



**Предлагаем к аренде производственно-складское  
помещение 1800 кв.м., расположенные по ул.  
Новороссийская, 147 территория завода Пластформ.**



|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| <b>ТИП</b>     | Производственное помещение       |
| <b>АДРЕС</b>   | ул. Новороссийская улица, д. 147 |
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 1800 м <sup>2</sup>              |
| <b>ЭТАЖ</b>    | 2/3                              |
| <b>ЦЕНА</b>    | 360 000                          |





Предлагаем к аренде производственно-складское помещение 1800 кв.м., расположенные по ул. Новороссийская, 147 территория завода Пластформ. Напрямую от собственника. БЕЗ КОМИССИИ.

□□ Второй этаж. Отдельная входная группа

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой.

□□ Высота потолков 5 м.

□□ Бетонные полы.

□□ Мощность электро энергии 150 кВт с возможностью увеличения (имеется собственная подстанция).

□□ Грузовой лифт грузоподъемностью 1000кг.

□□ Коммуникации (свет, вода, канализация).

□□ Кабинеты, раздевалки, комната отдыха.

□□ 2 сан.узла

□□ Имеется место для погрузки и разгрузки грузового транспорта, удобный подъезд.

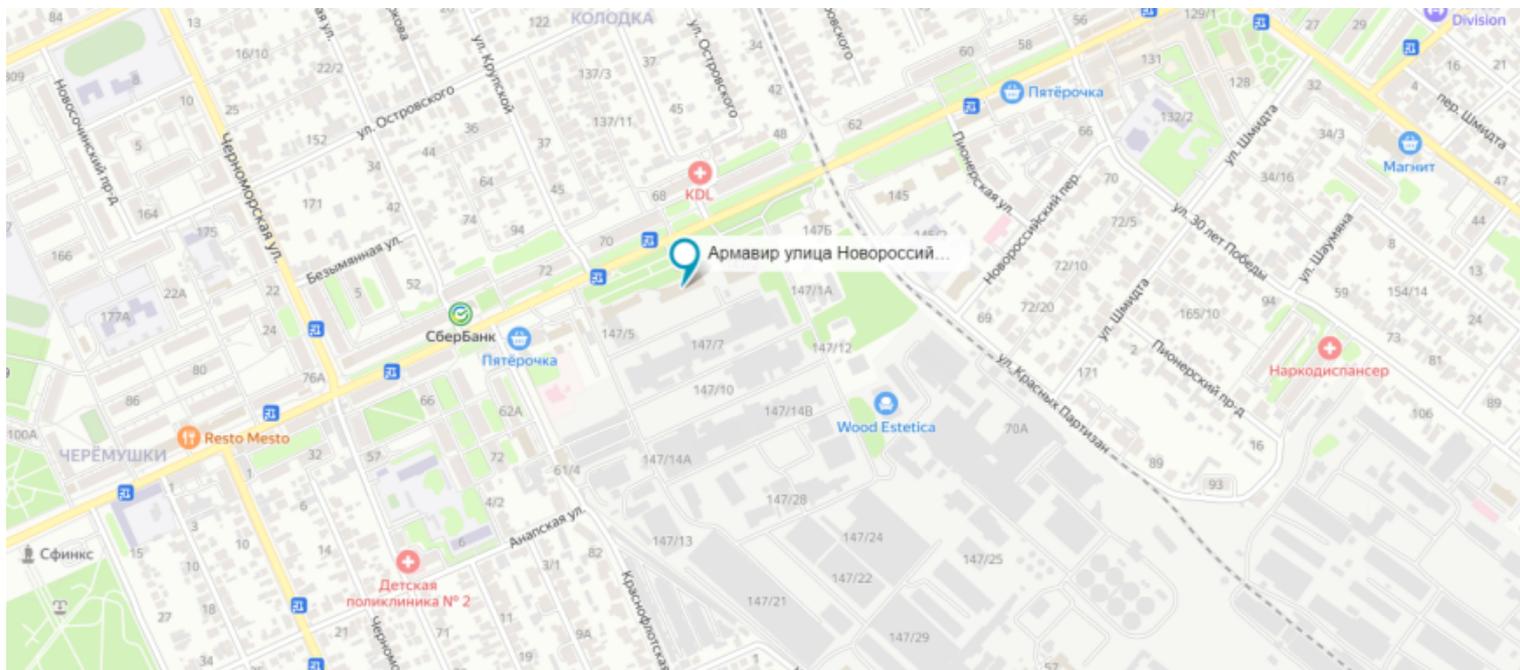
□□ Парковочные места для личного транспорта.

□□ Ремонт, перепланировка, арендные каникулы обсуждаются индивидуально.

□□ Возможно деление на 2 части

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Максим.







**План объекта не задан**





