



Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 360 м², ул. Рашпилевской 32/1, напрямую от Собственника.



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Рашпилевская улица, д. 32/1

ПЛОЩАДЬ 360 м²

ЭТАЖ 2/3

ЦЕНА 27 000 000





Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 360 м², ул. Рашпилевской 32/1, напрямую от Собственника.

— Помещение расположено по одной из самой проезжей улице города Краснодара, по ул. Рашпилевской. Высокий автомобильный и пеший трафик.

— Расположено на втором этаже отдельно стоящего здания.

- Продается как готовый бизнес. Имеется мед. лицензия.

— Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

— Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

— Высота потолков 3,2м.

— Выполнен свежий, качественный ремонт.

- Сдается под офис, общепит, салон красоты, медицинский центр.

- Предоставляются арендные каникулы.

- Собственный паркинг на 20 машин.

— Центральные коммуникации: водоснабжение, канализация, свет, отопление.

— Электрическая мощность 60 кВт.

— Доступ для арендатора 24/7.

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила









