



**Предлагаем к аренде торговое помещение по ул.  
Урицкого д.1, площадью 87 м<sup>2</sup>, напрямую от  
Собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. Урицкого, д. 1

**ПЛОЩАДЬ** 87 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 60 000



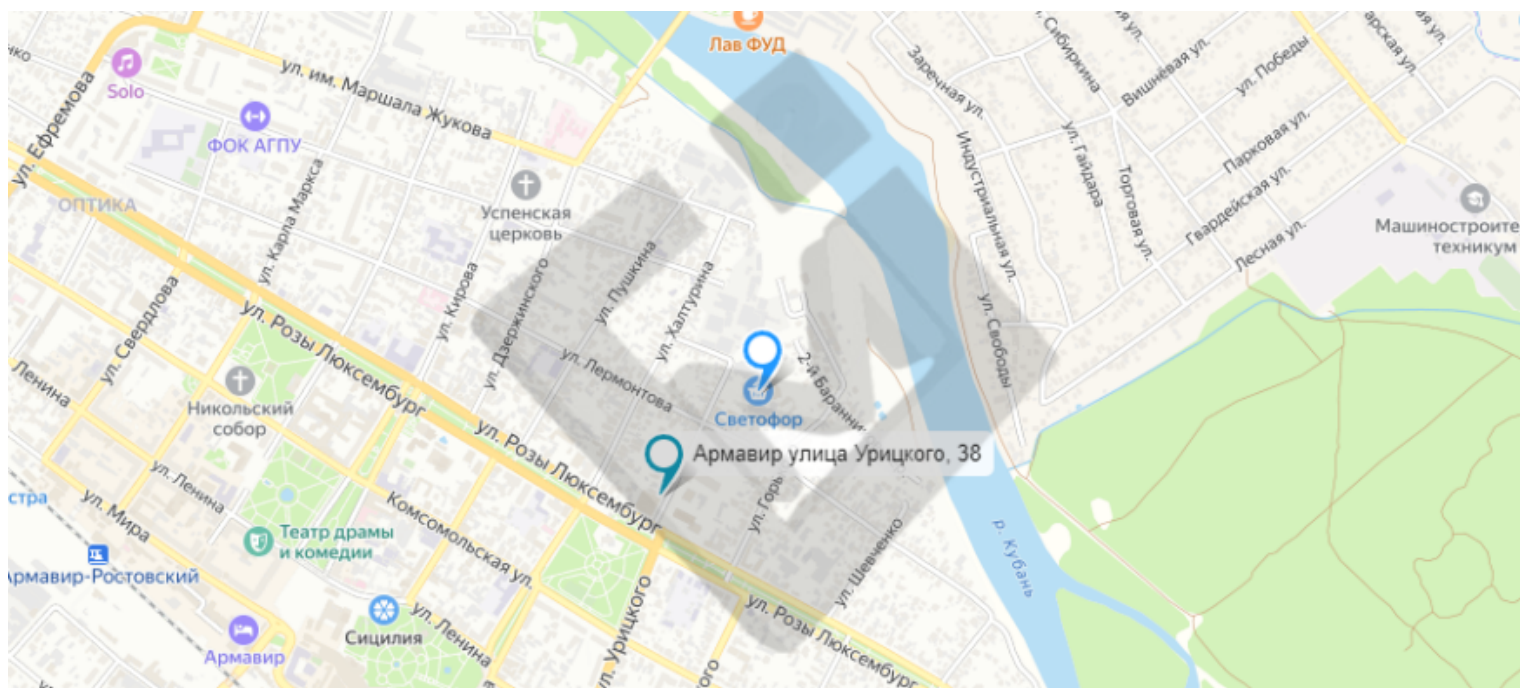


Предлагаем к аренде торговое помещение по ул. Урицкого д.1, площадью 87 м<sup>2</sup>, напрямую от Собственника.

- Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой по ул. Урицкого, район « бывшей Обувной фабрики ». Имеются парковочные места.
- Доступность главных транспортных развязок, а так же благоустроенная территория, парковка и технические въезды делают удобным использование как легкового, так и грузового транспорта.
- Расположенные рядом с магазинами Кредо, Магнит, Дюйм плюс. , и доступность общественного городского транспорта создают постоянный поток людей, что характеризует данный район как привлекательный для ведения бизнеса.
- Помещения свободного назначения, имеется с/у, кладовая.
- Допускается вывеска и наружная реклама в установленном формате.
- Приточная вентиляция, кондиционирование и автономное отопление, теплые полы.
- Высокоскоростной интернет и телефонная связь.
- Электрическая мощность 150 кВт, с возможностью увеличения.
- Доступ 24/7
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.







**План объекта не задан**





