



**Предлагаем к аренде трехэтажное здание площадью 3600 м<sup>2</sup>. Напрямую от собственника, без комиссии, по адресу г. Армавир ул. Новороссийская**



<b>ТИП</b>	Торговое помещение
<b>АДРЕС</b>	ул. Новороссийская улица, д. 147/2
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	3600 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/3
<b>ЦЕНА</b>	4 320 000





Предлагаем к аренде трехэтажное здание площадью 3600 м<sup>2</sup>. Напрямую от собственника, без комиссии, по адресу г. Армавир ул. Новороссийская 147/2

□□ Здание в данный момент на реконструкции. Заменена кровля, так же планируется заливка полов(бетонная стяжка), замена всех окон,подведение коммуникаций.

□□ Первый этаж 1600 м<sup>2</sup> , высота потолков 3.1м.

□□ Второй этаж 1600 м<sup>2</sup>, высота потолков 3.5 м.

□□ Третий этаж 400 м<sup>2</sup>, высота потолков 3м.

□□ Отличное место расположение, первая линия ул Новороссийская.

□□ Большая территория для организации парковочных мест.

□□ Несколько входных групп.

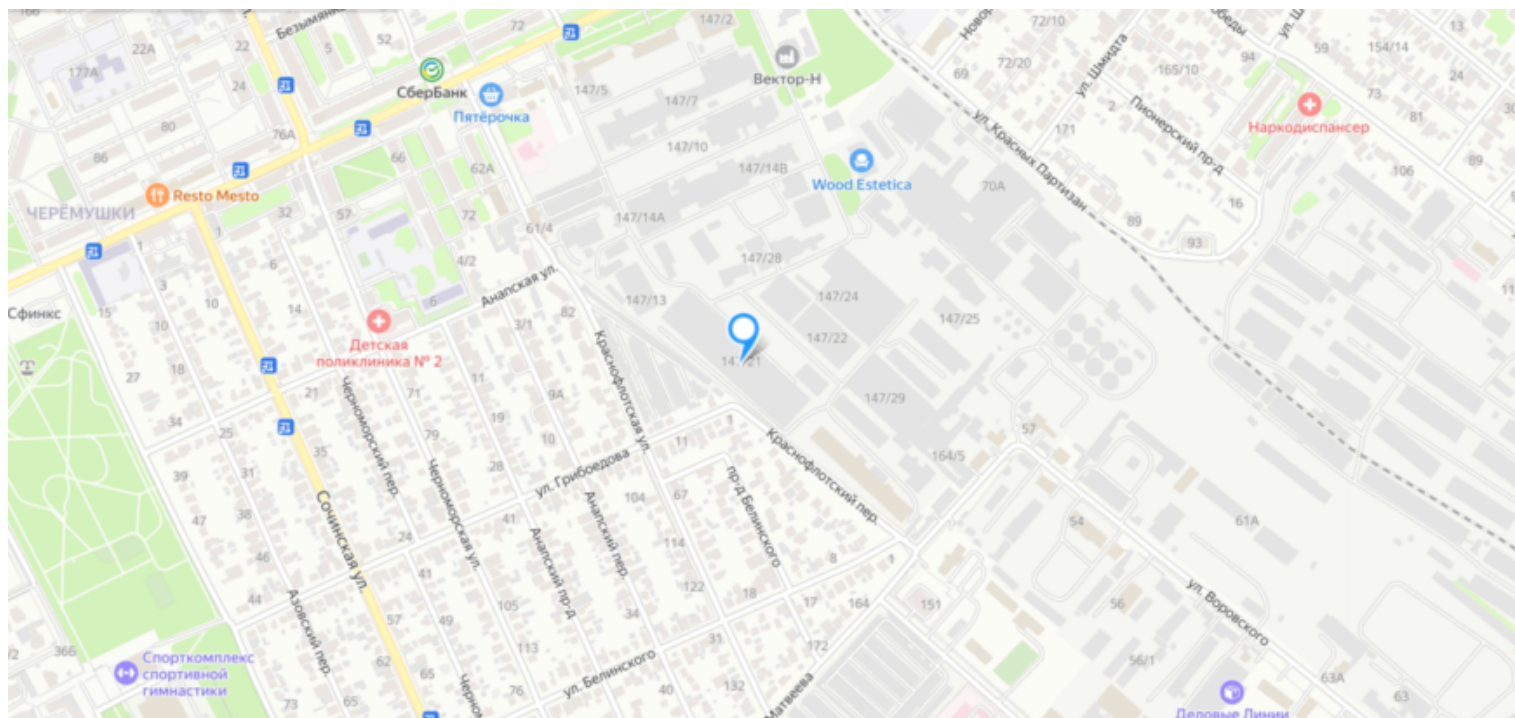
□□Отлично подойдет для организации торгового центра, учитывая густонаселенный район города

□□Ремонт под арендатора, арендные каникулы обсуждаются индивидуально.

□□ После реконструкции архитектура фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Максим.







**План объекта не задан**









