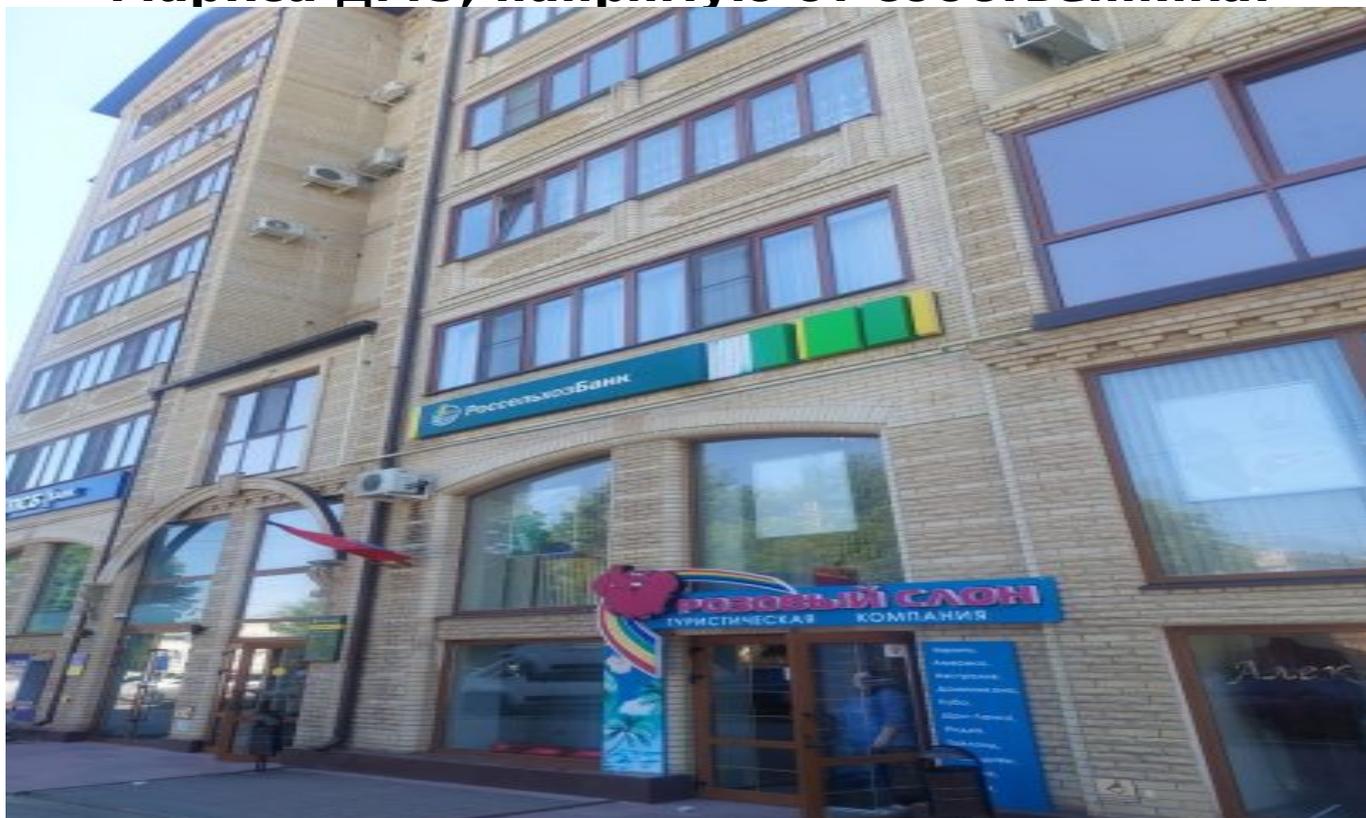




**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения, площадью 196.6 м<sup>2</sup> по ул. Карла Маркса д.45, напрямую от собственника.**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. Карла Маркса, д. 45

**ПЛОЩАДЬ** 196 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/6

**ЦЕНА** 140 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения, площадью 196.6 м<sup>2</sup> по ул. Карла Маркса д.45, напрямую от собственника.

