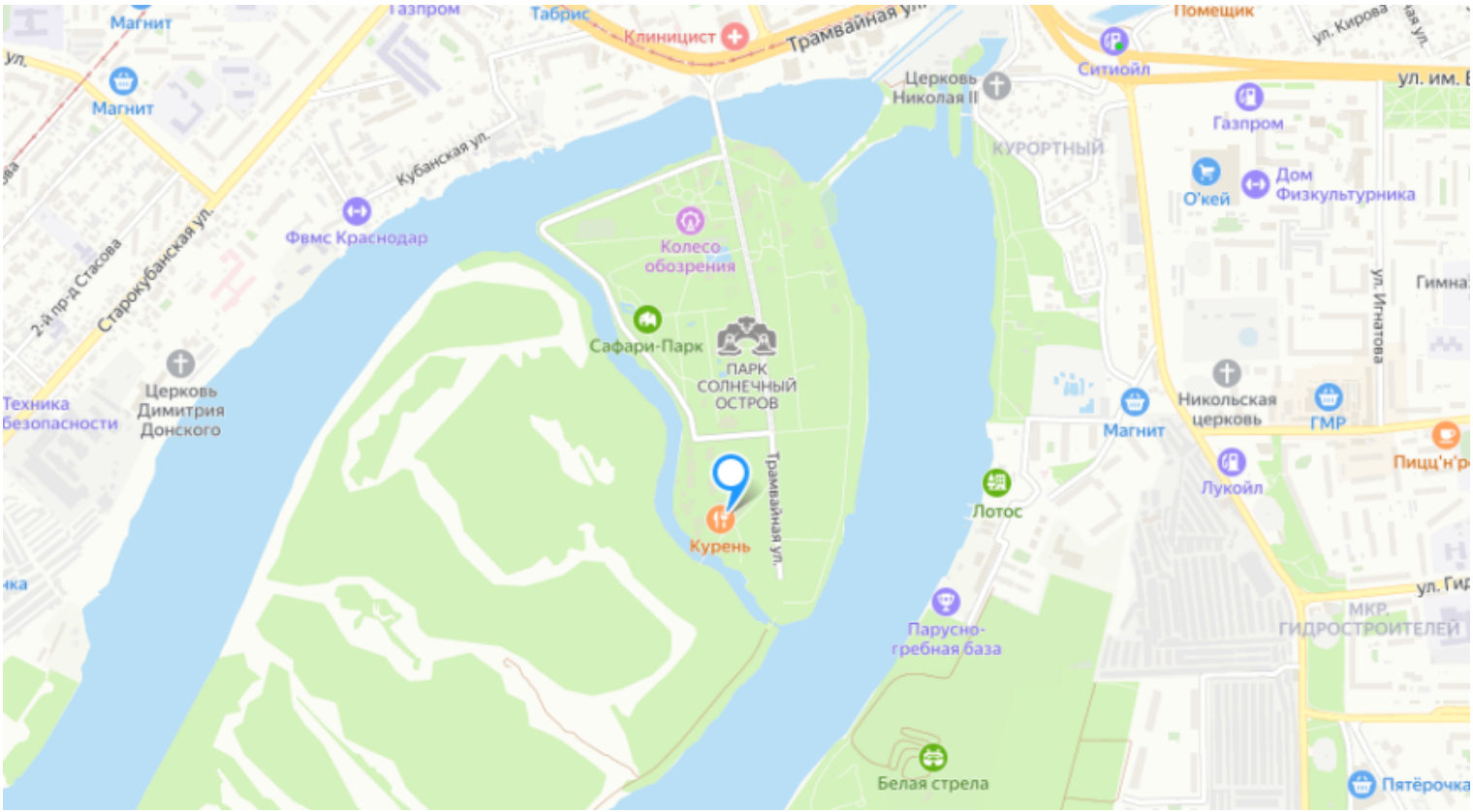
Вся территория охраняется и по всему периметру установлено видеонаблюдение.

? Имеются все коммуникации: газ, электричество 200 кВт, вода, канализация, отопление автономное газовое

? Установлены системы пожарной и охранной сигнализации, видео наблюдение, установлена вентиляция, кондиционирование по всему зданию.

? Несколько входных групп в помещение.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.


Магнит
Магнит
Газпром
Табрис
Клиницист
Трамвайная ул.
Помещик
Ситиойл
Церковь Николая II
КУРОРТНЫЙ
Газпром
О'кей
Дом Физкультурника
ул. им.
Кубанская ул.
Фвмс Краснодар
Колесо обозрения
Старокубанская ул.
2-й пр-д Стасова
Сафари-Парк
ПАРК СОЛНЕЧНЫЙ ОСТРОВ
Церковь Димитрия Донского
Техника безопасности
Никольская церковь
ГМР
Магнит
Лукойл
Пицц'н'р
Трамвайная ул.
Курень
Лотос
Парусно-гребная база
МКР. ГИДРОСТРОИТЕЛЕЙ
Белая стрела
Пятёрочка

План объекта не задан

