



**Предлагаем к аренде торговое помещение на 2-ом этаже, площадью 80 м<sup>2</sup> в г. Армавире по ул. Новороссийская , д. 127, напрямую от собственника.**



**ТИП**

---

**АДРЕС** ул. Новороссийская улица, д. 127

---

**ПЛОЩАДЬ** 80 м<sup>2</sup>

---

**ЭТАЖ** 2/2

---

**ЦЕНА** 96 000

---

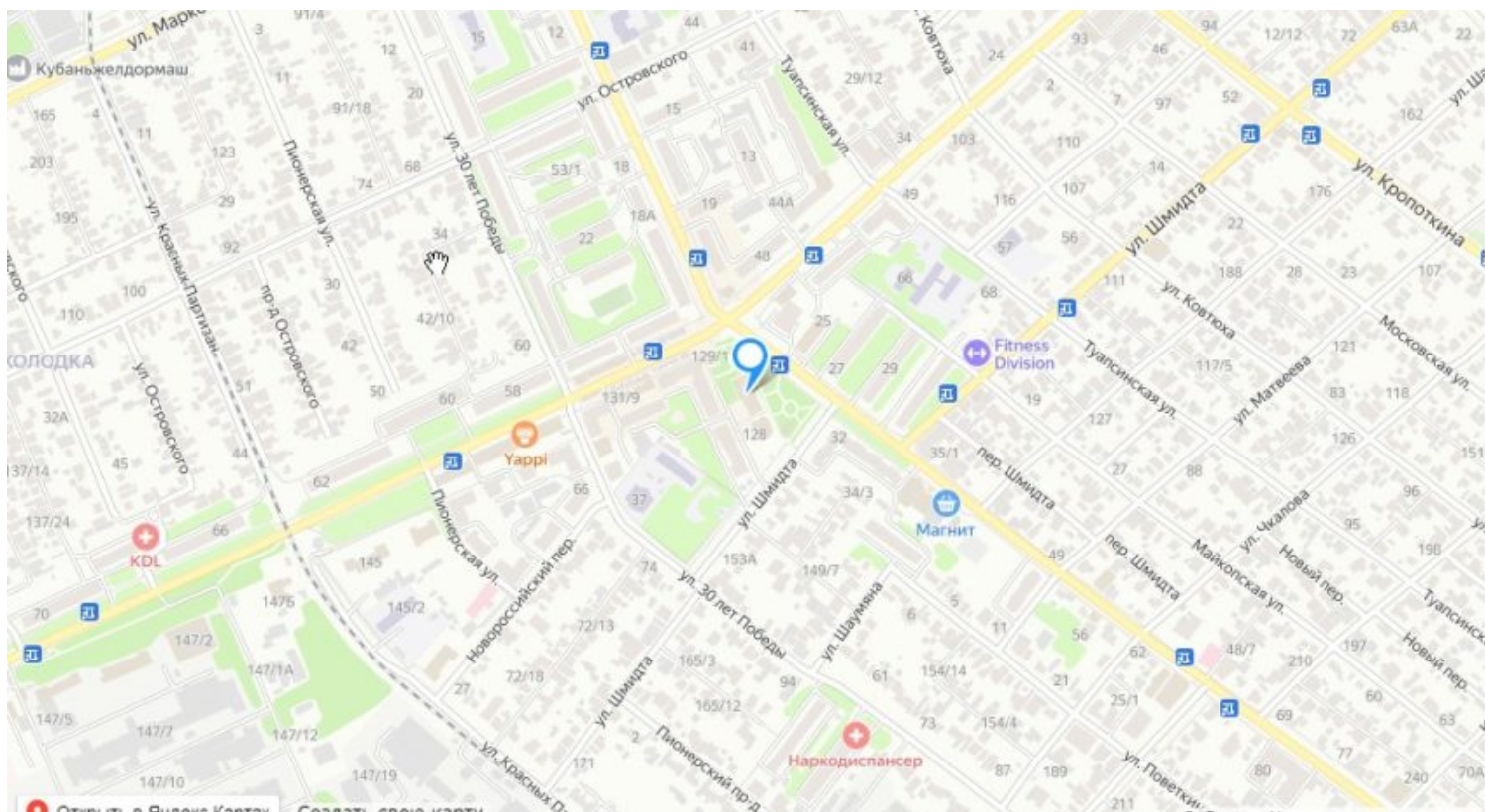




- Предлагаем к аренде помещение на 2-ом этаже, площадью 60 м<sup>2</sup> в г. Армавире по ул. Новороссийская, д. 127, напрямую от собственника.
- Оживленный район с высоким пешим и автомобильным трафиком.
- В здании располагается якорный арендатор: магазин «Чижик».
- В шаговой доступности остановки общественного транспорта, точки общественного питания и многое другое.
- Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.
- Здание после ремонта.
- Электрическая мощность 100 кВт.
- Можно использовать под общепит, во времена работы кинозала, там находился буфет.
- Установлена охранная и пожарная сигнализация, система вентиляции и кондиционирования.
- Все коммуникации центральные. По зданию имеется несколько мокрых точек.
- Доступ к помещению 24/7
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







**План объекта не задан**