- Помещение расположено на одной из центральной улиц г. Армавира по улице Карла Маркса 45. Высокий пешеходный и транспортный трафик, хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

- Помещения свободного назначения.

- В помещении имеются все коммуникации: отопление (теплый пол), канализация, водоснабжение (горячая, холодная вода), электричество, пожарная и охранная сигнализация, кондиционирование и вентиляция, интернет.

- Площадь помещения 196.6 кв.м.

- 2 витрины, 2 сан узла, подсобка, теплые полы, высота потолков 3м.

- Имеется запасной выход.

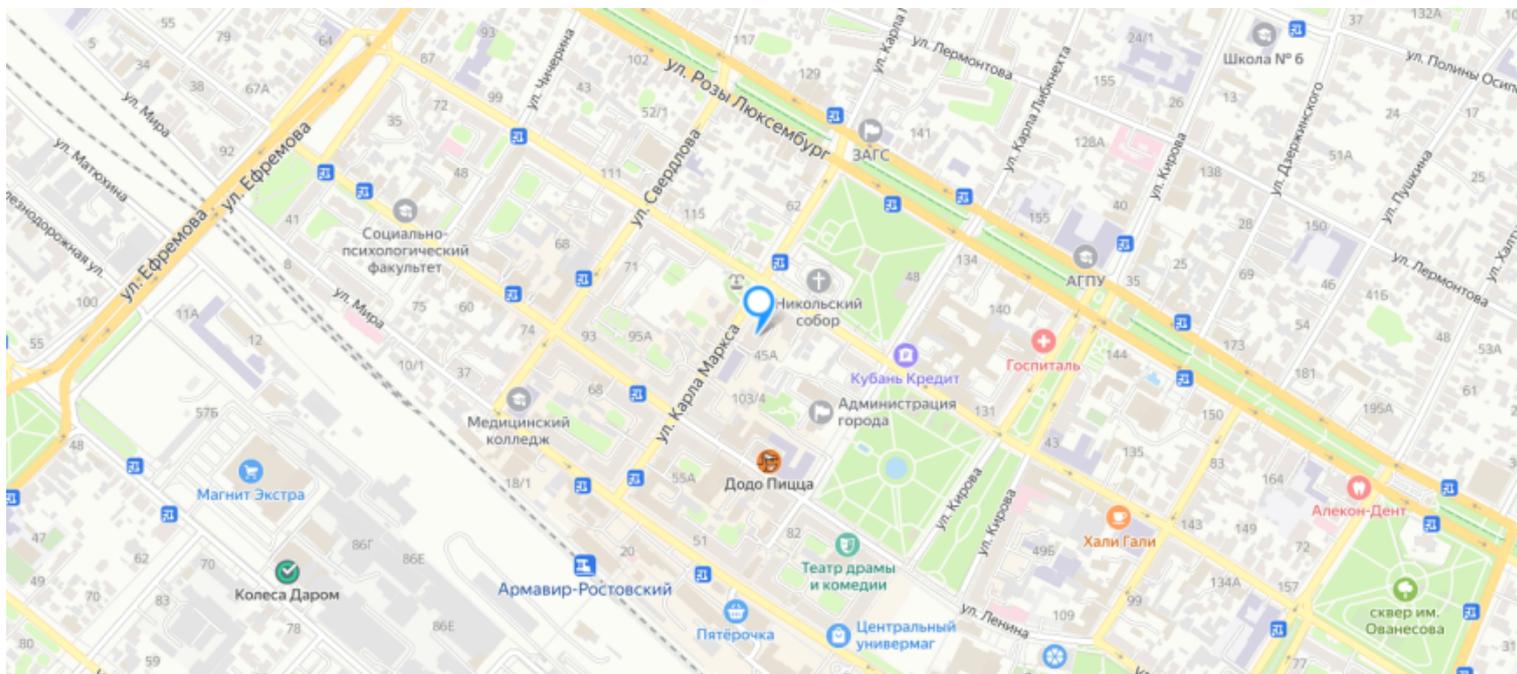
- Разрешенная мощность от 15 кВт.

- Доступ для арендатора 24/7

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







**План объекта не задан**



