



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 330 м<sup>2</sup> на втором этаже, по ул. Тургенева, 296а, напрямую от собственника. БЕЗ**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. Тургенева, д. 296А

**ПЛОЩАДЬ** 330 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 2/2

**ЦЕНА** 132 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 330 м<sup>2</sup> на втором этаже, по ул. Тургенева, 296а, напрямую от собственника. БЕЗ КОМИССИИ

□□ Помещение расположено в районе Мясокомбинат в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул.Тургенева.

□□В помещении на данный момент располагается детская игровая площадка. Возможна сдача, как готового бизнеса.

□□ Установлена пожарная и охранная сигнализации, система вентиляции и кондиционирования, видеонаблюдение.

□□ Автономное газовое отопление.

□□ Мощность электрической энергии 80 кВт (с возможностью увеличения).

□□Парковка вокруг здания на 30 машиномест.

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости "КВАДРАТНЫЙ МЕТР". Ваш менеджер Анастасия.









