



**Предлагаем к аренде торговое помещение общей площадью 450 м<sup>2</sup> на 2ом этаже, по ул. Школьная д. 62. Напрямую от Собственника.**



<b>ТИП</b>	Торговое помещение
<b>АДРЕС</b>	ул. Школьная улица, д. 62
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	2/2
<b>ЦЕНА</b>	450 000





Предлагаем к аренде торговое помещение общей площадью 450 м<sup>2</sup> на 2ом этаже, по ул. Школьная д. 62. Напрямую от Собственника.

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, большой пешей и транспортный трафик. На первом этаже располагается якорный арендатор "Магнит".

□□ Высота потолков 3.8 метра. Имеется запасной выход.

□□ В данный момент помещение в предчистовой отделке, возможен ремонт по Арендатора. Автономное отопление, свой с/узел.

□□ Разрешенная мощность 50 кВт

□□ Архитектурная подсветка здания. Современная архитектура фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу

□□ Доступность 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Юлия.









