



**Предлагаем к аренде торговое помещение общей площадью 700 м<sup>2</sup> на 1ом этаже, по ул. Октябрьской г. Энем. Напрямую от Собственника.**



<b>ТИП</b>	Торговое помещение
<b>АДРЕС</b>	ул. Молодёжная улица, д. 40
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	700 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/1
<b>ЦЕНА</b>	455 000





**Предлагаем к аренде торговое помещение общей площадью 700 м<sup>2</sup> на 1ом этаже, по ул. Октябрьской г. Энем. Напрямую от Собственника.**

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, большой пешей и транспортный трафик.

□□ Высота потолков 4 метра. Имеется запасной выход. Разгрузка через электрические ворота.

□□ В данный момент помещение в предчистовой отделке, возможен ремонт по Арендатора. Автономное отопление, свой с/узел.

□□ Разрешенная мощность 60 кВт

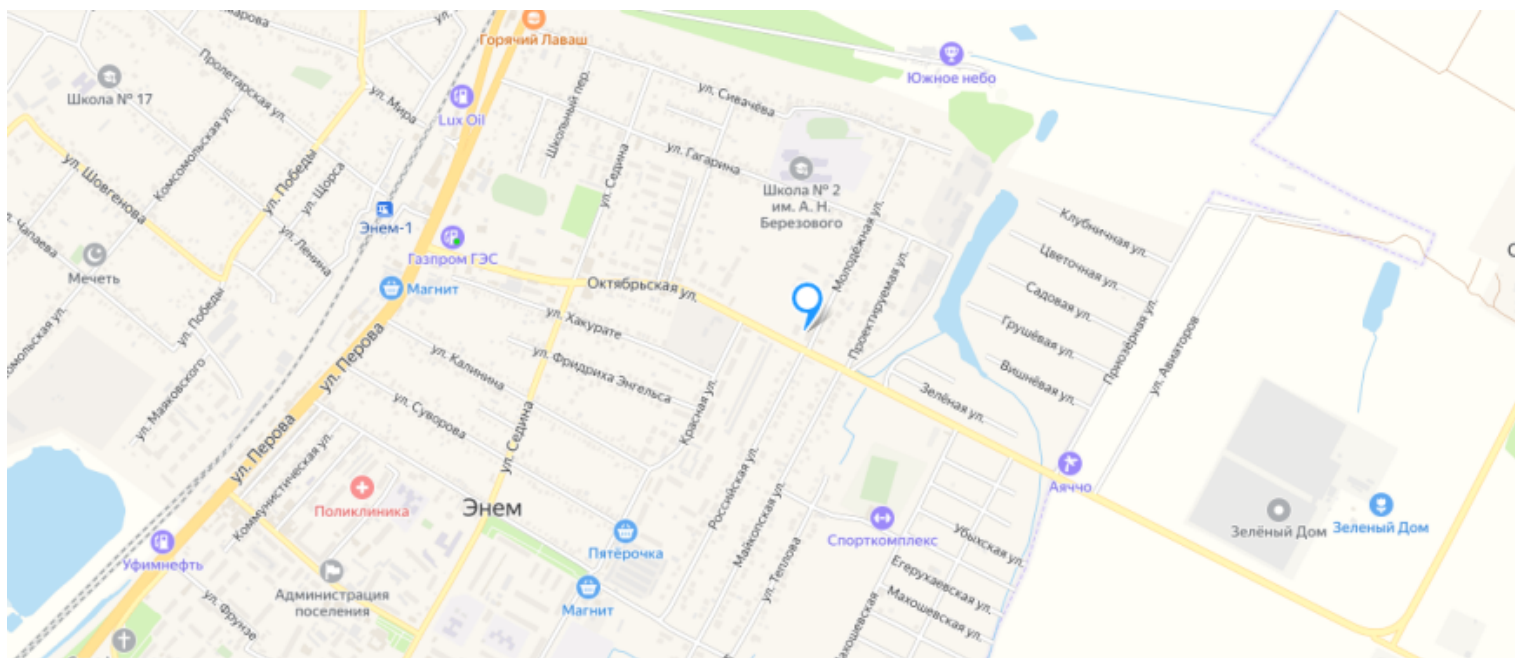
□□ Архитектурная подсветка здания. Современная архитектура фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу

□□ Доступность 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Юлия.







**План объекта не задан**





