



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 114 м<sup>2</sup> по ул. Дзержинского в г. Новороссийске. Напрямую от**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. проспект Дзержинского, д. 172

**ПЛОЩАДЬ** 114 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 150 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 114 м<sup>2</sup> по ул. Дзержинского в г. Новороссийске. Напрямую от Собственника.

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, большой пешей и транспортный трафик. Прогулочная аллея, рядом Южный рынок- высокий пешеходный трафик. Парковка у дороги.

□□ Высота потолков 3,5 метра. Зона разгрузки со стороны двора.

□□ Установлена сплит-система, энергосберегающее освещение, новые радиаторы.

□□ Приглашаю к сотрудничеству сетевых ритейлеров, мед лаборатории, аптеки, интернет магазины, транспортные компании и подобные организации.

□□ Разрешенная мощность 10 кВт

□□ Современная архитектура фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

□□ Первый этаж .

□□ Доступность 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.









