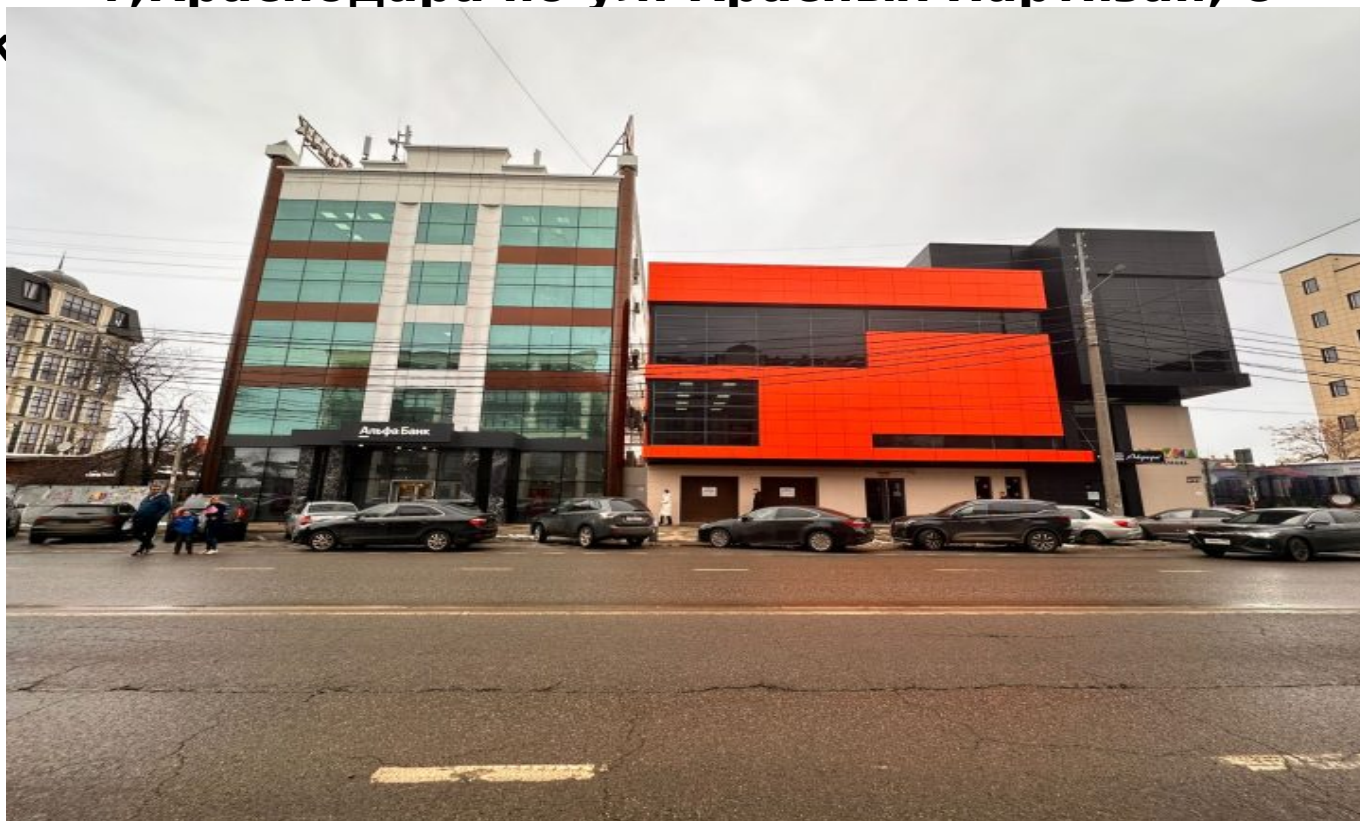




**Предлагаем к продаже помещение с перспективным
Арендатором, площадью 2013 м², в самом центре
г.Краснодара по ул. Красных Партизан, с**

ок

а.



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Красных Партизан, д. 525

ПЛОЩАДЬ 2013 м²

ЭТАЖ 1/5

ЦЕНА 230 000 000





Предлагаем к продаже помещение с перспективным Арендатором, площадью 2013 м², в самом центре г,Краснодара по ул. Красных Партизан, с окупаемостью в 10 ЛЕТ. Напрямую от Собственника.

- Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Красных Партизан. Имеются собственные парковочные места на территории.

-Арендный поток 2 113 000р/месяц

-Земельный участок в собственности.

- Помещение состоит из 5ти этажей, каждый этаж соответственно по 400кв, на каждый этаж приходится по 2с/у.

- Помещение оснащено всевозможными коммуникациями, большая мощность электроэнергии, центральные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализации.

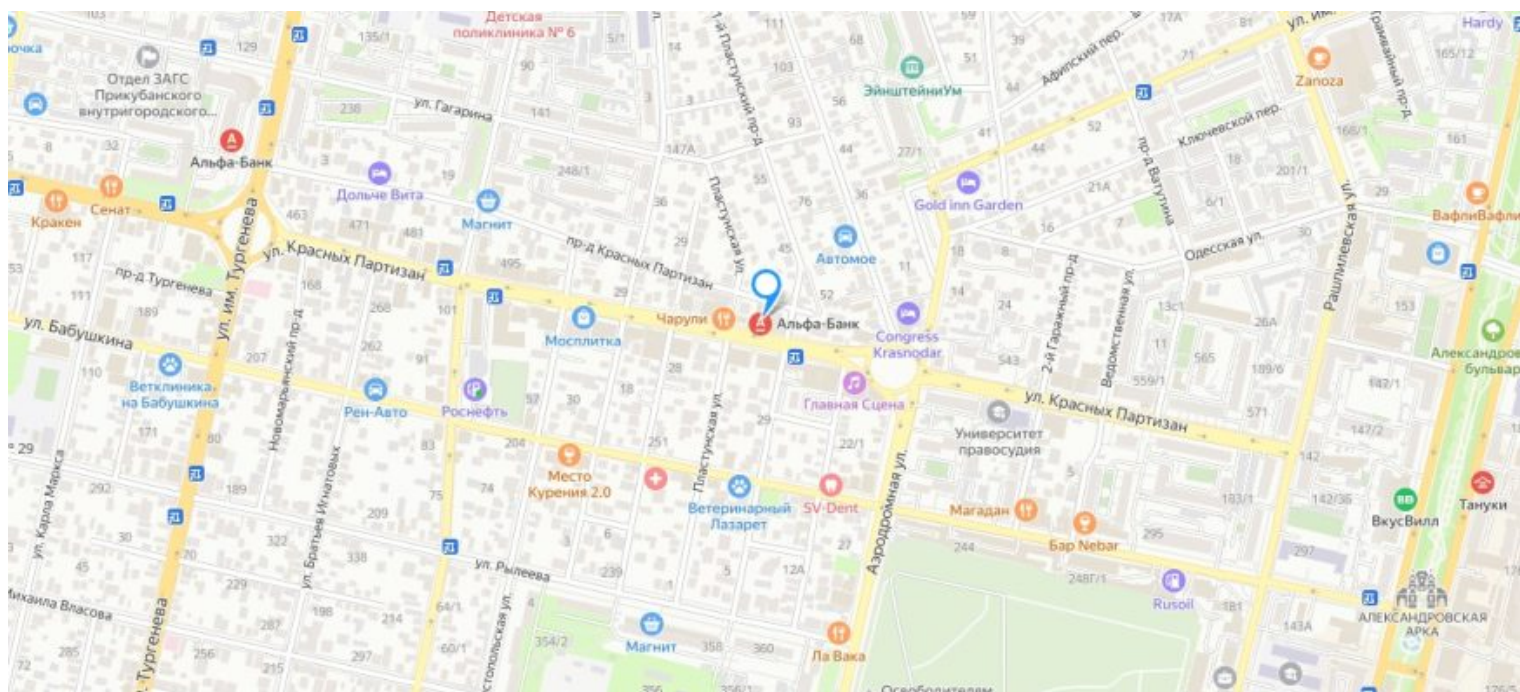
- Имеются грузовой и пассажирский лифт.

- Для персонала имеется кухня - столовая

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.







План объекта не задан



