



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения, площадью 94 м<sup>2</sup> в г. Новороссийске по ул. Черняховского д.15. Напрямую от собственника.**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. Черняховского, д. 15

**ПЛОЩАДЬ** 94 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 94 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения, площадью 94 м<sup>2</sup> в г. Новороссийске по ул. Чернышевского д.15. Напрямую от собственника.

— Помещение расположено на одной из центральных улиц г. Новороссийска по улице Чернышевского д.15. ЖК "Каскад". Высокий пешеходный и транспортный трафик, хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволяют красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

— Помещение свободного назначения.

— В помещении имеются все коммуникации: отопление ( центральное), канализация, водоснабжение (горячая, холодная вода), электричество, кондиционирование , вентиляция.

— Площадь помещения 94 кв.м.

— Имеется запасной выход.

— Разрешенная мощность электроэнергии 15 кВт.

- Высота потолков 3,7 м.

- Возможность перепланировки по договоренности.

— Доступ для арендатора 24/7

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Максим.









