



Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 436.5 кв.м. по ул. Уральская 87 А, напрямую от Собственника.



ТИП Помещение свободного назначения

АДРЕС ул. Уральская улица, д. 87А

ПЛОЩАДЬ 436 м²

ЭТАЖ 4/5

ЦЕНА 305 550





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения общей площадью 436.5 кв.м. по ул. Уральская 87 А, напрямую от Собственника.

- Предлагаем вашему вниманию просторное помещение свободного назначения, расположенное на четвертом этаже в здании где с 0 по 3 этажи расположен самый крупный в ЮФО детский магазин «Малыш» с проходимостью 10000 человек в месяц. Очень активный автомобильный трафик. Это одна из самых крупных торгово-промышленных улиц города!

— Хороший фасад, панорамные окна помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

— Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

— Высота потолков 4 м.

— Выполнен ремонт.

— Имеется система кондиционирования и вентиляции.

— Центральные коммуникации: водоснабжение, канализация, свет, отопление, имеется лифт и круглосуточная охрана.

— Электрическая мощность 35 кВт.

— Доступ для арендатора 24/7.

— Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.









