



**Предлагаем к продаже 3х этажный кирпичный дом
в г. Армавир, район дома Офицеров, общая
площадь дома 406 м², на земельном участке 823 м².,**



ТИП СТРОЕНИЯ	Дом
ПЛОЩАДЬ	406 м ²
ЭТАЖ	1/3
ЦЕНА	20 000 000





Предлагаем к продаже 3х этажный кирпичный дом в г. Армавир, район дома Офицеров, общая площадь дома 406 м², на земельном участке 823 м²., напрямую от Собственника.

- Дом кирпичный, высокий цоколь, окна алюминиевые, высота потолка 4 м, высота дверей 2,7м двери ясень и бук.

- Имеется большой цокольный этаж, с возможностью проживания или хранения вещей.

- На первом этаже разместилась одна спальня, кухня и большая гостиная. На втором этаже 4 спальни и большая гостиная.

- 5 комнат, светлая кухня, отдельный с/у на каждом этаже, коридор с деревянной дубовой лестницей, и два больших просторных зала на каждом этаже площадью около 50м² с высокими 4х метровыми потолками.

- Автономное газовое отопление, 2 котла, что гораздо удешевляет коммунальные платежи, центральная канализация и вода.

- На территории участка имеется летняя кухня, бассейн, гараж, мангальная зона, подсобные помещения.

- Отличный ухоженный, закрытый двор(двор залит цементом слой 25см). Заезд возможен через трое ворот. Большой фасад.

- Удобное расположение. Прекрасная инфраструктура. Магазины, банки, аптеки, школа, детские сады.

- Возможна любая форма оплаты. Подходит под все жилищные программы, сертификаты и ипотечное кредитование.

- Полное юридическое сопровождение сделки.

- Помощь в оформлении ипотечного кредита.

- Дополнительные фото и материалы по запросу. Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна















