



**Предлагаем к аренде отдельно стоящее здание, площадью 2055 м<sup>2</sup> , напрямую от собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. Деловой проезд, д. 6

**ПЛОЩАДЬ** 2055 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 2/2

**ЦЕНА** 1 233 000





Предлагаем к аренде отдельно стоящее здание, площадью 2055 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.

- Помещение расположено в спальном районе города. Ближайший путь от центра города занимает приблизительно 5-10 минут, от удалённых районов города приблизительно 15 минут.
- Первая линия . Имеются парковочные места.
- Имеется возможность расположения рекламы на фасаде и окнах здания.
- Перед центральным входом парковка для посетителей Торгового центра, а также за зданием организована стоянка для автомобилей
- Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, автоматическая система пожаротушения и дымоудаления, пожарная сигнализация
- Электрическая мощность 100 кВт.
- «Красная площадь» — торговый центр с общей площадью 60 000 квадратных метров. Здесь расположились магазины, кафе, детские развлекательные предприятия, кинотеатр.
- Имеется грузовой лифт заезд для погрузки-выгрузки товаров. Запасной выход.
- Высота потолков 4.5 м.
- Коммунальные платежи по счетчикам.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







