



**Предлагаем к аренде в ТЦ торговые островки площадью от 15 до 20 м<sup>2</sup> расположенные на 1ом и вторых этажах, напрямую от собственника.**



**ТИП**    Офисное помещение

**АДРЕС**   ул. Воровского, д. 68

**ПЛОЩАДЬ**                                     15 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ**    1/2

**ЦЕНА**    20 000





Предлагаем к аренде торговые островки площадь от 15 до 20 м<sup>2</sup> расположенные на 1ом и вторых этажах, напрямую от собственника.

- ТЦ расположен в спальном районе города. Ближайший путь от центра города занимает приблизительно 5-10 минут, от удалённых районов города приблизительно 15 минут.
- Помещение расположено в торговом центре на одной из центральных-проезжих улиц, первая линия ул. Воровского. Имеются парковочные места.
- Имеется возможность расположения рекламы на фасаде и окнах здания.
- Перед центральным входом парковка для посетителей Торгового центра, а также за зданием организована стоянка для автомобилей
- Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, автоматическая система пожаротушения и дымоудаления, пожарная сигнализация
- Электрическая мощность 150 кВт с возможностью увеличения.
- Имеется грузовой лифт заезд для погрузки-выгрузки товаров. Запасной выход. Эскалатор на 2ой этаж.
- Коммунальные платежи по счетчикам.
- В ТЦ на каждом этаже имеется по 2 и более с/у для сотрудников и посетителей.
- Доступ к помещению 24/7
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.











