



**Предлагаем к продаже помещение свободного назначения, общей площадью 51.5м<sup>2</sup>, по ул. 1 Мая д. 338 напрямую от Собственника.**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. 1 Мая, д. 338

**ПЛОЩАДЬ** 52 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/5

**ЦЕНА** 7 250 000





Предлагаем к продаже помещение свободного назначения, общей площадью 51.5м<sup>2</sup>, по ул. 1 Мая д. 338 напрямую от Собственника.

- Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой.
- Большой пеший и автомобильный трафик.
- Имеются парковочные места.
- Первая линия. Первый этаж в жилом доме.
- Хороший фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу. Панорамные окна, возможно использовать под дополнительную рекламу.
- Удобный подъезд для автотранспорт
- Электрическая мощность 7 кВт.
- Высота потолков 3 метра.
- Есть все центральные коммуникации.
- Единственное коммерческое помещение в данном доме.
- Доступность 24/7
- Прекрасная возможность сдавать помещение в аренду или вести свой собственный бизнес.
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







