



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 60 м<sup>2</sup>, ул. Уральская 156/1, напрямую от Собственника.**



|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| <b>ТИП</b> | Помещение свободного назначения |
|------------|---------------------------------|

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| <b>АДРЕС</b> | ул. Уральская улица, д. 156 |
|--------------|-----------------------------|

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| <b>ПЛОЩАДЬ</b> | 60 м <sup>2</sup> |
|----------------|-------------------|

|             |     |
|-------------|-----|
| <b>ЭТАЖ</b> | 1/1 |
|-------------|-----|

|             |         |
|-------------|---------|
| <b>ЦЕНА</b> | 100 000 |
|-------------|---------|





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения площадью 60 м<sup>2</sup>, ул. Уральская 156/1, напрямую от Собственника.

— Помещение расположено в густо населенном жилом массиве, большой пеший и автомобильный трафик.

— Первая линия.

— Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

— Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

— Высота потолков 2.9 м.

— Ремонт: пол плитка, потолок армстронг, стены окрашены, пожарная и охранная сигнализация.

— Имеется система вентилирования и кондиционирования.

— Коммуникации: водоснабжение, канализация, свет, автономное отопление.

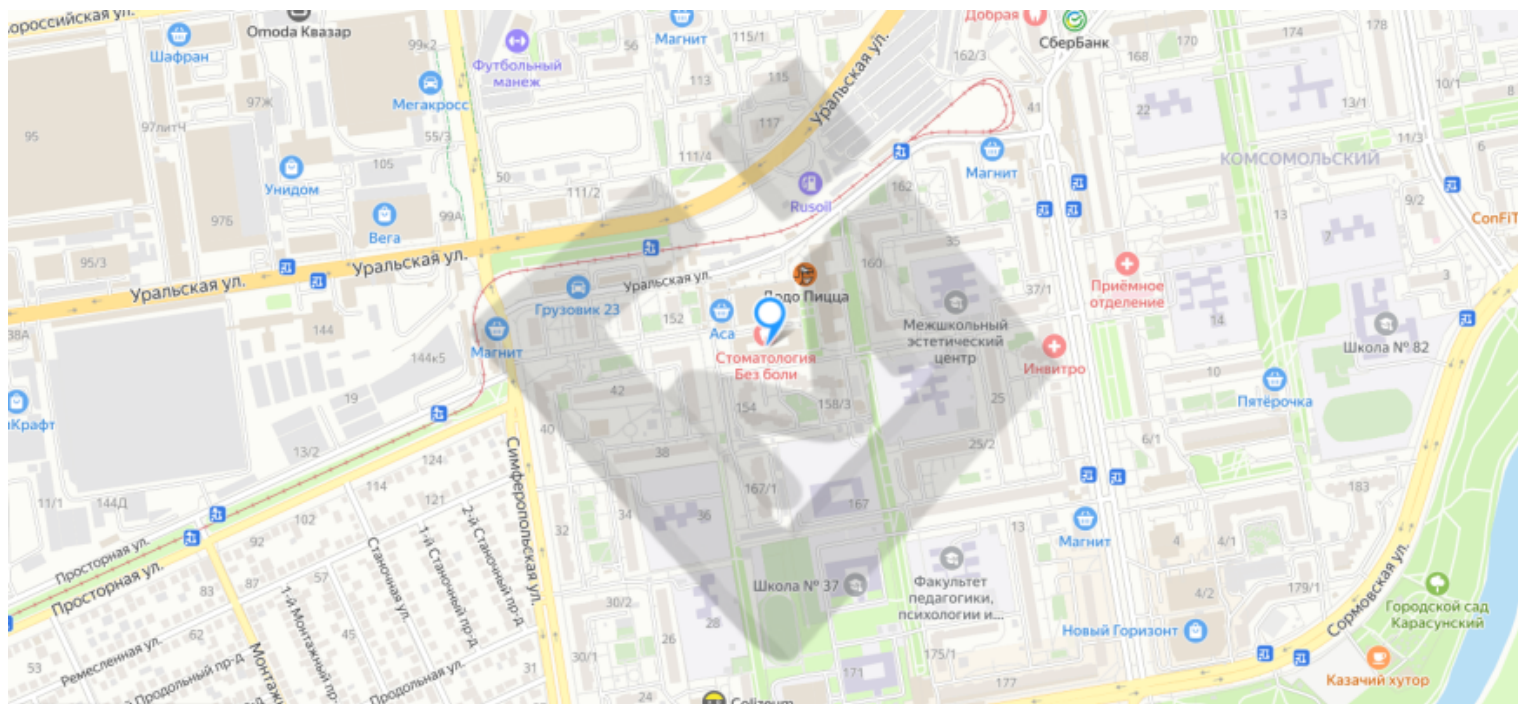
— Электрическая мощность 35 кВт.

— Доступ для арендатора 24/7.

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила







**План объекта не задан**





