



**Предлагаем к аренде помещение общественного питания площадью 100 м<sup>2</sup>, на ул. 1 Мая, 397, в Прикубанском микрорайоне (ЖК «Любимово», ЖК**



**ТИП** Торговое помещение

**АДРЕС** ул. 1 Мая, д. 397

**ПЛОЩАДЬ** 100 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 80 000





Предлагаем к аренде помещение общественного питания площадью 100 м<sup>2</sup>, на ул. 1 Мая, 397, в Прикубанском микрорайоне (ЖК «Любимово», ЖК «Инсити», ЖК «Губернский») напрямую от собственника.

- Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, в Прикубанском микрорайоне (ЖК «Любимово», ЖК «Инсити», ЖК «Губернский»). Имеются собственные парковочные места.
- Хороший фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу. Возможно размещение рекламы на торце здания.
- Удобный подъезд для автотранспорта
- Электрическая мощность от 15 кВт, 3 фазы.
- Помещение сдается под пищеблок, имеется вытяжка и все коммуникации для размещения кухни.
- Доступность 24/7
- Якорные арендаторы: "Светофор" , "Бигшоп"
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Юлия.







**План объекта не задан**



