



**Предлагаем к продаже дома в Краснодарском крае,  
в г. Краснодаре и республике Адыгея, напрямую от  
Собственника.**

**Проект 126**  
площадь 70 м<sup>2</sup>



**СТОИМОСТЬ**  
~~3 690~~ руб.  
↓  
**СТОИМОСТЬ  
СО СКИДКОЙ**  
2 690 руб.

**Проект 209**  
площадь 181,4 м<sup>2</sup>



**СТОИМОСТЬ**  
~~5 216~~ руб.  
↓  
**СТОИМОСТЬ  
СО СКИДКОЙ**  
4 216 руб.

**Строим дома в  
Краснодарском крае  
и республике Адыгея**

<b>ТИП СТРОЕНИЯ</b>	Дом
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	70 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/1
<b>ЦЕНА</b>	3 690 000





Предлагаем к продаже дома в Краснодарском крае, в г. Краснодаре и республике Адыгея, напрямую от Собственника.

- Не упустите выгодное предложение на строительство дома.
- Скидка 1 млн. за наличный расчет на любой проект.
- Построим Дом через эскроу-счёт на участке клиента.
- Если нет з/у окажем помощь в подборе.
- Все виды льготной ипотеки.
- Форма оплаты - любая (ипотека и наличные)
- Строим по семейной ипотеке 6%
- Работаем как без ПВ так и с неполным ПВ.
- Сопровождение сделки под ключ с открытием ипотеки.
- Срок строительства: до 3-х месяцев.
- ГАРАНТИЯ 5 лет!
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.





**Местоположение не задано**





**План объекта не задан**





**Проект 126**  
площадь 70 м<sup>2</sup>



**СТОИМОСТЬ**  
~~3 690~~ руб.  
↓  
**СТОИМОСТЬ СО СКИДКОЙ**  
~~2 690~~ руб.

**Проект 209**  
площадь 181,4 м<sup>2</sup>



**СТОИМОСТЬ**  
~~5 216~~ руб.  
↓  
**СТОИМОСТЬ СО СКИДКОЙ**  
~~4 216~~ руб.

**Строим дома в Краснодарском крае и республике Адыгея**

- Облицовочный кирпич
- Свайно-ростверковый фундамент, монолитная плита
- Внутренние стены отсоболок -200 мм, перегородки блок - 120 мм, монолитные сердечники
- Утеплитель в стенах пеноплекс - 30 мм
- Утепление крыши - эквата толщиной 150 мм
- Кровля - металлочерепица 0,45мм, цвет графит

- Стропильная система обработанная антисептированным составом и огнебиозащитой
- Металлическая входная дверь
- Даём гарантию - 5 лет!

Облицовочный кирпич



Утепленный пустотелый белый 1  
Утепленный пустотелый коричневый Классом 1  
Утепленный пустотелый оранжевый Гранул 1  
Утепленный пустотелый серый 1  
Утепленный пустотелый коричневый Гранул 1  
Утепленный пустотелый желтый 1

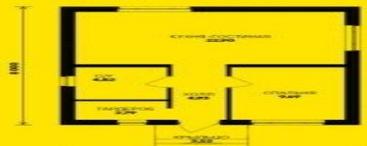
**ХИТЫ ПРОДАЖ**

**124**



56 кв.м | **Р2,390 млн.**

Построим дом по ПРОЕКТУ 124 в Краснодарском крае и республике Адыгея.




**СКИДКА 1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плану: 120 м<sup>2</sup>  
Площадь крыльца: 3 м<sup>2</sup>  
Площадь полезная: 102 м<sup>2</sup>  
Этажи: 1  
Комнат: 3 + кухня-гостиная  
Срок строительства: 3 месяца

Черновая отделка: **4 590 000**  
Предчистовая отделка: **5 332 554**

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита армированная.  
Материал стен: кирпич, отсоболок 200 мм, монолитные сердечники  
Окна: ПВХ белые  
Полы: керамогранит  
Кровля: металлочерепица 0,45мм  
Утепление крыши: эквата толщиной 150 мм  
Гарантия 5 лет!

