



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения по ул. Кропоткина, д. 232 площадью 200 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. Кропоткина, д. 230

**ПЛОЩАДЬ** 200 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/3

**ЦЕНА** 160 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения по ул. Кропоткина, д. 232 площадью 200 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.

□□ Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, на одной из самых проезжих улиц г. Армавира по ул. Кропоткина. Высокий автомобильный трафик.

□□ Имеется своя парковочная зона.

□□ Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

□□ Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

□□ Помещение имеет отдельный вход.

□□ Автономное газовое отопление, сан/узел.

□□ Мощность электричества до 80 кВт.

□□ В помещении установлены счетчики на свет и воду.

□□ Высота потолков 3,5 м.

□□ Доступ 24/7.

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Анастасия.