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +10м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка



**СКИДКА 1000 000**  
За наличный расчет

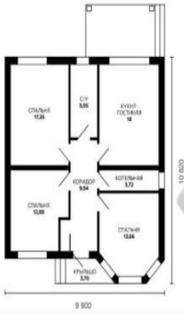
Площадь по плану: 102,3 м<sup>2</sup>  
Площадь крыльца: 5,03 м<sup>2</sup>  
Площадь полезная: 87,0 м<sup>2</sup>  
Этажи: 1  
Комнат: 3 + кухня-гостиная  
Срок строительства: 3 месяца

Черновая отделка: **4 290 000**  
Предчистовая отделка: **4 965 708**

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита армированная.  
Материал стен: кирпич, отсоболок 200 мм, монолитные сердечники  
Окна: ПВХ белые  
Полы: керамогранит  
Кровля: металлочерепица 0,45мм  
Утепление крыши: эквата толщиной 150 мм  
Гарантия 5 лет!

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +10м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка





**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

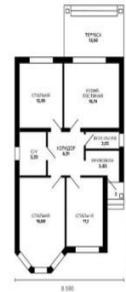
Площадь по плите: **98,6 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,7 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **82 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 190 000**

Предчистовая отделка: **4 968 338**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плите: **64,5 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **2 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **77,4 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 190 000**

Предчистовая отделка: **4 948 448**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

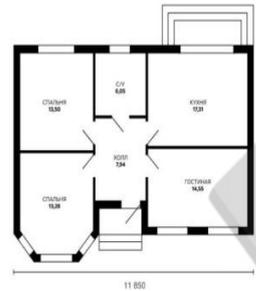
Площадь по плите: **110 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,7 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **93,50 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **4** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 490 000**

Предчистовая отделка: **5 325 050**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

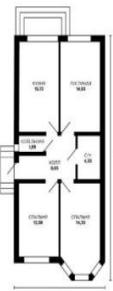
Площадь по плите: **90 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,5 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **78 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 090 000**

Предчистовая отделка: **4 826 617**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

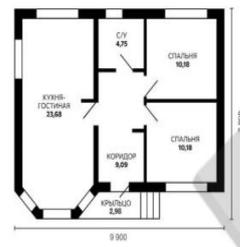
Площадь по плите: **86,6 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,5 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **71 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 050 000**

Предчистовая отделка: **4 771 093**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плите: **70,4 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **2,98 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **54 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **2** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **3 790 000**

Предчистовая отделка: **4 431 332**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отсвобожено 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровительные материалы: стропильная система обработанная антисептиками.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!





**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плану: **91 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **4,8 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **74,5 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **4 150 000**  
Предчистовая отделка: **4 891 469**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отапливаем 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровитель металлочерепица: стропильная система обработанная огнебиозащитой.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



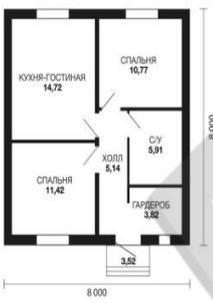
**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плану: **70 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,52 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **57,31 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **3** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **3 690 000**  
Предчистовая отделка: **4 354 743**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отапливаем 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровитель металлочерепица: стропильная система обработанная огнебиозащитой.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плану: **64 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,52 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **51,78 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **2** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **3 590 000**  
Предчистовая отделка: **4 100 483**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отапливаем 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровитель металлочерепица: стропильная система обработанная огнебиозащитой.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!



**СКИДКА**  
**1000 000**  
За наличный расчет

Площадь по плану: **56 м<sup>2</sup>**  
Площадь крыльца: **3,52 м<sup>2</sup>**  
Площадь полезная: **45,13 м<sup>2</sup>**  
Этажи: **1**  
Комнат: **1** + кухня-гостиная  
Срок строительства: **3 месяца**

Черновая отделка: **3 390 000**  
Предчистовая отделка: **3 861 673**

\*Предчистовая отделка: отопление дома с эл. котлом +16м<sup>2</sup> теплого пола, стяжка пола, электрика, штукатурка

Фундамент: свайно-ростверковый, монолитная плита (армированная).  
Материал стен: кирпич, отапливаем 200 мм, монолитные перегородки.  
Окна: ПВХ белые.  
Покровитель металлочерепица: стропильная система обработанная огнебиозащитой.  
Кровля: металлочерепица 0,45мм.  
Утепление крыши: эковата толщиной 150 мм.  
Гарантия 5 лет!

